ИП Воробьев В. В.

**13-ПП/2023**

**Внесение изменений в проект планировки и межевания территории в границах ул. Вокзальная от пересечения с ул. Дружбы до пересечения с ул. Аккумуляторной, с запада ограниченной ул. Продольной, с востока рекой в городе Великие Луки Псковской области**

**ТОМ 1**

**Утверждаемая часть**

2023 г.

**Содержание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пояснительная записка | | |
| 1 | Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории. | 3 |
| 2 | Положение об очередности планируемого развития территории | 21 |
| 3 | Каталог координат красных линий | 49 |
| 4 | Каталог координат образуемых и изменяемых земельных участков | 60 |
| Графические приложения | | |
| 2 | Чертеж границ существуюющих и планируемых элементов планировочной структуры(масштаб 1:5000) | 61 |
| 3 | Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружени(масштаб 1:2000) | 62 |
| 4 | Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков(масштаб 1:2000) | 63 |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о характеристиках планируемого развития территории,в том числе о плотности и параметрах застройки территории.**

1. Внесение изменений в проект планировки территории в границах ул. Вокзальная от пересечения с ул. Дружбы до пересечения с ул. Аккумуляторной, с запада ограниченной ул. Продольной, с востока рекой в городе Великие Луки Псковской областиразработан в 2023 г. ИП Воробьев В. В.в соответствии муниципальным контрактом от 28.04.2023 г. № 0157300002023000032-02 и техническим заданием к нему

2. Характеристики планируемого развития территории.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры | Единица измерения | Количество |
| 1 | Площадь территории проектирования | га | 40.10 |
| 1.1 | Площадь формируемых земельных участков | м2 | 21778 |
| 1.2 | Площадь земельных участок стоящих на ГКУ | м2 | 327106 |
| 1.3 | Площадь уточняемых земельных участков | м2 | - |

## 3. Жилая застройка.

В границах территории проектирования предполагается разместить 10 участков для индивидуальных жилых домов, 10 участков, планируемых кпредоставления многодетным семьям.

*Таблица 3. Параметры элементов планировочной структуры для индивидуальной жилой застройки.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер квартала | Кол-во образуемых земельных участков для ИЖС(шт/площадь) | Кол-во земельных участков стоящих на ГКУ | Площадь земельных участков стоящих на ГКУ,  га | Общая площадь земельных участков для ИЖС, га |
| 1 | 20/2.06 | 239 | 32.71 | 2.06 |

4. Население.

*Существующее положение:*

В настоящее время территория проектирования частично застроена.

*Проектные предложения:* при применении коэффициента семейственности 3,0 проектная численность населения составит:

- на вновь образуемых земельных участка – 60 человек,

- на ранее предоставленных земельных участках –717 человек

- общая численность населения на территории проектирования- 777 человек.

Проектные предложения соответствуют Постановлению Администрации Псковской области от 22 января 2013 года №18 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Псковской области» (коэффициент застройки (Кз) должен составлять не более 0,4, показатели плотности жилой застройки (Кпз) – 0,08.)

Показатель жилищной обеспеченности составляет 33 кв.м. на 1 человека, при нормативе 30 кв.м. (согласно постановления Администрации Псковской области от 22 января 2013 года №18 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Псковской области»)

5. Объекты общественно- делового назначения

*Существующее положение:* в настоящее время объекты общественно-делового назначения на территории проектирования отсутствуют*.*

*Проектные предложения:*развите не продусматривается

6. Объекты для обеспечения правопорядка

*Существующее положение:* в настоящее время объекты общественно-делового назначения на территории проектирования отсутствуют.

*Проектные предложения:*

На территории проектирования не планируется размещение объектов для обеспечения правопорядка

7. Объекты спортивного назначения.

*Существующее положение:* в настоящее время объекты спортивного назначения на территории проектирования отсутствуют.

*Проектные предложения*: развите не продусматривается

## 8. Объекты улично-дорожной сети.

Улично-дорожная сеть выполнена в соответсвии с генеральным планом г. Великие Луки.

В связи с тем что на территории проектирования присутствуют земельные участки поставленные на государственный кадастровый учет, ширина улиц и проездов формировалось с учетом существующего положения границ земельных участков.

9. Устройство парковочных мест

Хранение личного автотранспорта планируется на собственных земельных участках. В зонах общественно-делового назначения создаются наземные парковочные места непосредственно при проектировании объекта.

10. Общественный транспорт

Проектом планировки не предусматривается размещение автобусных остановок.

11. Образование

Настоящим проектом планировки, не планируется размещение объектов образования

**Инженерная инфраструктура.**

***1. Водоснабжение***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети централизованного водоснабжения на территории проектирования присутствуют.

*Проектное предложения:* развите не продусматривается

***2. Водоотведение***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети централизованного водоотведения на территории проектирования отсутствуют.

*Проектное предложения:* развите не предусматривается

***3. Водоотведение поверхностных вод.***

Для отведения поверхностных вод с территории проектироваться, необходимо устройство открытых водоотводных канав, расположенных вдоль автомобильных дорог и границ земельных участков.

