

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
«ИНВЕСТСЕЛЬСТРОЙ»

Свидетельство №0148.03-2015-2901051614-П-111 от 20.02.2017г.

ЗАКАЗЧИК – МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ «ВОДОКАНАЛ» Г. ВЕЛИКИЕ ЛУКИ

РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА КОЛЬЦЕВОГО ВОДОПРОВОДА ОТ УЛ. СИЗОВА
- УЛ. 9 ЯНВАРЯ ДО ПРОСПЕКТА ОКТЯБРЬСКОГО В Г. ВЕЛИКИЕ ЛУКИ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

99/12-2022 – ПЛО

2022 г.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
«ИНВЕСТСЕЛЬСТРОЙ»

Свидетельство №0148.03-2015-2901051614-П-111 от 20.02.2017г.

ЗАКАЗЧИК – МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ «ВОДОКАНАЛ» Г. ВЕЛИКИЕ ЛУКИ

РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА КОЛЬЦЕВОГО ВОДОПРОВОДА ОТ УЛ. СИЗОВА
- УЛ. 9 ЯНВАРЯ ДО ПРОСПЕКТА ОКТЯБРЬСКОГО В Г. ВЕЛИКИЕ ЛУКИ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

99/12-2022 – ПЛО

Директор

Главный инженер проекта



В.В. Прунес

И.П. Ляпушкин

2023г.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА




Обозначение	Наименование	Примечание
99/12-2022 – ПЛО.С	Содержание	Стр. 2
99/12-2022 –ППТ.СП	Состав проектной документации	Стр. 3
99/12-2022 – ПЛО.ПЗ	Пояснительная записка	Стр. 4

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						99/12-2022- ПЛО.С		
Изм.	Кол.ч	Лист	№док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Семичева				П	1	1
ГИП		Ляпушкин						
Н. контр.		Ляпушкин						
СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА						ГАУ АО «ИНВЕСТСЕЛЬСТРОЙ»		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1.	99/12-2022-ППТ.ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	
Раздел 2.	99/12-2022-ПЛО	Положение о размещении линейных объектов	
Раздел 3.	99/12-2022-МОППТ.ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Раздел 4.	99/12-2022-МОППТ.ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

99/12-2022-СП

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дат				
Разработал		Семичева				СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ляпушкин					П	1	1
Н. контр.		Ляпушкин					ГАУ АО «ИНВЕСТСЕЛЬСТРОЙ»		

Исходными данными для проектирования послужили:

- Постановление Администрации города Великие Луки от 29.03.2023 №660 «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Реконструкция участка кольцевого водовода от ул. Сизова – ул. 9 Января до проспекта Октябрьского в г. Великие Луки Псковской области»;
- Технических условий на реконструкцию участка кольцевого водовода от ул. Сизова – ул. 9 Января до проспекта Октябрьского в г. Великие Луки Псковской области №1235 от 24.05.2022 г.
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Великие Луки» с изменениями, утвержденными решением Великолукской городской Думы от 23.12.2022 №55;
- Топографического плана проектируемой территории в М 1:500.

Перечень правовых и нормативных документов:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 20.07.2001 № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ № 200-ФЗ от 04.12.2006 г.
- Водный кодекс РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 г.
- Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах»;
- СП 4.2.13330.2016 * «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации";
- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов. Утверждено постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564.

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Для подготовки необходимой документации необходимо решение следующих задач:

- 1) выявление территории, занятой проектируемым линейным объектом;

Согласовано					
Взам. Инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

99/12-2022-ПЛО.ПЗ

Лист

2

2) выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства;

3) указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения деятельности которых проектируется линейный объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);

4) выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;

5) анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;

6) определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры;

7) формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования;

8) обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных, участков, прилегающих к территории проектирования.

1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Наименование объекта: Реконструкция участка кольцевого водовода от ул. Сизова – ул. 9 Января до проспекта Октябрьского в г. Великие Луки Псковской области.

