ИП Воробьев В. В.

**14-ПП/2023**

**Внесение изменений в проект планировки и межевания территории в границах ул. Аккумуляторная, ул. Вокзальной в городе Великие Луки Псковской области и д. Кулево Великолукского района Псковской области**

**ТОМ 1**

**Утверждаемая часть**

2023 г.

**Содержание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пояснительная записка | | |
| 1 | Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории. | 3 |
| 2 | Положение об очередности планируемого развития территории | 21 |
| 3 | Каталог координат красных линий | 49 |
| 4 | Каталог координат образуемых и изменяемых земельных участков | 60 |
| Графические приложения | | |
| 2 | Чертеж границ существуюющих и планируемых элементов планировочной структуры(масштаб 1:5000) | 61 |
| 3 | Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружени(масштаб 1:2000) | 62 |
| 4 | Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков(масштаб 1:2000) | 63 |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о характеристиках планируемого развития территории,в том числе о плотности и параметрах застройки территории.**

1. Внесение изменений в проект планировки территории в границах ул. Вокзальная от пересечения с ул. Дружбы до пересечения с ул. Аккумуляторной, с запада ограниченной ул. Продольной, с востока рекой в городе Великие Луки Псковской области разработан в 2023 г. ИП Воробьев В. В.в соответствии муниципальным контрактом от 28.04.2023 г. № 0157300002023000032-02 и техническим заданием к нему.

2. Характеристики планируемого развития территории.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры | Единица измерения | Количество |
| 1 | Площадь территории проектирования | га | 22.91 |
| 1.1 | Площадь формируемых земельных участков | м2 | 14813 |
| 1.2 | Площадь земельных участок стоящих на ГКУ | га | 22,91 |
| 1.3 | Площадь уточняемых земельных участков | м2 | - |

## 3. Жилая застройка.

В границах территории проектирования предполагается разместить 3 участка для индивидуальных жилых домов, 9участков, планируемых к предоставления многодетным семьям.

*Таблица 3. Параметры элементов планировочной структуры для индивидуальной жилой застройки.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер квартала | Кол-во образуемых земельных участков для ИЖС(шт/площадь) | Кол-во земельных участков стоящих на ГКУ | Площадь земельных участков стоящих на ГКУ,  га | Общая площадь земельных участков для ИЖС, га |
| 1 | 12/1,20 | 113 | 21.43 | 1,48 |

4. Население.

*Существующее положение:*

В настоящее время территория проектирования застроена.

*Проектные предложения:* при применении коэффициента семейственности 3,0 проектная численность населения составит:

- на вновь образуемых земельных участка – 36 человек,

- на ранее предоставленных земельных участках –339 человек

- общая численность населения на территории проектирования- 375 человек.

Проектные предложения соответствуют Постановлению Администрации Псковской области от 22 января 2013 года №18 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Псковской области» (коэффициент застройки (Кз) должен составлять не более 0,4, показатели плотности жилой застройки (Кпз) – 0,08.)

Показатель жилищной обеспеченности составляет 33 кв.м. на 1 человека, при нормативе 30 кв.м. (согласно постановления Администрации Псковской области от 22 января 2013 года №18 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Псковской области»)

5. Объекты общественно- делового назначения

*Существующее положение:* в настоящее время объекты общественно-делового назначения на территории проектирования отсутствуют*.*

*Проектные предложения:*развите не продусматривается

6. Объекты для обеспечения правопорядка

*Существующее положение:* в настоящее время объекты общественно-делового назначения на территории проектирования отсутствуют.

*Проектные предложения:*

На территории проектирования не планируется размещение объектов для обеспечения правопорядка

7. Объекты спортивного назначения.

*Существующее положение:* в настоящее время объекты спортивного назначения на территории проектирования отсутствуют.

*Проектные предложения*: развите не продусматривается

## 8. Объекты улично-дорожной сети.

Улично-дорожная сеть выполнена в соответсвии с генеральным планом г. Великие Луки.

В связи с тем что на территории проектирования присутствуют земельные участки поставленные на государственный кадастровый учет, ширина улиц и проездов формировалось с учетом существующего положения границ земельных участков.

9. Устройство парковочных мест

Хранение личного автотранспорта планируется на собственных земельных участках. В зонах общественно-делового назначения создаются наземные парковочные места непосредственно при проектировании объекта.