***4. Теплоснабжение.***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети теплоснабжения на территории проектирования отсутствуют.

*Проектные предложения:* В настоящий момент отсутствует возможность подключения проектируемой территории к сетям теплоснабжения. Объекты индивидуальной жилой застройки и магазины будут использовать индивидуальные источники теплоснабжения.

## 5. Электроснабжение.

*Существующее положение:*

В настоящее время на территории проектирования проходят линии электропередач 10кВт.

*Проектные предложения:*развите не продусматривается

***6. Газоснабжение.***

*Существующее положение:*

В южной части территории проектирования проходит газопровод среднего давления Д= 110 мм.

*Проектные предложения:*

В связи с отсутствием технических условий, местоположение проектируемого газопровода уточняется индивидуально .

***7.Сети связи.***

*Существующее положение:*

Проектируемая территория находится в зоне действия мобильной связи. В граница проектирования проходит оптоволоконный кабель .

*Проектные предложения:*

Для подключения интернета, телевидения и радиовещания предлагается использование мобильной связи и существующего оптоволоконного кабеля.

Таблица 1. *Показатели элементов планировочной структуры:*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № квартала | Площадь (га) | Основной тип застройки | Сопутствующий элемент застройки |
| I | 40.10 | Индивидуальная жилая застройка | Зона объектов улично-дорожной сети |

Таблица 2.  *Укрупненный баланс территории проектирования*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Площадь (га) |
| 1 | Площадь проектируемой территории | 40.10 |
| 1.2 | Зона объектов индивидуальной жилой застройки | 31.58 |

а). Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории –развитие не предусматривается.

б). Характеристики развития систем транспортного обслуживания территории –развитие предусматривается (Проектом планировки предусмотрено развитие улиц и проездов).

в). Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории:

Водоснабжение – развитие не предусматривается.

Водоотведение – развитие не предусматривается.

Теплоснабжение – развитие не предусматривается.

Газификация - развитие не предусматривается.

Электроснабжение – развитие не предусматривается.

**Технико-экономические показатели проекта планировки.**

| №  п/п | Наименование показателей | Единица измерений | | Величина показателя |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
| I. Территория | | | | |
| 1. | Территория жилого района в границах проектирования, в т. ч.: | га | | 40.10 |
| 1.1. | Зона объектов индивидуальной жилой застройки | га | | 31.58 |
| 1.2. | Зона объектов народного образования | га | | - |
| 1.3. | Зона общественно-деловой застройки | га | | - |
| 1.4. | Зона спортивных сооружений | га | | - |
| 1.5. | Зона транспортной инфраструктуры | га | | - |
| 2. | Коэффициент застройки | % | | 9 |
| 3. | Коэффициент плотности застройки | % | | 10 |
| II. Население | | | | |
| 1 | Численность населения | чел. | 777 | |
| 2. | Плотность населения | чел./га | 40 | |
| 3. | Коэффициент семейности | чел./семья | 3 | |
| III. Жилищное строительство | | | | |
| 1. | Площадь застройки ИЖС | га. | | 8,6 |
| IV. Объекты социальной инфраструктуры | | | | |
| 1. | Детский сад | место | | - |
| 2. | Общеобразовательная школа | место | | - |
| 3. | Промтоварный магазин с аптекой | общая торговая площадь | | - |
| 4. | Продовольственный магазин | общая торговая площадь | | - |
| 5. | Физкультурно-оздоровительный комплекс | объект | | - |
| 6. | Предприятие связи | объект | | - |
| 7. | Офисное здание с отделением банка | рабочее место | | - |
| 8. | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | | - |
| 9. | Предприятия общественного питания | посадочное место | | - |
| 10. | Объект обслуживания населения с офисом врача общей практики | рабочее место | | - |
| V. Транспортная инфраструктура | | | | |
| 1. | Общая протяженность улично-дорожной сети | м | | - |
| 2. | Протяженность жилых улиц | м | | - |
| 3. | Протяженность проездов | м | | - |
| 3. | Количество парковок | машино-место | | - |
| VI. Водоснабжение | | | | |
| 1. | Расходы воды на хоз-питьевые нужды | л/сут | | - |
| 2. | Среднесуточное водопотребление в индивидуальной застройке | л/сут. на чел. | | - |
| VII. Канализация | | | | |
| 1. | Объемы хозяйственно-бытовых стоков | м3/сут | | - |
| VIII. Теплоснабжение | | | | |
| 1. | От индивидуальных источников теплоснабжения. | | | |
| IX. Газоснабжение | | | | |
| 1. | От газопровода среднего давления, расположенного наетерритории проектирования. | | | |
| X.Электроснабжение | | | | |
| 1. | Потребность в электроэнергии | кВА | | - |
| 2. | Источники покрытия электронагрузок | кВА | | - |
| ХI. Связь | | | | |
| 1. | Охват населения телефонизацией | % от населения | | 100 |
| ХII. Межевание территории | | | | |
| 1. | Образуемые земельные участки | шт. | | 25 |
|  | в том числе: |  | |  |
| 1.1 | Для ИЖС | шт. | | 19 |
| 1.2 | Для общественно-деловой застройки (включая ) | шт. | | - |
| 1.3 | Для объектов инженерного обеспечения застройки | шт. | | - |
| 1.4 | Для улично-дорожной сети | шт. | | - |
| 1.5 | Территории общего пользования | шт. | | 0 |
| 1.6 | Для образовательных учреждений | шт. | | - |
| 1.7 | Для комунального обслуживания | шт. | | 2 |
| 1.8 | Для садаводства | шт. | | 3 |

