



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЕЛИКИЕ ЛУКИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22.12.2023 № 3179

г. Великие Луки

Об установлении публичного сервитута
на части земельных участков

В соответствии с п.1 ст. 39.37, п. 5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39-39.43, ст. 39.45, ст. 39.46, ст. 39.47, ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления от 29.11.2023, года № СН/1561-23 (вх. № 4811 от 29.11.2023 года) генерального директора ООО «Центр оформления недвижимости» Кислова Н.Н., действующего по доверенности от 19.07.2023 года № 60/33-н/60-2023-2-705 от имени публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования «Город Великие Луки», ходатайств об установлении публичного сервитута, публикации от 07.12.2023 № 237 (24713) в газете «Великолукская правда», на официальном сайте www.vluki.reg60.ru, Администрация города Великие Луки **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схемы расположения границ публичного сервитута на части земельных участков в границах характерных точек, координаты которых указаны в прилагаемых схемах расположения земельных участков на кадастровом плане территории с целью размещения объектов электросетевого хозяйства согласно приложениям №2-4.

2. Установить публичный сервитут на срок 49 лет, на части земельных участков, указанных в приложении №1.

3. Срок, в течении которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенного на земельном участке объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено: капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства 1 раз в 12 лет с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) продолжительностью не более одного года.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон

определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В зоне публичного сервитута запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни здоровья граждан и имуществу физических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

7) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

8) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

9) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

10) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

11) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

12) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

13) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

5. Плата за публичный сервитут на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.11.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки в срок не более 5(пяти) рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить направление копии настоящего постановления в Филиал ППК Роскадастр по Псковской области.

7. Отделу по связям с общественностью и информационному обеспечению Администрации города Великие Луки в срок не более 5(пяти) рабочих дней со дня принятия постановления разместить, настоящее постановление, в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Великие Луки» www.vluki.reg60.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки Н.В. Долинченкову.

Глава Администрации города

подпись

А.Г. Беляев

Копия верна:

Управляющая делами
Администрации города

Н.В. Ильина

Приложение №1
к постановлению Администрации
города от 22.12.2023 № 3179

Перечень земельных участков в отношении которых устанавливается
публичный сервитут

№ п/п	Объект электросетевого хозяйства	Испрашиваемая площадь публичного сервитута	Кадастровый номер и местоположение земельного участка в отношении которых испрашивается публичный сервитут
1.	ВЛИ-0,4 кВ л.1 от СТП №2404 д.Жестки	1413 кв. м.	60:02:0052601:94 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:122 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:124 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:127 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:128 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:220 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки, ул. Солнечная, з/у 5 60:02:0052601:221 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки, ул. Солнечная, з/у 3 60:25:0060103:4 - Псковская область, г. Великие Луки, проспект Октябрьский, 146 Земли кадастрового квартала: 60:25:0060103 - Псковская область, г. Великие Луки.
2.	ВЛ-0,4 кВ КТП-1217 д. Алексино	3 583 кв. м.	60:25:0080401:5- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 450 метрах в юго-восточном направлении от дома №15 по ул. Назимовской;

		<p>60:25:0080401:6- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 490 метрах в юго-восточном направлении от дома 22 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:25:0080401:7- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 495 метрах в юго-восточном направлении от дома № 22 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:25:0080401:12- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 510 метрах в юго-восточном направлении от дома № 22 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:25:0080401:21- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 455 метрах в юго-восточном направлении от дома № 22 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:25:0080401:159- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 405 метрах в юго-восточном направлении от дома №1 по ул. Мелиораторов;</p> <p>60:25:0080401:163- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 340 метрах в юго-восточном направлении от земельного участка по ул. Назимовской, 15;</p> <p>60:25:0080401:185- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 300 метрах в юго-восточном направлении от земельного участка по ул. Мелиораторов, д.1;</p> <p>60:25:0080402:8- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 700 метрах в восточном направлении от д.21 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:02:0050501:42- Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Алексино, ул. Братская, д. 5;</p> <p>60:02:0050501:54-Псковская область, г. Великие Луки, ул. Братская, з/у 1;</p> <p>60:02:0050501:56- Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Алексино;</p> <p>60:02:0050501:57- Псковская область, г. Великие Луки, ул Братская, з/у 1Б.</p> <p>Земли кадастрового квартала: 60:25:0080402 - Псковская область, г. Великие Луки;</p>
--	--	--