10. Общественный транспорт

Проектом планировки не предусматривается размещение автобусных остановок.

11. Образование

Настоящим проектом планировки, не планируется размещение объектов образования

**Инженерная инфраструктура.**

***1. Водоснабжение***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети централизованного водоснабжения на территории проектирования присутсвуют.

*Проектное предложения:* Развите не предусматривается.

***2. Водоотведение***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети централизованного водоотведения на территории проектирования отсутствуют.

*Проектное предложения:* развите не продусматривается

***3. Водоотведение поверхностных вод.***

Для отведения поверхностных вод с территории проектироваться, необходимо устройство открытых водоотводных канав, расположенных вдоль автомобильных дорог и границ земельных участков.

***4. Теплоснабжение.***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети теплоснабжения на территории проектирования отсутствуют.

*Проектные предложения:* В настоящий момент отсутствует возможность подключения проектируемой территории к сетям теплоснабжения. Объекты индивидуальной жилой застройки и магазины будут использовать индивидуальные источники теплоснабжения.

## 5. Электроснабжение.

*Существующее положение:*

В настоящее время на территории проектирования проходят линии электропередач 10кВт, 0,4 кВт.

*Проектные предложения:* развите не продусматривается

***6. Газоснабжение.***

*Существующее положение:*

На территории проектирования сети газоснабжения присутсвуют.

*Проектные предложения:*

В связи с отсутствием технических условий, местоположение проектируемого газопровода уточняется индивидуально .

***7.Сети связи.***

*Существующее положение:*

Проектируемая территория находится в зоне действия мобильной связи. *Проектные предложения:*

Для подключения интернета, телевидения и радиовещания предлагается использование мобильной связи и существующего оптоволоконного кабеля.

Таблица 1. *Показатели элементов планировочной структуры:*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № квартала | Площадь (га) | Основной тип застройки | Сопутствующий элемент застройки |
| I | 21.91 | Индивидуальная жилая застройка | Зона объектов улично-дорожной сети |

Таблица 2.  *Укрупненный баланс территории проектирования*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Площадь (га) |
| 1 | Площадь проектируемой территории | 22.91 |
| 1.2 | Зона объектов индивидуальной жилой застройки | 22.91 |

а). Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории –развитие не предусматривается.

б). Характеристики развития систем транспортного обслуживания территории –развитие предусматривается (Проектом планировки предусмотрено развитие улиц и проездов).

в). Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории:

Водоснабжение – развитие не предусматривается.

Водоотведение – развитие не предусматривается.

Теплоснабжение – развитие не предусматривается.

Газификация - развитие не предусматривается.

Электроснабжение – развитие не предусматривается.