**2.ПОЛОЖЕНИЕ**

**об очередности планируемого развития территории**

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер этапа** | **Мероприятия по освоению территории** |
| **Этап 1** |  |
| 1.1 | Постановка земельных участков на государственный кадастровый учет. |
| 1.2 | Разработка рабочего проекта улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры |
| **Этап 2** |  |
| 2.1 | Строительство улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры |
| 2.2 | Строительство объектов индивидуальной жилой застройки |
| 2.3 | Разработка рабочего проекта организации рекреационных зон отдыха. |
| **Этап 3** |  |
| 3.1 | Строительство объектов общественно-делового назначения. |

**Проект межевания территории.**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и способы их образования.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка | Разрешенное использование образуемого земельного участка | Категория земель | Способ образования земельного участка |
| :ЗУ1 | 598 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ2 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ3 | 600 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ4 | 600 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ5 | 1376 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ6 | 1376 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ7 | 600 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ8 | 600 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ9 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ10 | 600 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ11 | 600 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ12 | 509 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ13 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ14 | 1494 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ15 | 600 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ16 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ17 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ18 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ19 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ20 | 255 | Для садоводства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ21 | 400 | Для садоводства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ22 | 600 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ23 | 400 | Для садоводства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ24 | 36 | Комунальное обслуживание | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ25 | 36 | Комунальное обслуживание | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |

**Каталог координат красных линий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
| н1 | 337709.34 | 2225433.71 |
| н2 | 337709.76 | 2225463.70 |
| н3 | 337710.18 | 2225493.70 |
| н4 | 337710.60 | 2225523.70 |
| н5 | 337711.01 | 2225553.65 |
| н6 | 337711.43 | 2225583.68 |
| н7 | 337711.85 | 2225613.68 |
| н8 | 337712.28 | 2225643.65 |
| н9 | 337712.57 | 2225663.89 |
| н10 | 337682.92 | 2225664.50 |
| н11 | 337670.56 | 2225664.75 |
| н12 | 337641.46 | 2225665.40 |
| н13 | 337612.58 | 2225666.08 |
| н14 | 337612.30 | 2225645.15 |
| н15 | 337611.88 | 2225615.15 |
| н16 | 337611.47 | 2225585.15 |
| н17 | 337611.05 | 2225555.16 |
| н18 | 337610.60 | 2225525.08 |
| н19 | 337610.20 | 2225495.10 |
| н20 | 337609.78 | 2225465.09 |
| н21 | 337609.36 | 2225435.10 |
| н22 | 337659.35 | 2225434.39 |
| н23 | 337744.91 | 2225433.67 |
| н24 | 337730.13 | 2225433.59 |
| н25 | 337724.80 | 2225457.40 |
| н26 | 337724.82 | 2225459.28 |
| н27 | 337725.20 | 2225478.34 |
| н28 | 337725.33 | 2225492.91 |
| н29 | 337725.46 | 2225506.41 |
| н30 | 337725.59 | 2225519.51 |
| н31 | 337726.09 | 2225555.88 |
| н32 | 337726.67 | 2225589.02 |
| н33 | 337727.09 | 2225619.02 |
| н34 | 337727.53 | 2225649.10 |
| н35 | 337727.94 | 2225679.10 |
| н36 | 337728.35 | 2225709.05 |
| н37 | 337728.78 | 2225739.09 |
| н38 | 337748.78 | 2225738.81 |
| н39 | 337768.77 | 2225738.53 |
| н40 | 337788.77 | 2225738.26 |
| н41 | 337795.02 | 2225738.17 |
| н42 | 337778.65 | 2225618.35 |
| н43 | 337774.42 | 2225588.44 |
| н44 | 337769.76 | 2225556.14 |
| н45 | 337764.59 | 2225520.11 |
| н46 | 337762.63 | 2225506.93 |
| н47 | 337760.54 | 2225492.79 |
| н48 | 337758.37 | 2225478.20 |
| н49 | 337757.76 | 2225478.20 |
| н50 | 337754.96 | 2225459.13 |
| н51 | 337753.91 | 2225452.42 |
| н52 | 337798.02 | 2225758.51 |
| н53 | 337825.99 | 2225912.75 |
| н54 | 337818.22 | 2225915.62 |
| н55 | 337731.28 | 2225896.88 |
| н56 | 337729.14 | 2225759.27 |
| н57 | 337734.13 | 2225758.94 |
| н58 | 337764.11 | 2225758.50 |
| н59 | 337794.50 | 2225758.51 |
| н60 | 337612.58 | 2225676.23 |
| н61 | 337613.00 | 2225705.14 |
| н62 | 337613.54 | 2225735.08 |
| н63 | 337613.96 | 2225765.07 |
| н64 | 337614.38 | 2225795.07 |
| н65 | 337614.78 | 2225825.07 |
| н66 | 337615.21 | 2225855.13 |
| н67 | 337615.62 | 2225885.12 |
| н68 | 337665.62 | 2225884.43 |
| н69 | 337715.57 | 2225883.66 |
| н70 | 337715.20 | 2225853.64 |
| н71 | 337714.78 | 2225823.68 |
| н72 | 337714.37 | 2225793.68 |
| н73 | 337713.95 | 2225763.69 |
| н74 | 337713.53 | 2225733.69 |
| н75 | 337713.12 | 2225703.70 |
| н76 | 337712.71 | 2225673.78 |
| н77 | 337692.80 | 2225674.26 |
| н78 | 337672.84 | 2225674.74 |
| н79 | 337652.42 | 2225675.24 |
| н80 | 337632.20 | 2225675.75 |
| н81 | 337597.64 | 2225676.59 |
| н82 | 337597.91 | 2225696.60 |
| н83 | 337598.17 | 2225716.59 |
| н84 | 337598.44 | 2225736.59 |
| н85 | 337598.71 | 2225756.59 |
| н86 | 337598.97 | 2225776.59 |
| н87 | 337599.24 | 2225796.59 |
| н88 | 337599.51 | 2225816.60 |
| н89 | 337599.78 | 2225836.58 |
| н90 | 337600.13 | 2225857.84 |
| н91 | 337600.54 | 2225887.84 |
| н92 | 337550.77 | 2225897.73 |
| н93 | 337550.55 | 2225888.53 |
| н94 | 337550.13 | 2225858.54 |
| н95 | 337571.67 | 2225858.23 |
| н96 | 337571.43 | 2225837.26 |
| н97 | 337569.78 | 2225837.30 |
| н98 | 337569.52 | 2225817.30 |
| н99 | 337569.24 | 2225797.30 |
| н100 | 337568.98 | 2225777.30 |
| н101 | 337568.71 | 2225757.30 |
| н102 | 337568.45 | 2225737.31 |
| н103 | 337568.17 | 2225717.24 |
| н104 | 337567.89 | 2225697.25 |
| н105 | 337567.63 | 2225677.31 |
| н106 | 337557.41 | 2225677.56 |
| н107 | 337557.68 | 2225697.56 |
| н108 | 337557.95 | 2225717.55 |
| н109 | 337558.20 | 2225737.49 |
| н110 | 337558.47 | 2225757.48 |
| н111 | 337558.74 | 2225777.48 |
| н112 | 337559.01 | 2225797.48 |
| н113 | 337559.28 | 2225817.48 |
| н114 | 337559.55 | 2225837.29 |
| н115 | 337532.35 | 2225837.93 |
| н116 | 337532.54 | 2225856.75 |
| н117 | 337536.12 | 2225856.64 |
| н118 | 337536.28 | 2225871.83 |
| н119 | 337540.32 | 2225871.74 |
| н120 | 337540.69 | 2225899.73 |