- Длина линии – 1823,7 м.
- Площадь зоны планируемого размещения ЛО (охранная зона объекта) – 1,8411 га.
- Площадь участка, предоставляемого во временное краткосрочное пользование на период строительства ЛО – 4,226 га.

Назначение объекта – водоснабжение населения и предприятий города.

Настоящим проектом предусматривается строительство линии, предназначенной для подачи воды в жилые дома и предприятия. Начальной точкой является точка 1, которая расположена на существующей сети диаметром 500 мм на ул. Сизова – ул. 9 Января. Конечная точка расположена на существующей сети колодец В-21.

Граница зон планируемого размещения линейного объекта определены с учетом норм и требований, установленных градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации, сводами правил и ведомственными строительными нормами, а также с учетом современного состояния территории (в том числе: наличия зон с особыми условиями использования территории, установленных от объектов, находящихся на смежных территориях; состояния и планируемого развития транспортной инфраструктуры; состояния и нормативных радиусов доступности различных частей территории от объектов социальной инфраструктуры; иных параметров состояния территории), проблем и возможных направлений ее перспективного развития, действующих норм и правил, положений генерального плана и правил землепользования и застройки.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

99/12-2022-ПЛО.ПЗ

Лист

3

Размещение объектов капитального строительства в составе линейного объекта не планируется.

На всем протяжении линейной части проведены инженерные изыскания в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20" и заданием на проектирование.

Проектируемый водопровод состоит из одной цепи и проходит по застроенной территории. На этой территории устанавливается охранный зона по 5 м в каждую сторону от линии трассы.

На протяжении всей трассы имеются пересечения с линиями электропередач, водопровода, газопровода, связи, кабельными линиями.

Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации водопровода определена на основании норм отвода.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Охранный зона устанавливается:

- для сетей диаметром менее 600 мм – 10-метровая зона, по 5 м в обе стороны от наружной стенки трубопроводов или от выступающих частей здания или сооружения.

В пределах охранной зоны без согласования с МП «Водоканал» запрещается производить любые виды работ, в том числе:

- возводить здания и сооружения как постоянного, так временного характера, организовывать склады, свалки, стоянки автотранспорта или строительных механизмов;
- производить посадку деревьев или кустарников на расстоянии менее 3 м от стенок труб; 4-09/2019-ПЛО
- изменять, т.е. повышать посредством подсыпки или понижать путем срезки, существующий уровень поверхности земли;
- устраивать постоянные или временные дорожные покрытия из железобетонных труб;
- использовать буровые или ударные механизмы ближе 15 м от оси трубопроводов или наружных стенок др. сетевых сооружений;
- загромождать свободный доступ и подъезды к трассам водопровода;
- устраивать какие бы то ни было соединения между сетью городского водопровода и местными источниками водоснабжения;
- производить какие-либо работы на уличной сети водопровода;
- открывать крышки водопроводных колодцев, спускаться в них, закрывать и открывать задвижки на уличной сети и вводах, сбрасывать в колодцы снег, мусор, сливать различные жидкости.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

99/12-2022-ПЛО.ПЗ

Лист

4

**2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ,
ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ
ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

Проектируемый линейный объект расположен на территории г. Великие Луки Псковской области и проходит по землям населенных пунктов

**3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА**

**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ УГЛОВ ПОВОРОТА И
КОЛОДЦЕВ ВОДОПРОВОДА В1**

№ точки	X	Y
Точка "1"	334325.1495	2226299.6735
В-1	334288.2467	2226293.7492
В-2	334288.0865	2226295.639
Уз. 1	334238.3102	2226284.6144
В-3/Точка "2"	334205.0662	2226253.9226
Уз. 2	334172.0645	2226222.4311
В-4*	334120.9555	2226188.3347
В-4	334119.2567	2226191.5956
Уз. 3	334044.071	2226145.0218
Уз. 4	334078.95	2226038.4687
Уз. 5	334061.4634	2226032.681
В-5*	333993.018	2226027.9377
В-5	333989.3956	2226031.4742
В-7	333872.057	2225971.665
Точка "3"	333833.801	2225951.778