**Технико-экономические показатели проекта планировки.**

| №  п/п | Наименование показателей | Единица измерений | | Величина показателя |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
| I. Территория | | | | |
| 1. | Территория жилого района в границах проектирования, в т. ч.: | га | | 22.91 |
| 1.1. | Зона объектов индивидуальной жилой застройки | га | | 22.91 |
| 1.2. | Зона объектов народного образования | га | | - |
| 1.3. | Зона общественно-деловой застройки | га | | - |
| 1.4. | Зона спортивных сооружений | га | | - |
| 1.5. | Зона транспортной инфраструктуры | га | | - |
| 2. | Коэффициент застройки | % | | 9 |
| 3. | Коэффициент плотности застройки | % | | 10 |
| II. Население | | | | |
| 1 | Численность населения | чел. | 375 | |
| 2. | Плотность населения | чел./га | 37 | |
| 3. | Коэффициент семейности | чел./семья | 3 | |
| III. Жилищное строительство | | | | |
| 1. | Площадь застройки ИЖС | га. | | 1,48 |
| IV. Объекты социальной инфраструктуры | | | | |
| 1. | Детский сад | место | | - |
| 2. | Общеобразовательная школа | место | | - |
| 3. | Промтоварный магазин с аптекой | общая торговая площадь | | - |
| 4. | Продовольственный магазин | общая торговая площадь | | - |
| 5. | Физкультурно-оздоровительный комплекс | объект | | - |
| 6. | Предприятие связи | объект | | - |
| 7. | Офисное здание с отделением банка | рабочее место | | - |
| 8. | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | | - |
| 9. | Предприятия общественного питания | посадочное место | | - |
| 10. | Объект обслуживания населения с офисом врача общей практики | рабочее место | | - |
| V. Транспортная инфраструктура | | | | |
| 1. | Общая протяженность улично-дорожной сети | м | | - |
| 2. | Протяженность жилых улиц | м | | - |
| 3. | Протяженность проездов | м | | - |
| 3. | Количество парковок | машино-место | | - |
| VI. Водоснабжение | | | | |
| 1. | Расходы воды на хоз-питьевые нужды | л/сут | | - |
| 2. | Среднесуточное водопотребление в индивидуальной застройке | л/сут. на чел. | | - |
| VII. Канализация | | | | |
| 1. | Объемы хозяйственно-бытовых стоков | м3/сут | | - |
| VIII. Теплоснабжение | | | | |
| 1. | От индивидуальных источников теплоснабжения. | | | |
| IX. Газоснабжение | | | | |
| 1. | От газопровода среднего давления, расположенного наетерритории проектирования. | | | |
| X.Электроснабжение | | | | |
| 1. | Потребность в электроэнергии | кВА | | - |
| 2. | Источники покрытия электронагрузок | кВА | | - |
| ХI. Связь | | | | |
| 1. | Охват населения телефонизацией | % от населения | | 100 |
| ХII. Межевание территории | | | | |
| 1. | Образуемые земельные участки | шт. | | 12 |
|  | в том числе: |  | |  |
| 1.1 | Для ИЖС | шт. | | 12 |
| 1.2 | Для общественно-деловой застройки (включая ) | шт. | | - |
| 1.3 | Для объектов инженерного обеспечения застройки | шт. | | - |
| 1.4 | Для улично-дорожной сети | шт. | | - |
| 1.5 | Территории общего пользования | шт. | | 0 |
| 1.6 | Для образовательных учреждений | шт. | | - |
| 1.7 | Для спортивных сооружений | шт. | | - |
| 1.8 | Для объектов правопорядка | шт. | | - |

**2.ПОЛОЖЕНИЕ**

**об очередности планируемого развития территории**

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер этапа** | **Мероприятия по освоению территории** |
| **Этап 1** |  |
| 1.1 | Постановка земельных участков на государственный кадастровый учет. |
| 1.2 | Разработка рабочего проекта улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры |
| **Этап 2** |  |
| 2.1 | Строительство улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры |
| 2.2 | Строительство объектов индивидуальной жилой застройки |
| 2.3 | Разработка рабочего проекта организации рекреационных зон отдыха. |
| **Этап 3** |  |
| 3.1 | Строительство объектов общественно-делового назначения. |

**Проект межевания территории.**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и способы их образования.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка | Разрешенное использование образуемого земельного участка | Категория земель | Способ образования земельного участка |
| :ЗУ1 | 313 | Садоводство | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ2 | 600 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ3 | 591 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ4 | 465 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ5 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ6 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ7 | 1137 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ8 | 1200 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ9 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ10 | 1200 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ11 | 1200 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ12 | 1200 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ13 | 1200 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ14 | 1701 | Улично-дорожная сеть | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ15 | 1287 | Улично-дорожная сеть | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ16 | 400 | Улично-дорожная сеть | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ17 | 1420 | Улично-дорожная сеть | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |

**Каталог координат красных линий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
| н1 | 337755.58 | 2225400.66 |
| н2 | 337767.53 | 2225429.1 |
| н3 | 337779.5 | 2225457.52 |
| н4 | 337784.01 | 2225487.28 |
| н5 | 337788.49 | 2225516.94 |
| н6 | 337792.98 | 2225546.6 |
| н7 | 337797.46 | 2225576.26 |
| н8 | 337801.97 | 2225606.01 |
| н9 | 337806.48 | 2225635.67 |
| н10 | 337811.03 | 2225665.37 |
| н11 | 337809.92 | 2225671.65 |
| н12 | 337820.06 | 2225734.27 |
| н13 | 337841.08 | 2225733.49 |
| н14 | 337881.07 | 2225733.45 |
| н15 | 337918.67 | 2225727.61 |
| н16 | 337916.9 | 2225711.84 |
| н17 | 337912.36 | 2225676.38 |
| н18 | 337888.37 | 2225677.83 |
| н19 | 337884.66 | 2225653.8 |
| н20 | 337881.4 | 2225630.02 |
| н21 | 337877.61 | 2225605.99 |
| н22 | 337873.87 | 2225582.31 |
| н23 | 337870.1 | 2225558.4 |
| н24 | 337866.32 | 2225534.2 |
| н25 | 337862.94 | 2225510.25 |
| н26 | 337859.35 | 2225486.24 |
| н27 | 337855.54 | 2225461.94 |
| н28 | 337851.51 | 2225437.95 |
| н29 | 337844.61 | 2225392.48 |
| н30 | 337838.77 | 2225354.01 |
| н31 | 337794.7 | 2225368.15 |
| н32 | 337804.8 | 2225392.84 |
| н1 | 337755.58 | 2225400.66 |
| н33 | 337927.9 | 2225669.88 |
| н34 | 337931.79 | 2225697.31 |
| н35 | 337930.46 | 2225697.43 |
| н36 | 337935.18 | 2225726.41 |
| н37 | 337975.79 | 2225722.61 |
| н38 | 337996.03 | 2225721.23 |
| н39 | 338015.9 | 2225719.87 |
| н40 | 338035.29 | 2225718.55 |
| н41 | 338030.93 | 2225687.68 |
| н42 | 338026.58 | 2225656.82 |
| н43 | 338007.34 | 2225659.36 |
| н44 | 337987.67 | 2225661.97 |
| н45 | 337967.52 | 2225664.77 |
| н33 | 337927.9 | 2225669.88 |
| н46 | 338040.92 | 2225643.68 |
| н47 | 338042.36 | 2225653.63 |
| н48 | 338047.01 | 2225686.84 |
| н49 | 338051.29 | 2225717.46 |
| н50 | 338070.51 | 2225716.1 |
| н51 | 338088.8 | 2225714.82 |
| н52 | 338099.53 | 2225714.15 |
| н53 | 338116.36 | 2225713.1 |
| н54 | 338115.29 | 2225678.12 |
| н55 | 338113.42 | 2225634.9 |
| н56 | 338111.49 | 2225634.4 |
| н57 | 338078.2 | 2225638.74 |
| н46 | 338040.92 | 2225643.68 |
| н58 | 338086.37 | 2225814.9 |
| н59 | 338125.57 | 2225813.08 |
| н60 | 338125.43 | 2225802.52 |
| н61 | 338121.07 | 2225777.72 |
| н62 | 338108.94 | 2225777.4 |
| н63 | 338107.04 | 2225729.81 |
| н64 | 338070.26 | 2225732.2 |
| н65 | 338053.55 | 2225733.37 |
| н66 | 338058.52 | 2225768.51 |
| н67 | 338064.67 | 2225812.11 |
| н58 | 338086.37 | 2225814.9 |
| н68 | 337823.33 | 2225749.16 |
| н69 | 337849.46 | 2225746.92 |
| н70 | 337866.34 | 2225745.95 |
| н71 | 337898.89 | 2225743.92 |
| н72 | 337914.05 | 2225742.83 |
| н73 | 337928.13 | 2225741.84 |
| н74 | 337942.56 | 2225740.87 |
| н75 | 337958.15 | 2225739.76 |
| н76 | 337971.5 | 2225738.94 |
| н77 | 337990.77 | 2225737.62 |
| н78 | 338009.29 | 2225736.44 |
| н79 | 338037.54 | 2225734.44 |
| н80 | 338042.7 | 2225771.02 |
| н81 | 338045.7 | 2225792.13 |
| н82 | 338048.56 | 2225812.24 |
| н83 | 338018.68 | 2225812.73 |
| н84 | 337992.44 | 2225814.21 |
| н85 | 337965.87 | 2225814.78 |
| н86 | 337925.2 | 2225815.28 |
| н87 | 337906.76 | 2225815.46 |
| н88 | 337887.63 | 2225814.87 |
| н89 | 337851.67 | 2225816.19 |
| н90 | 337834.76 | 2225816.82 |
| н91 | 337831.62 | 2225799.79 |