| н121 | 337520.58 | 2225903.72 |
| н122 | 337500.76 | 2225907.65 |
| н123 | 337500.30 | 2225875.77 |
| н124 | 337500.04 | 2225858.10 |
| н125 | 337499.78 | 2225839.89 |
| н126 | 337499.47 | 2225819.57 |
| н127 | 337499.18 | 2225799.35 |
| н128 | 337498.88 | 2225779.19 |
| н129 | 337498.54 | 2225759.08 |
| н130 | 337498.20 | 2225738.99 |
| н131 | 337497.96 | 2225718.97 |
| н132 | 337497.70 | 2225698.98 |
| н133 | 337497.42 | 2225678.98 |
| н134 | 337527.42 | 2225678.27 |
| н135 | 337482.60 | 2225679.52 |
| н136 | 337382.06 | 2225680.88 |
| н137 | 337382.39 | 2225682.27 |
| н138 | 337382.83 | 2225712.39 |
| н139 | 337383.23 | 2225742.25 |
| н140 | 337383.65 | 2225772.25 |
| н141 | 337384.06 | 2225802.20 |
| н142 | 337384.48 | 2225832.19 |
| н143 | 337384.90 | 2225862.08 |
| н144 | 337385.14 | 2225867.53 |
| н145 | 337416.25 | 2225891.85 |
| н146 | 337432.15 | 2225904.69 |
| н147 | 337448.43 | 2225917.20 |
| н148 | 337459.89 | 2225916.45 |
| н149 | 337485.70 | 2225911.25 |
| н150 | 337485.39 | 2225890.85 |
| н151 | 337484.85 | 2225860.88 |
| н152 | 337484.47 | 2225830.92 |
| н153 | 337484.06 | 2225800.87 |
| н154 | 337483.64 | 2225770.87 |
| н155 | 337483.21 | 2225740.75 |
| н156 | 337482.79 | 2225710.81 |
| н157 | 337482.38 | 2225680.88 |
| н158 | 337371.94 | 2225680.31 |
| н159 | 337371.85 | 2225717.66 |
| н160 | 337372.27 | 2225747.64 |
| н161 | 337372.68 | 2225777.64 |
| н162 | 337373.08 | 2225807.50 |
| н163 | 337374.00 | 2225837.48 |
| н164 | 337375.00 | 2225859.53 |
| н165 | 337310.01 | 2225807.91 |
| н166 | 337289.72 | 2225791.86 |
| н167 | 337289.80 | 2225785.55 |
| н168 | 337290.31 | 2225747.35 |
| н169 | 337301.48 | 2225737.14 |
| н170 | 337321.85 | 2225718.33 |
| н171 | 337360.79 | 2225680.82 |
| н172 | 337464.37 | 2225931.86 |
| н173 | 337493.79 | 2225926.02 |
| н174 | 337534.55 | 2225916.77 |
| н175 | 337591.41 | 2225905.96 |
| н176 | 337592.34 | 2225912.83 |
| н177 | 337593.01 | 2225966.38 |
| н178 | 337593.31 | 2226016.35 |
| н179 | 337562.85 | 2226016.14 |
| н180 | 337534.20 | 2226014.97 |
| н181 | 337503.64 | 2226015.47 |
| н182 | 337466.28 | 2226014.31 |
| н183 | 337411.64 | 2226013.72 |
| н184 | 337381.54 | 2226013.57 |
| н185 | 337351.36 | 2226012.89 |
| н186 | 337320.72 | 2226011.84 |
| н187 | 337290.75 | 2226012.59 |
| н188 | 337274.33 | 2226011.29 |
| н189 | 337259.08 | 2226011.64 |
| н190 | 337229.05 | 2226011.89 |
| н191 | 337198.67 | 2226011.66 |
| н192 | 337198.89 | 2225962.40 |
| н193 | 337225.07 | 2225931.22 |
| н194 | 337259.82 | 2225931.09 |
| н195 | 337307.73 | 2225931.71 |
| н196 | 337355.63 | 2225932.23 |
| н197 | 337379.65 | 2225932.28 |
| н198 | 337403.66 | 2225932.83 |
| н199 | 337425.69 | 2225932.86 |
| н200 | 337601.99 | 2225923.08 |
| н201 | 337641.75 | 2225923.24 |
| н202 | 337681.92 | 2225923.32 |
| н203 | 337721.68 | 2225924.50 |
| н204 | 337743.97 | 2225925.16 |
| н205 | 337765.41 | 2225924.63 |
| н206 | 337785.14 | 2225923.72 |
| н207 | 337802.03 | 2225923.55 |
| н208 | 337819.28 | 2225923.47 |
| н209 | 337832.39 | 2225986.72 |
| н210 | 337834.46 | 2225999.37 |
| н211 | 337834.88 | 2226007.49 |
| н212 | 337830.79 | 2226013.70 |
| н213 | 337822.87 | 2226016.27 |
| н214 | 337801.66 | 2226017.48 |
| н215 | 337778.60 | 2226017.63 |
| н216 | 337755.53 | 2226017.77 |
| н217 | 337732.46 | 2226017.92 |
| н218 | 337732.28 | 2225991.93 |
| н219 | 337755.35 | 2225991.77 |
| н220 | 337778.42 | 2225991.64 |
| н221 | 337801.51 | 2225991.48 |
| н222 | 337811.72 | 2225988.82 |
| н223 | 337810.57 | 2225981.06 |
| н224 | 337786.63 | 2225981.73 |
| н225 | 337764.75 | 2225982.27 |
| н226 | 337725.51 | 2225983.22 |
| н227 | 337721.28 | 2225983.24 |
| н228 | 337721.30 | 2225985.89 |
| н229 | 337721.23 | 2226002.86 |
| н230 | 337721.21 | 2226019.87 |
| н231 | 337686.09 | 2226020.34 |
| н232 | 337633.25 | 2226013.26 |
| н233 | 337603.25 | 2226013.26 |
| н234 | 337603.25 | 2225993.26 |
| н235 | 337603.29 | 2225984.19 |
| н236 | 337603.42 | 2225953.26 |
| н237 | 337678.18 | 2225304.11 |
| н238 | 337673.65 | 2225298.70 |
| н239 | 337662.36 | 2225293.77 |
