

**ПРАВИЛА
РАЗМЕЩЕНИЯ ВЫВЕСОК НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ"**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Правила размещения вывесок на территории муниципального образования "Город Великие Луки" (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](#) Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей", [Уставом](#) муниципального образования "Город Великие Луки", [решением](#) Великолукской городской Думы 22.06.2012 № 78 "Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования "Город Великие Луки", в целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки муниципального образования "Город Великие Луки".

2. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию муниципального образования "Город Великие Луки" независимо от ведомственной принадлежности или формы собственности здания, строения, сооружения.

3. В целях применения настоящих Правил используются следующие основные понятия и определения:

внешний архитектурный облик сложившейся застройки - фактически сложившаяся застройка, выполненная по нормам и правилам, действовавшим во время ее создания;

вывеска - это информационная конструкция, размещаемая на фасадах здания, строения, сооружения, нестационарные торговые объекты, включая витрины и окна (далее также - фасад здания, фасад), в месте фактического нахождения или осуществления деятельности хозяйствующего субъекта, содержащая информацию в соответствии с требованиями [Закона](#) Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей": фирменное наименование (наименование) организации, место ее нахождения (адрес) и режим ее работы;

"зеленая зона" фасада здания - это специальная область фасада здания, не занятая декоративными элементами фасада здания и инженерным оборудованием здания, определяемая для размещения вывески;

элемент фасада - конструктивный, декоративный, технологический элемент на фасаде здания, строения, сооружения, размещенный согласно проектным решениям (карнизы, навесы, балконы, лоджии, окна, элементы внешнего водоотвода, стыки стеновых панелей наружных стен, цоколи, приямки, ограждение на крыше и т.д.);

собственник - физическое или юридическое лицо, обладающее правом пользования, владения и распоряжения объектом или его частью.

4. Место расположения вывески на фасаде здания; вид вывески, ее размеры, варианты креплений; место размещения информации на вывеске; типографика и другие элементы оформления вывесок определяются в соответствии с настоящими Правилами и графическим приложением к ним - [Дизайн-код](#) (Приложение №3).

5. Вывеска размещается в "зеленой зоне" фасада здания.

"Зеленая зона" фасада нежилого здания определяется на фасаде здания, а также ниже планировочной отметки земли (в случае расположения административных, производственных и торговых помещений в цокольных и подвальных этажах здания).

"Зеленая зона" фасада многоквартирного дома, где на первом этаже расположены нежилые помещения, определяется исключительно между первым и вторым этажами здания.

Возможно определение "зеленой зоны" внутри арочного проема, где допускается размещение плоских вывесок.

Определение места расположения "зеленой зоны" на фасаде здания, места расположения вывески в пределах "зеленой зоны" осуществляются в соответствии с Дизайн-кодом.

6. Настоящие Правила разделяет город Великие Луки на две зоны согласно карте регулирования размещения и оформления вывесок (Приложению № 2):

- территория зоны I (территория особого регулирования градостроительной деятельности исторического поселения регионального значения города Великие Луки)

- территория зоны II (типовая зона; территория города Великие Луки вне границ исторического поселения)

7. В случае если правовыми актами Псковской области, утверждающими границы территории объекта культурного наследия, границы зон охраны объекта культурного наследия, его предмета охраны и требований к градостроительным регламентам, разработанных применительно к территориальным зонам, расположенным в границе исторического поселения" не регламентируется установка вывесок на соответствующей территории, то такие вывески устанавливаются в соответствии с Дизайн-кодом.

2. ВИДЫ ВЫВЕСОК И ИХ РАЗМЕЩЕНИЕ

1. В исторической зоне I устанавливаются следующие виды вывесок:

- 1) объемные буквы и символы без подложки;
- 2) панель-кронштейны;
- 3) информационные таблички;
- 4) информационное табло.

2. В типовой зоне II устанавливаются следующие виды вывесок:

- 1) плоские вывески;
- 2) панель-кронштейны;
- 3) информационные таблички;
- 4) объемные буквы и символы без подложки;
- 5) информационное табло;
- 6) лайтбоксы.

3. Не допускается во всех зонах использование следующих видов вывесок:

- 1) крышные конструкции;
- 2) крупногабаритные панель-кронштейны;
- 3) информационные флаги;
- 4) баннеры на фасаде;
- 5) информационные пристройки;
- 6) конструкции на ограждениях;
- 7) баннеры.

4. Требования по размещению и оформлению вывесок в зоне I:

4.1 Выбор и дизайн вывески следует осуществлять с учетом особенностей архитектуры здания. Стиль вывески должен сочетаться с окружающей средой.

4.2 Вывеска представляет собой - объемные буквы и символы без использования подложки;

4.3 Информационные таблички и вывески не должны закрывать архитектурные элементы фасадов здания и нарушать их пропорциональное членение. Форма, цветовое решение, шрифт должны соподчиняться архитектурной стилистике здания;

4.4 Допускается размещение информационной таблички с наименованием организации и режимом работы выполненных по форме, традиционно применяемой в XIX - начале XX веков, расположенных ниже междуэтажного карниза над 1 этажом. Площадь информационного поля таблички не более 0,2м;

4.5 Расположение должно соответствовать занимаемому помещению. Вывеска может размещаться над входом, либо над окнами, между 1 и 2 этажами (если занимаемый этаж

первый);

4.6 Соблюдение единой горизонтальной оси размещения настенных вывесок на здании в пределах «зеленой зоны»;

4.7 Максимальный размер не должен превышать по высоте 0,5 м и по длине 70 процентов от общей длины фасадной части здания, занимаемой соответствующим помещением, но не более 10 м для единичной конструкции.