| н68 | 337823.33 | 2225749.16 |
| н92 | 338235.84 | 2225669.96 |
| н93 | 338235.69 | 2225693.31 |
| н94 | 338235.36 | 2225694.64 |
| н95 | 338234.65 | 2225725.78 |
| н96 | 338233.29 | 2225764.44 |
| н97 | 338231.9 | 2225801.53 |
| н98 | 338230.8 | 2225830.54 |
| н99 | 338229.94 | 2225851.66 |
| н100 | 338190.03 | 2225863.54 |
| н101 | 338168.01 | 2225870.63 |
| н102 | 338135.56 | 2225879.83 |
| н103 | 338136.2 | 2225823.7 |
| н104 | 338137.35 | 2225727.84 |
| н105 | 338156.45 | 2225727.82 |
| н106 | 338156.09 | 2225698.81 |
| н107 | 338156.21 | 2225696.29 |
| н108 | 338140.73 | 2225696.75 |
| н109 | 338132.16 | 2225666.85 |
| н110 | 338157.53 | 2225667.41 |
| н111 | 338197.35 | 2225669.48 |
| н92 | 338235.84 | 2225669.96 |
| н112 | 338117.7 | 2225824.85 |
| н113 | 338117.64 | 2225858.87 |
| н114 | 338120.66 | 2225858.67 |
| н115 | 338120.72 | 2225892.64 |
| н116 | 338103.14 | 2225893.5 |
| н117 | 338103.17 | 2225894.03 |
| н118 | 338085.64 | 2225894.98 |
| н119 | 338085.61 | 2225894.37 |
| н120 | 338051.98 | 2225895.57 |
| н121 | 338015.71 | 2225896.07 |
| н122 | 337981.34 | 2225898.83 |
| н123 | 337968.85 | 2225899.87 |
| н124 | 337932.91 | 2225903.19 |
| н125 | 337907.09 | 2225900.62 |
| н126 | 337871.49 | 2225900.73 |
| н127 | 337851.35 | 2225900.79 |
| н128 | 337845.75 | 2225900.81 |
| н129 | 337841.63 | 2225900.98 |
| н130 | 337838.87 | 2225900.65 |
| н131 | 337836.29 | 2225898.33 |
| н132 | 337835.02 | 2225894.88 |
| н133 | 337831.44 | 2225868.07 |
| н134 | 337826.48 | 2225835.73 |
| н135 | 337827.57 | 2225831.24 |
| н136 | 337837.42 | 2225831.58 |
| н137 | 337837.55 | 2225833.01 |
| н138 | 337870.94 | 2225832.97 |
| н139 | 337907.23 | 2225833.41 |
| н140 | 337937.83 | 2225832.29 |
| н141 | 337965.44 | 2225830.85 |
| н142 | 337978.02 | 2225830.62 |
| н143 | 338014.13 | 2225829.32 |
| н144 | 338031.28 | 2225828.62 |
| н145 | 338048.68 | 2225827.47 |
| н146 | 338082.39 | 2225826.01 |
| н147 | 338100.4 | 2225825.18 |
| н112 | 338117.7 | 2225824.85 |
| н148 | 338253.11 | 2225732.25 |
| н149 | 338254.37 | 2225699.39 |
| н150 | 338262.63 | 2225700.18 |
| н151 | 338267.61 | 2225670.6 |
| н152 | 338307.05 | 2225677.23 |
| н153 | 338336.96 | 2225681.86 |
| н154 | 338338.9 | 2225695.36 |
| н155 | 338339.61 | 2225734.42 |
| н156 | 338324.77 | 2225734.04 |
| н157 | 338301.76 | 2225733.37 |
| н148 | 338253.11 | 2225732.25 |
| н158 | 338252.66 | 2225743.65 |
| н159 | 338321.86 | 2225745.44 |
| н160 | 338321.87 | 2225750.39 |
| н161 | 338339.18 | 2225750.59 |
| н162 | 338339.5 | 2225779.14 |
| н163 | 338321.89 | 2225790.49 |
| н164 | 338321.42 | 2225804.12 |
| н165 | 338286.94 | 2225827.81 |
| н166 | 338280.44 | 2225827.49 |
| н167 | 338249.46 | 2225827.24 |
| н158 | 338252.66 | 2225743.65 |
| н168 | 338303.87 | 2225842.4 |
| н169 | 338330.44 | 2225841.25 |
| н170 | 338334.03 | 2225845.29 |
| н171 | 338334.26 | 2225870.67 |
| н172 | 338334.55 | 2225897.54 |
| н173 | 338334.79 | 2225930.69 |
| н174 | 338335.08 | 2225961.27 |
| н175 | 338335.21 | 2225973.91 |
| н176 | 338335.46 | 2225999.14 |
| н177 | 338288.54 | 2226000.59 |
| н178 | 338242.82 | 2226000.42 |
| н179 | 338243.92 | 2225973.47 |
| н180 | 338245.06 | 2225947.07 |