| н240 | 337643.75 | 2225301.01 |
| н241 | 337623.48 | 2225311.37 |
| н242 | 337618.80 | 2225314.46 |
| н243 | 337610.16 | 2225318.17 |
| н244 | 337586.87 | 2225328.38 |
| н245 | 337569.59 | 2225335.55 |
| н246 | 337552.90 | 2225342.65 |
| н247 | 337537.58 | 2225348.91 |
| н248 | 337518.69 | 2225357.47 |
| н249 | 337510.39 | 2225360.66 |
| н250 | 337501.68 | 2225364.58 |
| н251 | 337484.16 | 2225373.81 |
| н252 | 337483.17 | 2225372.04 |
| н253 | 337445.66 | 2225400.06 |
| н254 | 337431.29 | 2225412.62 |
| н255 | 337424.98 | 2225419.39 |
| н256 | 337416.96 | 2225427.77 |
| н257 | 337417.10 | 2225427.91 |
| н258 | 337390.80 | 2225453.89 |
| н259 | 337355.13 | 2225493.81 |
| н260 | 337341.37 | 2225522.09 |
| н261 | 337327.69 | 2225548.52 |
| н262 | 337300.88 | 2225600.41 |
| н263 | 337277.31 | 2225640.84 |
| н264 | 337276.42 | 2225640.05 |
| н265 | 337253.04 | 2225670.93 |
| н266 | 337253.69 | 2225671.33 |
| н267 | 337253.58 | 2225671.47 |
| н268 | 337210.26 | 2225722.07 |
| н269 | 337206.89 | 2225726.64 |
| н270 | 337191.66 | 2225745.17 |
| н271 | 337175.41 | 2225763.76 |
| н272 | 337169.29 | 2225770.76 |
| н273 | 337153.63 | 2225787.91 |
| н274 | 337153.29 | 2225787.55 |
| н275 | 337150.08 | 2225790.61 |
| н276 | 337147.49 | 2225793.34 |
| н277 | 337137.14 | 2225804.07 |
| н278 | 337129.83 | 2225811.71 |
| н279 | 337128.99 | 2225810.99 |
| н280 | 337111.75 | 2225827.83 |
| н281 | 337094.63 | 2225845.54 |
| н282 | 337086.37 | 2225855.95 |
| н283 | 337078.99 | 2225866.79 |
| н284 | 337076.14 | 2225871.92 |
| н285 | 337066.58 | 2225887.28 |
| н286 | 337062.14 | 2225894.64 |
| н287 | 337055.49 | 2225905.80 |
| н288 | 337042.28 | 2225934.95 |
| н289 | 337034.58 | 2225958.15 |
| н290 | 337033.27 | 2225986.42 |
| н291 | 337034.10 | 2226017.14 |
| н292 | 337054.70 | 2226017.66 |
| н293 | 337062.71 | 2226017.39 |
| н294 | 337062.69 | 2226024.10 |
| н295 | 337115.00 | 2226023.06 |
| н296 | 337135.09 | 2226022.64 |
| н297 | 337185.07 | 2226021.25 |
| н298 | 337184.24 | 2225991.27 |
| н299 | 337184.26 | 2225956.50 |
| н300 | 337211.07 | 2225925.38 |
| н301 | 337218.57 | 2225916.67 |
| н302 | 337238.08 | 2225916.46 |
| н303 | 337280.09 | 2225916.00 |
| н304 | 337313.90 | 2225916.28 |
| н305 | 337344.03 | 2225916.09 |
| н306 | 337391.40 | 2225918.55 |
| н307 | 337424.14 | 2225917.78 |
| н308 | 337275.25 | 2225803.29 |
| н309 | 337276.18 | 2225742.26 |
| н310 | 337313.61 | 2225703.73 |
| н311 | 337328.41 | 2225688.92 |
| н312 | 337352.32 | 2225664.20 |
| н313 | 337402.30 | 2225663.45 |
| н314 | 337488.75 | 2225664.17 |
| н315 | 337500.65 | 2225655.57 |
| н316 | 337501.11 | 2225642.51 |
| н317 | 337497.10 | 2225573.06 |
| н318 | 337496.32 | 2225551.95 |
| н319 | 337495.85 | 2225521.97 |
| н320 | 337498.38 | 2225507.83 |
| н321 | 337500.93 | 2225503.43 |
| н322 | 337514.49 | 2225483.24 |
| н323 | 337522.74 | 2225476.98 |
| н324 | 337594.46 | 2225471.95 |
| н325 | 337594.74 | 2225445.84 |
| н326 | 337594.57 | 2225427.70 |
| н327 | 337606.29 | 2225421.16 |
| н328 | 337635.00 | 2225420.98 |
| н329 | 337705.13 | 2225419.70 |
| н330 | 337721.02 | 2225406.64 |
| н331 | 337723.84 | 2225398.90 |
| н332 | 337709.99 | 2225373.49 |
| н333 | 337697.10 | 2225344.89 |
| н334 | 337694.06 | 2225338.81 |
| н335 | 337686.22 | 2225321.68 |
| н336 | 337512.05 | 2225668.22 |
| н337 | 337513.03 | 2225639.55 |
| н338 | 337513.32 | 2225631.34 |
| н339 | 337513.17 | 2225627.06 |
| н340 | 337513.52 | 2225618.88 |
| н341 | 337511.66 | 2225582.95 |
| н342 | 337511.51 | 2225578.60 |
| н343 | 337511.92 | 2225539.32 |
| н344 | 337512.28 | 2225539.33 |
| н345 | 337512.11 | 2225521.91 |
| н346 | 337521.26 | 2225501.10 |
| н347 | 337531.17 | 2225490.51 |
| н348 | 337564.96 | 2225488.14 |
| н349 | 337580.25 | 2225488.02 |
| н350 | 337595.05 | 2225487.83 |
| н351 | 337595.54 | 2225527.76 |
| н352 | 337595.93 | 2225557.76 |
| н353 | 337596.45 | 2225587.81 |
| н354 | 337596.78 | 2225617.79 |
| н355 | 337597.20 | 2225647.79 |
| н356 | 337597.60 | 2225666.48 |
| н357 | 337565.79 | 2225667.30 |
| н358 | 337534.50 | 2225668.02 |