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

99/12-2022-ПЛО.ПЗ

Лист

5

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ УГЛОВ ПОВОРОТА И КОЛОДЦЕВ ВОДОПРОВОДА В1

№ точки	X	Y
В-8	333831.421	2225956.518
Уз. 6	333824.0017	2225950.0443
Уз. 6'	333620.658	2225857.5012
Уз. 7	333592.0545	2225846.2448
В-9	333596.1745	2225844.2865
В-10/ПГ	333597.7548	2225835.4488
Уз. 7'	333604.1275	2225823.8006
В-12	333649.995	2225718.842
В-13	333689.0961	2225628.1458
В-14	333694.1423	2225615.9912
Уз. 8	333701.1142	2225599.1544
Уз. 9	333663.7369	2225579.2871
Уз. 10	333682.2752	2225539.7209
Уз. 11	333682.2752	2225523.2635
В-15*	333671.5248	2225504.4397
В-15	333669.256	2225505.884
Уз. 12	333670.6473	2225499.8887
Уз. 13	333691.148	2225349.0549
Уз. 13'	333690.8312	2225311.5615
В-16*	333697.125	2225245.307
В-18	333708.631	2225195.8232
Уз. 14	333710.4423	2225186.9384
Уз. 15	333706.7313	2225203.9931
Уз. 16	333744.7385	2225200.1103
В-19	333748.426	333748.426
В-20	333744.671	2225132.462
В-21*/ПГ / Точка "4"	333737.9418	2225080.9184
В-21	333739.7167	2225079.7364

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

99/12-2022-ПЛО.ПЗ

Лист

6

4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНосу (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) И ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

Объекты, подлежащие переносу (переустройству) отсутствуют.

5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕЩЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

а) предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, отсутствуют.

б) максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, отсутствуют.

в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, отсутствуют.

г) требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурностиллистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, отсутствуют.

Согласовано	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», вдоль трассы планируемого водопровода устанавливается охранная зона, в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 5 м от данного водопровода. В охранной зоне налагаются ограничения и обременения.

В границу охранной зоны попадают границы земельных участков, которые находятся собственности юридических и физических лиц. Поэтому предлагается оформить частный сервитут на строительство линейного объекта. При оформлении частного сервитута используются нормы гражданского и земельного законодательства.

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Планируемый к размещению линейный объект не затрагивает зон расположения объектов культурного наследия. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

При выполнении строительно-монтажных работ по прокладке водопровода необходимо соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды. Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно производиться с учетом требований СанПин2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается:

- обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;
- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих, пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);
- завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;
- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах;

Согласовано					
	Взам. Инв. №				
	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

- выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;
- соблюдение требований местных органов охраны природы.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.

Обеспечение пожарной безопасности

Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта:

Проектом предусматривается система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечен выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004–91* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности проектируемого водопровода заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

- предотвращение пожара;
- ограничение распространение пожара;
- безопасную эвакуацию людей;
- противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности;
- организационно-технические мероприятия по предотвращению пожара
- в процессе эксплуатации линейного объекта.

Система предотвращения пожара на проектируемом водопроводе обеспечивается:

- применением пожаробезопасных строительных материалов;
- применением безопасного в пожарном отношении инженернотехнического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;
- привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания водопровода;
- выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Система противопожарной защиты водопровода обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений. Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности водопровода, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования. Приоритетным при разработке противопожарных мероприятий для водопровода считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения.

Решения по обеспечению пожарной безопасности

К решениям по обеспечению пожарной безопасности проектируемого водопровода можно отнести:

- отсечение опасного участка от остальной сети;
- обеспечение технологического надзора за качеством строительства и ремонта объекта;
- создание систем взаимоповещения организаций и предприятий, выполняющих работы в охранной зоне водопровода, это позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;
- осуществление планового контроля водопровода.