			<p>Земли кадастрового квартала 60:25:0080401 - Псковская область, г. Великие Луки;</p> <p>Земли кадастрового квартала 60:02:0150301- Псковская область, г. Великие Луки.</p>
3.	ВЛ-10 кВ ф. 236-"Резерв ТК	3583	<p>60:25:0000000:979- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Луговая;</p> <p>60:25:0020202:12- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Возрождения, д. 12;</p> <p>60:25:0020202:89- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 60:25:0020202:48 (ул. Возрождения, 1а);</p> <p>60:25:0020202:111- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с северной стороны к земельному участку по ул. Возрождения, 12;</p> <p>60:25:0020202:250- Псковская область, город Великие Луки, улица Возрождения;</p> <p>60:25:0000000:949- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Новоселов;</p> <p>60:25:0020501:37- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Луговая, з/у 8А;</p> <p>60:25:0020505:6- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Литвиниховская, д. 26;</p> <p>60:25:0020505:19- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 146 метрах в западном направлении от дома № 22 по улице Литвиниховской;</p> <p>60:25:0020505:25- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с северной стороны к земельному участку по ул. Литвиниховская, 26;</p> <p>60:25:0020505:144- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с восточной стороны к земельному участку по ул. Литвиниховская, 26;</p> <p>60:25:0020601:68- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкие пруды, дом 4;</p> <p>60:25:0020601:69- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкие пруды;</p> <p>60:25:0020601:81- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкие пруды, дом 5;</p> <p>60:25:0020601:84- Псковская область, г.</p>

		<p>Великие Луки, ул. Горицкие пруды, дом 2; 60:25:0020601:174- Псковская область, г. Великие Луки, Улица Горицкие пруды, 1Б; 60:25:0020601:189- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с западной стороны к земельному участку по ул. Горицкие Пруды, 4; 60:25:0000000:35- Псковская область, г. Великие Луки; 60:25:0020506:23- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Золотковская, дом 45-б; 60:25:0020506:117- Псковская область, г. Великие Луки, улица Золотковская, 45 В; 60:25:0020601:1- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Новосокольническая, д. 32; 60:25:0020601:31- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 7 а; 60:25:0020601:38- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 16; 60:25:0020601:48- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 41; 60:25:0020601:54- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 27; 60:25:0020601:57- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 42; 60:25:0020601:83- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 25; 60:25:0020601:88- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, д. 25А; 60:25:0020601:171- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 55 метрах в восточном направлении от дома № 16 по улице Молочная Горка; 60:25:0020601:192- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 15 метрах в северо-восточном направлении от дома № 5 по ул. Горицкие Пруды; 60:25:0020601:193- Псковская область,</p>
--	--	---

			<p>г. Великие Луки, примерно в 40 метрах в северо-восточном направлении от д.25Б по ул. Молочная Горка; 60:25:0020601:197- Псковская область, г Великие Луки, ул. Молочная Горка; 60:25:0020601:205- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкие пруды. Земли кадастрового квартала 60:25:0020202 - Псковская область, г. Великие Луки; Земли кадастрового квартала 60:25:0020501 - Псковская область, г. Великие Луки; Земли кадастрового квартала 60:25:0020505 - Псковская область, г. Великие Луки; Земли кадастрового квартала 60:25:0020506 - Псковская область, г. Великие Луки; Земли кадастрового квартала 60:25:0020601 - Псковская область, г. Великие Луки.</p>
--	--	--	--