| н181 | 338246.39 | 2225912.7 |
| н182 | 338247.03 | 2225894.57 |
| н183 | 338247.53 | 2225880.04 |
| н184 | 338248.36 | 2225878.93 |
| н185 | 338289.55 | 2225852.05 |
| н168 | 338303.87 | 2225842.4 |
| н186 | 338225.15 | 2225893.85 |
| н187 | 338224.33 | 2225939.83 |
| н188 | 338223.81 | 2225975.98 |
| н189 | 338223.99 | 2226007.07 |
| н190 | 338190.02 | 2226006.84 |
| н191 | 338159.75 | 2226006.81 |
| н192 | 338160.16 | 2225986.94 |
| н193 | 338160.38 | 2225986.94 |
| н194 | 338160.35 | 2225967.07 |
| н195 | 338160.52 | 2225947.09 |
| н196 | 338160.61 | 2225936.75 |
| н197 | 338191.02 | 2225918.09 |
| н198 | 338191.05 | 2225914.74 |
| н186 | 338225.15 | 2225893.85 |
| н199 | 338151.97 | 2225941.69 |
| н200 | 338151.87 | 2226005.3 |
| н201 | 338125.11 | 2226005.74 |
| н202 | 338098.25 | 2226006.19 |
| н203 | 338080.84 | 2226006.16 |
| н204 | 338080.9 | 2225988.62 |
| н205 | 338097.8 | 2225977.26 |
| н199 | 338151.97 | 2225941.69 |
| н206 | 338063.68 | 2225912.62 |
| н207 | 338097.44 | 2225912.4 |
| н208 | 338122.52 | 2225911.94 |
| н209 | 338122.8 | 2225926.98 |
| н210 | 338097.04 | 2225944.34 |
| н211 | 338062.13 | 2225968.74 |
| н206 | 338063.68 | 2225912.62 |
| н212 | 337977.37 | 2225912.03 |
| н213 | 338027.59 | 2225909.24 |
| н214 | 338051.1 | 2225907.94 |
| н215 | 338053.66 | 2225910.65 |
| н216 | 338054.54 | 2225914.59 |
| н217 | 338054.4 | 2225923.07 |
| н218 | 338053.73 | 2225923.9 |
| н219 | 338043.08 | 2225926.19 |
| н220 | 338043.57 | 2225936.48 |
| н221 | 338046.05 | 2225976.81 |
| н222 | 338046.81 | 2225982.94 |
| н223 | 338048.7 | 2226008.76 |
| н224 | 338018.38 | 2226009.14 |
| н225 | 337998.04 | 2226009.37 |
| н226 | 337978.33 | 2226009.88 |
| н227 | 337977.67 | 2225984.03 |
| н228 | 337978.23 | 2225969.07 |
| н229 | 337977.71 | 2225941.14 |
| н212 | 337977.37 | 2225912.03 |
| н230 | 337848.36 | 2225919.63 |
| н231 | 337859.13 | 2225919.25 |
| н232 | 337879.37 | 2225919.85 |
| н233 | 337914.99 | 2225918.89 |
| н234 | 337920.25 | 2225982.32 |
| н235 | 337879.61 | 2225982.48 |
| н236 | 337879.39 | 2225975.02 |
| н237 | 337879.48 | 2225948.94 |
| н238 | 337862.14 | 2225953.69 |
| н239 | 337854.34 | 2225955.9 |
| н230 | 337848.36 | 2225919.63 |
| н240 | 337925.59 | 2225913.35 |
| н241 | 337925.61 | 2225911.9 |
| н242 | 337958.74 | 2225913.14 |
| н243 | 337965.52 | 2225913.97 |
| н244 | 337965.45 | 2225945.43 |
| н245 | 337966.13 | 2225979.89 |
| н246 | 337954.46 | 2225980.6 |
| н247 | 337950.19 | 2225981.07 |
| н248 | 337928.75 | 2225981.46 |
| н249 | 337927.59 | 2225946.25 |
| н250 | 337925.19 | 2225946.01 |
| н240 | 337925.59 | 2225913.35 |
| н235 | 337879.61 | 2225982.48 |
| н252 | 337879.51 | 2225986.7 |
| н253 | 337892.46 | 2225986.34 |
| н254 | 337916.68 | 2225985.93 |
| н255 | 337941.34 | 2225985.01 |
| н256 | 337965.96 | 2225983.99 |
| н257 | 337965.95 | 2226008.67 |
| н258 | 337941.6 | 2226009.38 |
| н259 | 337941.61 | 2226009.94 |
| н260 | 337917.73 | 2226010.41 |
| н261 | 337893.14 | 2226010.83 |
| н262 | 337863.08 | 2226011.34 |
| н263 | 337859.41 | 2225987.17 |
| н264 | 337862.45 | 2225987.15 |
| н265 | 337861.13 | 2225975.56 |
| н236 | 337879.39 | 2225975.02 |
| н235 | 337879.61 | 2225982.48 |