4.8 При наличии на фасаде козырька, вывеска может быть размещена на фризе козырька строго в его габаритах;

4.9 При расположении помещения в подвальных или цокольных этажах, вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,1 м;

4.10 Заинтересованное лицо вправе разместить одну настенную вывеску на одном фасаде в одной плоскости в соответствии с условиями, определенными настоящими Правилами.

4.11 Элементы декоративного оформления праздничного и событийного характера (временные информационные конструкции, композиции из цветов, шаров, флагов) не должны крепиться при помощи анкерных соединений к архитектурным элементам фасадов зданий, составляющих предмет охраны исторического поселения;

4.12 В случае единого входа для 2х и более торговых объектов их вывески должны быть оформлены в виде информационного табло;

4.13 Размещение вывесок на торговых центрах, торгово-развлекательных центрах и комплексах рассматривается в совокупности всего здания, расположенных на нем вывесок и их габаритов. Для данных объектов допускается отклонение от максимально установленных размеров вывесок, в целях гармоничного размещения в границах модульных сеток здания.

4.14 На вывеске может быть организована подсветка. Подсветка вывески должна иметь приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений;

4.15 Расстояние от края фасада здания до края вывески не менее 20 см.

4.16 Не допускается размещение вывесок:

- выступающих за границы фасада дома;
- на окнах, дверях, витражах и витринах (исключение - отсутствии другой возможности расположение вывесок);
- на балконах и лоджиях;
- непосредственно на конструкции козырька (исключение – отсутствие другой возможности расположения вывесок);
- выступающих на расстояние более 30 см от стены;
- на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок;
- перекрывающих указатели наименований улиц;
- на архитектурных деталях фасадов объектов капитального строительства, в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине;
- с использованием картона, ткани, баннерной ткани;
- иметь сходство (по внешнему виду, изображению) с техническими средствами организации дорожного движения;
- не допускается окрашивать и покрывать различными плёнками стёкла витрин и окон.

5. Требования по размещению и оформлению вывесок в зоне II:

5.1 Расположение должно соответствовать занимаемому помещению. Вывеска может размещаться над входом, либо над окнами, между 1 и 2 этажами (если занимаемый этаж первый);

5.2 Соблюдение единой горизонтальной оси размещения настенных вывесок на здании в пределах «зеленой зоны»;

5.3 Максимальный размер не должен превышать по высоте 0,5 м и по длине 70 процентов от общей длины фасадной части здания, занимаемой соответствующим помещением, но не более 10 м для единичной конструкции;

5.4 При наличии на фасаде козырька, вывеска может быть размещена на фризе козырька строго в его габаритах;

5.5 При расположении помещения в подвальных или цокольных этажах, вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,1 м;

5.6 Заинтересованное лицо вправе разместить одну настенную вывеску на одном фасаде в одной плоскости в соответствии с условиями, определенными настоящими Правилами;

5.7 Площадь информационного поля таблички не более 0,2м;

5.8 Расстояние от края фасада здания до края вывески не менее 20 см.

5.9 Размещение вывесок на торговых центрах, торгово-развлекательных центрах и комплексах рассматривается в совокупности всего здания, расположенных на нем вывесок и их габаритов. Для данных объектов допускается отклонение от максимально установленных размеров вывесок, в целях гармоничного размещения в границах модульных сеток здания.

5.10 В случае единого входа для 2х и более торговых объектов их вывески должны быть оформлены в виде информационного табло.

5.11 Допускается отклонение от максимальных размеров вывесок для зданий и сооружений промышленных предприятий, расположенных в промышленных зонах города Великие Луки.

5.12 На вывеске может быть организована подсветка. Подсветка вывески должна иметь приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

5.13 Не допускается размещение вывесок:

- выступающих за границы фасада дома;
- на окнах, дверях, витражах и витринах (исключение - отсутствии другой возможности расположение вывесок);
- на балконах и лоджиях;
- непосредственно на конструкции козырька (исключение - отсутствии другой возможности расположение вывесок);
- выступающих на расстояние более 30 см от стены;
- на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок;
- перекрывающих указатели наименований улиц и номеров;
- на архитектурных деталях фасадов объектов капитального строительства, в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине;
- с использованием картона, ткани, баннерной ткани;
- иметь сходство (по внешнему виду, изображению) с техническими средствами организации дорожного движения;
- не допускается окрашивать и покрывать различными плёнками стекла витрин и окон.

3. РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ ВЫВЕСОК (ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ)

1. Место расположения вывески на фасаде здания, включающее место расположения "зеленой зоны" на фасаде и место расположения вывески в пределах "зеленой зоны", а также эскиз вывески подлежат согласованию.

Согласование места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески является муниципальной услугой.

Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Согласование места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески" (далее -

Административный регламент) утверждается постановлением Администрации города Великие Луки.

2. Лицо, заинтересованное в размещении вновь устанавливаемой вывески на фасаде здания, обращается в Администрацию города Великие Луки (далее в настоящем разделе - Администрация) с заявлением о согласовании места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески с момента вступления в силу настоящих Правил.

3. Правообладатели ранее размещенных вывесок в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящих Правил должны обратиться в Администрацию с заявлением о согласовании места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески в установленном порядке, установленном Административным регламентом, за исключением вывесок, получивших согласование в Администрации до дня вступления в силу настоящих Правил.

Согласования, полученные Администрации до дня вступления в силу настоящих Правил, являются действительными.

4. Решение о согласовании места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески либо об отказе в таком согласовании принимается комиссией по согласованию места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески в муниципальном образовании "Город Великие Луки".

5. Порядок выявления и демонтажа самовольно размещенных вывесок на территории муниципального образования "Город Великие Луки" утверждается постановлением Администрации.