Основные требования пожарной безопасности к территории строительной площадки

Основные требования пожарной безопасности к территории строительной площадки следующие:

- в месте размещения бытовых помещений устанавливаются первичные средства тушения;
- при производстве работ на строительной технике размещается передвижной пожарный щит (ЩПП) и перемещается по ходу ведения работ;
- самоходная техника, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве работ должны обеспечиваться не менее чем двумя огнетушителями ОУ-5-10 и ОП-5-10 (каждая единица техники);
- при эксплуатации строительных машин на строительной площадке необходимо обеспечить места стоянки первичными средствами пожаротушения, выделить места для курения.

В местах, содержащих горючие или легковоспламеняющиеся материалы, курение должно быть запрещено, а пользование открытым огнем допускается только в радиусе более 50 м.

Не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки и т.д.), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

На рабочих местах, где используются илиготавливаются мастика, краски и другие материалы, выделяющие взрывоопасные или вредные вещества, не допускаются действия с использованием огня или вызывающие искрообразование. Эти рабочие места должны проветриваться. Электроустановки в таких помещениях (зонах) должны быть во взрывобезопасном исполнении. Кроме того, должны быть приняты меры, предотвращающие возникновение и накопление зарядов статического электричества.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Характеристика пожарной опасности технологических процессов, используемых на линейном объекте:

Проектируемый объект относится к линейным объектам. Основным технологическим процессом на водопроводе является передача воды. Используемое оборудование сертифицировано, испытано в установленном порядке, выполнено согласно действующим техническим регламентам и находится в зоне обслуживания линейных служб соответствующих сетей.

Описание проектных решений по размещению линейного объекта, в том числе зданий, строений и сооружений в его составе, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта:

Пожаробезопасность водопровода обеспечена при её строительстве за счет рационального выбора трассы в обход техногенных объектов.

Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства.

Профилактические мероприятия:

На объекте должен быть установлен противопожарный режим, отведены и оборудованы места для курения, разработана общая (общеобъектовая) инструкция о мерах пожарной безопасности на объекте. Требования к содержанию инструкций о мерах пожарной безопасности изложены в Постановлении Правительства Российской Федерации № 390 от 25 апреля 2012 года.

Объект должен быть обеспечен первичными средствами пожаротушения, должно быть назначено лицо, ответственное за содержанием, поддержанием хорошего эстетического вида и постоянной готовностью к действию первичных средств тушения пожара. Весь персонал объекта и командированные работники должны проходить противопожарные инструктажи. Электросварочные, газосварочные, паяльные и другие огневые работы с требованиями инструкции о мерах пожарной безопасности при проведении огневых работ.

Определение проездов и подъездов для пожарной техники:

Согласно ст.67, Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», предусмотрены следующие мероприятия:

- Подъезд к территории строительства водопровода организован с существующих автодорог;
- Для подъезда предусматриваются дороги шириной не менее 3,5 м. Проектируемая трасса водопровода проходит в границе жилой застройки.

При тушении пожара огнетушителями, необходимо соблюдать безопасные расстояния, указанные в таблице 12.1. Допускается использование других видов огнетушителей, имеющих сертификаты и соответствующих техническим условиям заводов-изготовителей. Тушение пенными огнетушителями не допускается.

Личному составу подразделений ФПС МЧС России, ведомственной пожарной охраны и персоналу ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- самостоятельно производить какие-либо отключения и прочие операции с электрооборудованием;
- использовать в качестве огнетушащего вещества морскую воду, а также воду с добавлением пенообразователей, смачивателей и солей.

Противопожарные мероприятия при возникновении пожара на объекте:

Согласовано	
Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Тушение пожара предусматривается осуществлять выездными подразделениями ФПС МЧС России.

При возникновении пожара на объекте первый заметивший очаг пожара должен немедленно сообщить начальнику смены объекта или руководству предприятия, а при наличии связи – в пожарную охрану и приступить к тушению пожара имеющимися средствами пожаротушения.