**Каталог координат образуемых земельных участков**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
| ЗУ:7 | | |
| 121 | 337967.52 | 2225664.77 |
| 122 | 337971.51 | 2225693.64 |
| 123 | 337931.79 | 2225697.31 |
| 124 | 337927.9 | 2225669.88 |
| 125 | 337948.81 | 2225667.04 |
| 121 | 337967.52 | 2225664.77 |
| ЗУ:12 | | |
| н1 | 338289.63 | 2225897.46 |
| н2 | 338334.55 | 2225897.54 |
| н3 | 338334.25 | 2225870.68 |
| н4 | 338289.75 | 2225870.62 |
| н5 | 338289.64 | 2225893.64 |
| н1 | 338289.63 | 2225897.46 |
| ЗУ:11 | | |
| н5 | 338289.64 | 2225893.64 |
| н6 | 338247.03 | 2225894.57 |
| н7 | 338247.53 | 2225880.04 |
| н8 | 338248.36 | 2225878.93 |
| н9 | 338289.55 | 2225852.05 |
| н4 | 338289.75 | 2225870.62 |
| н5 | 338289.64 | 2225893.64 |
| ЗУ:13 | | |
| н9 | 338289.55 | 2225852.05 |
| н4 | 338289.75 | 2225870.62 |
| н3 | 338334.25 | 2225870.68 |
| н14 | 338334.03 | 2225845.29 |
| н15 | 338330.44 | 2225841.25 |
| н16 | 338303.87 | 2225842.4 |
| н9 | 338289.55 | 2225852.05 |
| ЗУ:5 | | |
| н17 | 337833.43 | 2225479.78 |
| н18 | 337783.99 | 2225487.28 |
| н19 | 337779.5 | 2225457.52 |
| н20 | 337828.94 | 2225450.21 |
| н21 | 337831.28 | 2225465.64 |
| н17 | 337833.43 | 2225479.78 |
| ЗУ:10 | | |
| н22 | 338224.33 | 2225939.83 |
| н23 | 338224.12 | 2225951.68 |
| н24 | 338223.82 | 2225971.42 |
| н25 | 338223.77 | 2225971.42 |
| н26 | 338223.81 | 2225975.98 |
| н27 | 338190.52 | 2225975.89 |
| н29 | 338190.6 | 2225967.12 |
| н30 | 338190.76 | 2225947.42 |
| н31 | 338190.83 | 2225940.1 |
| н22 | 338224.33 | 2225939.83 |
| ЗУ:4 | | |
| н32 | 337958.15 | 2225739.76 |
| н33 | 337961.08 | 2225770.44 |
| н34 | 337959.88 | 2225770.51 |
| н35 | 337946.58 | 2225771.46 |
| н37 | 337942.56 | 2225740.87 |
| н32 | 337958.15 | 2225739.76 |
| ЗУ:9 | | |
| н38 | 337977.92 | 2225969.07 |
| н39 | 337977.82 | 2225979.86 |
| н40 | 337977.67 | 2225984.03 |
| н41 | 337978.32 | 2226009.46 |
| н42 | 337998.04 | 2226009.37 |
| н43 | 338014.04 | 2226009.17 |
| н44 | 338015.89 | 2225978.17 |
| н45 | 338015.29 | 2225968.93 |
| н38 | 337977.92 | 2225969.07 |
| ЗУ:6 | | |
| н46 | 337842.41 | 2225539.11 |
| н47 | 337792.98 | 2225546.59 |
| н48 | 337797.47 | 2225576.26 |
| н49 | 337846.91 | 2225568.77 |
| н46 | 337842.41 | 2225539.11 |
| ЗУ:16 | | |
| н50 | 337965.44 | 2225830.85 |
| н51 | 337978.02 | 2225830.67 |
| н52 | 337978.27 | 2225848.55 |
| н53 | 337978.5 | 2225852.51 |
| н54 | 337978.44 | 2225855.78 |
| н55 | 337978.6 | 2225865.34 |
| н56 | 337976.82 | 2225865.42 |
