



## ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЕЛИКИЕ ЛУКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2023 № 2766

г. Великие Луки

Об установлении публичного сервитута  
на части земельных участков

В соответствии с п.1 ст. 39.37, п. 5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39-39.43, ст. 39.45, ст. 39.46, ст. 39.47, ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления от 19.10.2023 года № СН/1260-23 (вх. № 4270 от 19.10.2023 года) генерального директора ООО «Центр оформления недвижимости» Кислова Н.Н., действующего по доверенности от 19.07.2023 года № 60/33-н/60-2023-2-705 от имени публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования «Город Великие Луки», ходатайств об установлении публичного сервитута, публикации от 25.10.2023 № 206 (24682) в газете «Великолукская правда», на официальном сайте [www.vluki.reg60.ru](http://www.vluki.reg60.ru), Администрация города Великие Луки **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схемы приложения №2-№3 расположения границ публичного сервитута на части земельных участков в границах характерных точек, координаты которых указаны в прилагаемых схемах расположения земельных участков на кадастровом плане территории с целью размещения объектов электросетевого хозяйства согласно приложению №1.

2. Установить публичный сервитут на срок 49 лет, на части земельных участков, указанных в приложении №1.

3. Срок, в течении которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенного на земельном участке объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено: капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства 1 раз в 12 лет с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) продолжительностью не более одного года.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон

определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В зоне публичного сервитута запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни здоровья граждан и имуществу физических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

7) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

8) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

9) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

10) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

11) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

12) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

13) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

5. Плата за публичный сервитут на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.11.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки в срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить направление копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области.

7. Отделу по связям с общественностью и информационному обеспечению Администрации города Великие Луки в срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Великие Луки» [www.vluki.reg60.ru](http://www.vluki.reg60.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки Н.В. Долинченкову.

Глава Администрации города

подпись

А.Г. Беляев

Копия верна:

Управляющая делами  
Администрации города

Н.В. Ильина

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
города от 13.11.2023 № 2766

Перечень земельных участков в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут

№ п/ п	Объект электросетевого хозяйства	Испрашиваемая площадь публичного сервитута	Кадастровый номер и местоположение земельного участка в отношении которых испрашивается публичный сервитут
1.	ВЛ-0,4 кВ от КТП-2532 д. Золотково	7 104 кв. м.	60:25:0000000:876 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая 60:25:0020202:3 - Псковская область, г. Великие Луки, ул Возрождения, з/у 22 60:25:0020202:4 - Псковская область, г. Великие Луки, ул Горицкая, д 50В 60:25:0020202:6 - Псковская область, г. Великие Луки, ул Возрождения, д 13 60:25:0020202:12 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Возрождения, д. 12 60:25:0020202:17 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Возрождения, д11 60:25:0020202:25 - Псковская область, г. Великие Луки, улица Возрождения, земельный участок 14 60:25:0020202:30 - Псковская область, г. Великие Луки, ул Горицкая, д 50 60:25:0020202:33 - Псковская область, г. Великие Луки, ул Горицкая, д 48А 60:25:0020202:34 - Псковская область, г. Великие Луки, ул Горицкая, д 48 60:25:0020202:35 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, д46 60:25:0020202:36 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, дом 44 60:25:0020202:37 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, дом 42 60:25:0020202:47 - Псковская область, г. Великие Луки, ул.Горицкая, д.46а 60:25:0020202:50 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, дом 50 а 60:25:0020202:57 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, уч. 44 А 60:25:0020202:72 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Возрождения, д. 22А 60:25:0020202:96 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, д.48Б