Начальник смены объекта обязан немедленно сообщить о пожаре в пожарную охрану, руководству предприятия (по специальному списку) и диспетчеру энергосистемы.

До прибытия подразделений ФПС МЧС России руководителем тушения пожара (РТП) является начальник смены объекта (руководитель предприятия), который обязан организовать:

- удаление с места пожара всех посторонних лиц;
- становление места возникновения пожара, возможные пути его распространения и образования новых очагов горения (тления);
- выполнение подготовительных работ с целью обеспечения эффективного тушения пожара;
- тушение пожара персоналом и средствами пожаротушения предприятия;
- встречу подразделений ФПС МЧС России, лицом, хорошо знающим безопасные маршруты движения, расположение водопитателей, места заземления пожарной техники.

Отключение оборудования в зоне пожара производится дежурным персоналом предприятия по распоряжению начальника смены объекта.

После прибытия на место пожара первого подразделения ФПС МЧС России руководителем тушения пожара является старший начальник этого подразделения. Начальник смены объекта (руководитель предприятия) при передаче ему руководства тушением пожара должен информировать о принятых мерах и организовать дальнейшие действия персонала, согласно указаний РТП.

Решение о подаче огнетушащих средств принимается руководителем тушения пожара после проведения инструктажа и выполнения, необходимых мер безопасности. Руководитель тушения пожара (РТП) имеет право приступить к тушению электрооборудования под напряжением только после получения письменного допуска на тушение от начальника смены объекта, инструктажа личного состава пожарных подразделений представителями энергетического предприятия и создания условий визуального контроля за электроустановками.

Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества:

Обязательные требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, и требования нормативных документов по пожарной безопасности выполняются. Расчет пожарных рисков не требуется.

Защита территории от ЧС природного и техногенного характера. проведение мероприятий по гражданской обороне

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотрены на основании исходных данных и требований Главного управления МЧС по Псковской области от 04.05.2008 г. № 762-03 и касаются мероприятий ЧС мирного времени.

На объекте, согласно многолетним наблюдениям, могут возникнуть следующие чрезвычайные ситуации природного характера:

1. Сильный ветер, в том числе шквал.
2. Очень сильный дождь, сильный ливень.
3. Сильный туман.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

4. Сильная жара
5. Снежные заносы и гололед.
6. Сильный мороз.

Штормовые ветры иногда достигают ураганной силы (скорость ветра, включая порывы), нанося ущерб природе и народному хозяйству. Такие погодные условия могут послужить причиной прерывания транспортного сообщения, обрыва электрических проводов, частичного разрушения хозяйственных построек.

С целью снижения негативных последствий данной ЧС необходимо:

- проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению населения и организаций о возникновении и развитии ЧС. Информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- вдоль улиц общегородского значения и улиц в жилой застройке проводить регулярную обрезку деревьев и рубку сухостоя. Не устанавливать рекламные щиты в опасной близости от дорожного полотна.

На территории проекта планировки возможно возникновение следующих техногенных ЧС:

1. Аварии на системах жизнеобеспечения.
2. Пожары.
3. Аварии на транспорте и транспортных коммуникациях.

Аварии на системах жизнеобеспечения: теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности проживающего населения и вызывают наибольшую социальную напряженность.

Наибольшее количество природно-техногенных ЧС на коммунальных системах теплового и энергетического жизнеобеспечения происходит в зимние месяцы.

Мероприятия по защите систем жизнеобеспечения – осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения.

В соответствии с Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах:

- органы местного самоуправления, в части организации обеспечения первичных мер пожарной безопасности, должны осуществлять контроль за градостроительной деятельностью, соблюдением требования пожарной безопасности при планировке и застройке проектируемой территории.

К перечню мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания – проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения; информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций – систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов, за работой сооружений инженерной защиты; периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, Генеральным планом муниципального образования «Город Великие Луки», техническим регламентом, в том числе, устанавливающим требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



И.П. Ляпушкин

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. Инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

99/12-2022-ПЛО.ПЗ

Лист

14