**Каталог координат образуемых земельных участков**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
| ЗУ:23 | | |
| н1 | 337082.03 | 2225981.69 |
| н2 | 337095.98 | 2225990.93 |
| н3 | 337103.02 | 2225971.39 |
| н4 | 337106.25 | 2225962.42 |
| н5 | 337097.42 | 2225956.3 |
| н6 | 337092.76 | 2225964.69 |
| н1 | 337082.03 | 2225981.69 |
| ЗУ:11 | | |
| н6 | 337092.76 | 2225964.69 |
| н8 | 337104.12 | 2225944.22 |
| н9 | 337083.96 | 2225927.53 |
| н10 | 337073.56 | 2225951.52 |
| н6 | 337092.76 | 2225964.69 |
| ЗУ:20 | | |
| н11 | 337682.74 | 2225644.09 |
| н12 | 337670.18 | 2225644.28 |
| н13 | 337670.56 | 2225664.75 |
| н14 | 337682.92 | 2225664.5 |
| н11 | 337682.74 | 2225644.09 |
| ЗУ:21 | | |
| н15 | 337415.9 | 2225886.48 |
| н16 | 337414.28 | 2225861.83 |
| н17 | 337396.24 | 2225861.98 |
| н18 | 337395.95 | 2225875.98 |
| н19 | 337410.29 | 2225887.19 |
| н15 | 337415.9 | 2225886.48 |
| ЗУ:5 | | |
| н20 | 337418.17 | 2225471.35 |
| н21 | 337405.07 | 2225486.38 |
| н22 | 337393.5 | 2225502.15 |
| н23 | 337427.99 | 2225524.6 |
| н24 | 337441.51 | 2225485.61 |
| н20 | 337418.17 | 2225471.35 |
| ЗУ:6 | | |
| н22 | 337393.5 | 2225502.15 |
| н23 | 337427.99 | 2225524.6 |
| н27 | 337416.93 | 2225556.46 |
| н28 | 337384.15 | 2225540.42 |
| н22 | 337393.5 | 2225502.15 |
| ЗУ:7 | | |
| н27 | 337416.93 | 2225556.46 |
| н30 | 337432.2 | 2225563.94 |
| н31 | 337434.53 | 2225564.98 |
| н32 | 337442.67 | 2225552.27 |
| н33 | 337446.17 | 2225554.57 |
| н34 | 337446.32 | 2225552.66 |
| н35 | 337446.13 | 2225540.54 |
| н36 | 337425.23 | 2225532.55 |
| н27 | 337416.93 | 2225556.46 |
| ЗУ:4 | | |
| н37 | 337404.94 | 2225461.63 |
| н38 | 337412.88 | 2225453.48 |
| н39 | 337416.87 | 2225456.99 |
| н40 | 337421.53 | 2225451.8 |
| н41 | 337445.71 | 2225473.49 |
| н24 | 337441.51 | 2225485.61 |
| н20 | 337418.17 | 2225471.35 |
| н37 | 337404.94 | 2225461.63 |
| ЗУ:18 | | |
| н44 | 337663.54 | 2225734.39 |
| н45 | 337613.54 | 2225735.08 |
| н46 | 337613.96 | 2225765.07 |
| н47 | 337663.96 | 2225764.38 |
| н44 | 337663.54 | 2225734.39 |
| ЗУ:17 | | |
| н48 | 337611.47 | 2225585.15 |
| н49 | 337661.46 | 2225584.47 |
| н50 | 337661.99 | 2225614.25 |
| н51 | 337611.88 | 2225615.31 |
| н48 | 337611.47 | 2225585.15 |
| ЗУ:16 | | |
| н52 | 337661.05 | 2225554.47 |
| н53 | 337611.05 | 2225555.16 |
| н48 | 337611.47 | 2225585.15 |
| н49 | 337661.46 | 2225584.47 |
| н52 | 337661.05 | 2225554.47 |
| ЗУ:15 | | |
| н56 | 337580.26 | 2225488.02 |
| н57 | 337580.28 | 2225527.95 |
| н58 | 337595.54 | 2225527.76 |
| н59 | 337595.03 | 2225487.83 |
| н56 | 337580.26 | 2225488.02 |
| ЗУ:14 | | |
| н60 | 337595.53 | 2225527.81 |
| н61 | 337545.57 | 2225528.51 |
| н62 | 337545.72 | 2225539.5 |
| н63 | 337546.14 | 2225558.41 |
| н64 | 337595.93 | 2225557.77 |
| н60 | 337595.53 | 2225527.81 |
| ЗУ:22 | | |
| н41 | 337445.71 | 2225473.49 |
| н66 | 337421.48 | 2225451.75 |
| н67 | 337422.92 | 2225450.11 |
| н68 | 337418.94 | 2225446.6 |
| н69 | 337427.07 | 2225436.72 |
| н71 | 337456.6 | 2225459.62 |
| н41 | 337445.71 | 2225473.49 |
| ЗУ:9 | | |
| н72 | 337401.91 | 2225633.46 |