| н57 | 337968.18 | 2225865.64 |
| н50 | 337965.44 | 2225830.85 |
| ЗУ:2 | | |
| н59 | 337906.22 | 2225783.46 |
| н60 | 337907.01 | 2225815.45 |
| н61 | 337906.76 | 2225815.46 |
| н62 | 337887.63 | 2225814.87 |
| н63 | 337887.17 | 2225784.4 |
| н59 | 337906.22 | 2225783.46 |
| ЗУ:3 | | |
| н60 | 337907.01 | 2225815.45 |
| н65 | 337925.2 | 2225815.28 |
| н66 | 337924.52 | 2225782.57 |
| н68 | 337917.25 | 2225782.92 |
| н59 | 337906.22 | 2225783.46 |
| н60 | 337907.01 | 2225815.45 |
| ЗУ:1 | | |
| н70 | 337831.62 | 2225799.79 |
| н71 | 337851.34 | 2225799.2 |
| н72 | 337851.67 | 2225816.19 |
| н73 | 337834.76 | 2225816.82 |
| н70 | 337831.62 | 2225799.79 |
| ЗУ:14 | | |
| н74 | 338063.7 | 2225907.24 |
| н75 | 338063.74 | 2225912.62 |
| н76 | 338062.13 | 2225968.74 |
| н77 | 338062.95 | 2226017.55 |
| н78 | 338048.98 | 2226017.78 |
| н79 | 338048.7 | 2226008.76 |
| н80 | 338047.51 | 2225982.93 |
| н81 | 338046.05 | 2225976.81 |
| н82 | 338043.57 | 2225936.48 |
| н83 | 338043.08 | 2225926.19 |
| н84 | 338053.06 | 2225924.73 |
| н85 | 338054.4 | 2225923.07 |
| н86 | 338054.54 | 2225914.59 |
| н87 | 338053.66 | 2225910.65 |
| н88 | 338051.1 | 2225907.94 |
| н74 | 338063.7 | 2225907.24 |
| ЗУ:15 | | |
| н89 | 337958.74 | 2225913.14 |
| н90 | 337977.37 | 2225912.03 |
| н91 | 337977.71 | 2225941.14 |
| н38 | 337977.92 | 2225969.07 |
| н39 | 337977.82 | 2225979.86 |
| н40 | 337977.67 | 2225984.03 |
| н41 | 337978.32 | 2226009.46 |
| н95 | 337978.45 | 2226018.8 |
| н96 | 337966.83 | 2226018.97 |
| н97 | 337965.95 | 2226008.67 |
| н98 | 337965.96 | 2225983.99 |
| н99 | 337966.13 | 2225979.89 |
| н100 | 337965.38 | 2225945.43 |
| н101 | 337965.52 | 2225913.97 |
| н89 | 337958.74 | 2225913.14 |
| ЗУ:17 | | |
| н102 | 338052.48 | 2225728.67 |
| н103 | 338053.55 | 2225733.37 |
| н104 | 338058.52 | 2225768.51 |
| н105 | 338064.67 | 2225812.11 |
| н106 | 338064.82 | 2225817.24 |
| н107 | 338057.41 | 2225817.46 |
| н108 | 338049.92 | 2225817.68 |
| н109 | 338048.56 | 2225812.24 |
| н110 | 338045.7 | 2225792.13 |
| н111 | 338042.7 | 2225771.02 |
| н112 | 338037.54 | 2225734.44 |
| н113 | 338036.91 | 2225730.01 |
| н102 | 338052.48 | 2225728.67 |
| ЗУ:8 | | |
| н114 | 337961.22 | 2225865.82 |
| н115 | 337943.85 | 2225866.02 |
| н116 | 337943.84 | 2225864.99 |
| н117 | 337937.21 | 2225864.49 |
| н118 | 337932.91 | 2225903.19 |
| н119 | 337961.54 | 2225900.49 |
| н120 | 337968.85 | 2225899.87 |
| н57 | 337968.18 | 2225865.64 |
| н114 | 337961.22 | 2225865.82 |