			<p>60:25:0020202:97 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, д. 48Б</p> <p>60:25:0020202:98 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Возрождения, дом 4</p> <p>60:25:0020202:99 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Возрождения, дом 4</p> <p>60:25:0020202:100 - Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 25 метрах в северо-восточном направлении от д. 50 по ул. Горицкая</p> <p>60:25:0020202:108 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Возрождения</p> <p>60:25:0020202:227 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, д. 54А</p> <p>60:25:0020202:228 - Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с юго-западной стороны к земельному участку по ул. Горицкая, 54</p> <p>60:25:0020202:242 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Возрождения</p> <p>60:25:0020202:246 - Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с северной стороны к земельному участку по ул. Возрождения, 21</p> <p>60:25:0020202:248 - Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с северо-западной стороны к земельному участку дома № 22 по ул. Возрождения</p> <p>60:25:0020202:250 - Псковская область, г. Великие Луки, улица Возрождения</p> <p>60:25:0020501:4 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, д. 43</p> <p>60:25:0020501:5 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, дом 45</p> <p>60:25:0020501:7 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, д. 49</p> <p>60:25:0020501:9 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, дом 53</p> <p>60:25:0020501:121 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, дом 47</p> <p>60:25:0020501:132 - Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 15 метрах в северо-западном направлении от дома №47 по ул. Горицкой</p> <p>60:25:0020501:140 - Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с восточной стороны к земельному участку по ул. Горицкая, 43</p> <p>60:25:0020501:255 - Псковская область,</p>
--	--	--	---

			<p>г. Великие Луки, ул. Горицкая, д. 51 60:25:0020501:256 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкая, 51Б 60:25:0020501:261 - Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с северной стороны к земельному участку по ул. Горицкая, 47 60:25:0020501:253- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 20 метрах в северном направлении от земельного участка по ул. Горицкой, 41 Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов: Земли кадастрового квартала 60:25:0020202 - Псковская область, г. Великие Луки Земли кадастрового квартала 60:25:0020501 - Псковская область, г. Великие Луки</p>
2.	ВЛ-0,4 кВ от КТП-160/10/0,4 №2183 д. Каменка	2 737 кв. м.	<p>60:02:0051101:40- Псковская область, г. Великие Луки, улица Киевская, земельный участок 27 60:02:0051101:358 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Астратово, д. 7А 60:02:0051101:359 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Астратово, д. 7А 60:25:0000000:947 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Цветочная 60:25:0000000:1008 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Благодатная 60:25:0000000:1095 - Псковская область, г. Великие Луки, проезд Благодатный 60:25:0000000:1119 - Псковская область, г. Великие Луки, тупик Киевский 60:25:0090205:7 - Псковская область, г. Великие Луки, туп. Киевский, д. 7 60:25:0090205:8 - Псковская область, г. Великие Луки, тупик Киевский, 8 60:25:0090206:1 - Псковская область, г. Великие Луки, проезд Благодатный, д 1 60:25:0090207:1 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Цветочная, дом 2 б</p>

		<p>60:25:0090207:2 - Псковская область, г. Великие Луки, ул Цветочная, д 2А</p> <p>60:25:0090207:3 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Цветочная, дом 2</p> <p>60:25:0090207:126 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Благодатная, участок № 1</p> <p>60:25:0090208:9 - Псковская область, г. Великие Луки, ул Благодатная, д 14</p> <p>60:25:0090208:10 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Благодатная, дом 12</p> <p>60:25:0090313:146 - Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 630 метрах в юго-восточном направлении от земельного участка по ул. Веселой, 40</p> <p>60:25:0090319:5 - Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 473 метрах в юго-восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 60:25:0090313:11 (район ул.Веселой)</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:</p> <p>Земли кадастрового квартала 60:25:0090205 - Псковская область, г. Великие Луки</p> <p>Земли кадастрового квартала 60:25:0090206 - Псковская область, г. Великие Луки</p> <p>Земли кадастрового квартала 60:25:0090207 - Псковская область, г. Великие Луки</p> <p>Земли кадастрового квартала 60:25:0090208 - Псковская область, г. Великие Луки</p> <p>Земли кадастрового квартала 60:25:0090313 - Псковская область, г. Великие Луки</p> <p>Земли кадастрового квартала 60:25:0090319 - Псковская область, г. Великие Луки</p> <p>Земли кадастрового квартала 60:25:0090311 - Псковская область, г. Великие Луки</p>
--	--	--