| н73 | 337355.91 | 2225634.15 |
| н74 | 337356.32 | 2225664.08 |
| н75 | 337406.78 | 2225663.48 |
| н76 | 337406.94 | 2225639.95 |
| н77 | 337401.95 | 2225636.55 |
| н72 | 337401.91 | 2225633.46 |
| ЗУ:13 | | |
| н78 | 337482.79 | 2225710.81 |
| н79 | 337432.79 | 2225711.51 |
| н80 | 337433.23 | 2225741.56 |
| н81 | 337483.21 | 2225740.75 |
| н78 | 337482.79 | 2225710.81 |
| ЗУ:8 | | |
| н82 | 337492.88 | 2225577.98 |
| н83 | 337497.39 | 2225578.12 |
| н84 | 337497.1 | 2225573.06 |
| н85 | 337496.32 | 2225551.95 |
| н86 | 337466.56 | 2225552.37 |
| н87 | 337466.05 | 2225567.63 |
| н88 | 337469.83 | 2225565.14 |
| н82 | 337492.88 | 2225577.98 |
| ЗУ:3 | | |
| н89 | 337505.97 | 2225495.92 |
| н90 | 337514.49 | 2225483.24 |
| н91 | 337520.4 | 2225478.76 |
| н92 | 337502.42 | 2225461.35 |
| н93 | 337501.12 | 2225462.55 |
| н94 | 337501.22 | 2225464.9 |
| н95 | 337488.75 | 2225476.87 |
| н96 | 337480.98 | 2225478.53 |
| н89 | 337505.97 | 2225495.92 |
| ЗУ:2 | | |
| н97 | 337536.93 | 2225475.98 |
| н98 | 337564.29 | 2225474.07 |
| н99 | 337547.39 | 2225437.46 |
| н100 | 337531.19 | 2225445.65 |
| н101 | 337514.48 | 2225423.24 |
| н102 | 337499.76 | 2225435.39 |
| н97 | 337536.93 | 2225475.98 |
| ЗУ:1 | | |
| н103 | 337678.4 | 2225401.86 |
| н104 | 337690.19 | 2225393.24 |
| н105 | 337683.64 | 2225385.41 |
| н106 | 337675.3 | 2225361.32 |
| н107 | 337656.84 | 2225370.13 |
| н108 | 337658.26 | 2225372.56 |
| н103 | 337678.4 | 2225401.86 |
| ЗУ:12 | | |
| н109 | 337558.05 | 2225930.01 |
| н110 | 337558.47 | 2225921.21 |
| н111 | 337569.04 | 2225913.84 |
| н112 | 337568.03 | 2225910.4 |
| н113 | 337534.55 | 2225916.77 |
| н114 | 337539.73 | 2225936.31 |
| н115 | 337540.39 | 2225939.96 |
| н109 | 337558.05 | 2225930.01 |
| ЗУ:10 | | |
| н116 | 337179.68 | 2225829.09 |
| н117 | 337191.05 | 2225843.95 |
| н118 | 337174.41 | 2225856.68 |
| н119 | 337168.36 | 2225860.7 |
| н120 | 337168.35 | 2225860.7 |
| н121 | 337160.36 | 2225850.54 |
| н123 | 337166.68 | 2225846.05 |
| н124 | 337165.93 | 2225835.32 |
| н125 | 337162.03 | 2225831.1 |
| н126 | 337171.03 | 2225822.5 |
| н127 | 337178 | 2225830.72 |
| н116 | 337179.68 | 2225829.09 |
| ЗУ:19 | | |
| н128 | 337715.2 | 2225853.64 |
| н129 | 337665.2 | 2225854.43 |
| н130 | 337665.62 | 2225884.43 |
| н131 | 337715.57 | 2225883.66 |
| н128 | 337715.2 | 2225853.64 |

**Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
| н1 | 337849.68 | 2226034.20 |
| н2 | 337798.02 | 2225758.51 |
| н3 | 337783.15 | 2225594.78 |
| н4 | 337758.56 | 2225450.23 |
| н5 | 337717.30 | 2225382.75 |
| н6 | 337707.30 | 2225360.46 |
| н7 | 337698.50 | 2225340.11 |
| н8 | 337670.13 | 2225285.66 |
| н9 | 337493.83 | 2225362.99 |
| н10 | 337466.10 | 2225378.21 |
| н11 | 337425.65 | 2225411.53 |
| н12 | 337350.45 | 2225495.01 |
| н13 | 337299.71 | 2225597.83 |
| н14 | 337253.07 | 2225666.43 |
| н15 | 337133.23 | 2225799.79 |
| н16 | 337088.61 | 2225844.18 |
| н17 | 337047.44 | 2225909.38 |
| н18 | 337031.71 | 2225951.22 |
| н19 | 337027.24 | 2226031.47 |
| н20 | 337103.76 | 2226051.42 |
| н1 | 337849.68 | 2226034.20 |