



## ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЕЛИКИЕ ЛУКИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 13.03.2024 № 603

г. Великие Луки

Об установлении публичного сервитута  
на части земельных участков

В соответствии с п.1 ст. 39.37, п. 5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39-39.43, ст. 39.45, ст. 39.46, ст. 39.47, ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления от 14.02.2024 года № СН/376-24 генерального директора ООО «Центр оформления недвижимости» Кислова Н.Н., действующего по доверенности от 19.07.2023 года № 60/33-н/60-2023-2-705 от имени публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования «Город Великие Луки», ходатайств об установлении публичного сервитута, публикации от 22.02.2024 № 33 (24762) в газете «Великолукская правда», на официальном сайте [www.vluki.reg60.ru](http://www.vluki.reg60.ru), Администрация города Великие Луки **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схемы расположения границ публичного сервитута на части земельных участков в границах характерных точек, координаты которых указаны в прилагаемых схемах расположения земельных участков на кадастровом плане территории с целью размещения объектов электросетевого хозяйства согласно приложению №2-№6.

2. Установить публичный сервитут на срок 49 лет, на части земельных участков, указанных в приложении №1.

3. Срок, в течении которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенного на земельном участке объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено: капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства 1 раз в 12 лет с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) продолжительностью не более одного года.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской

Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В зоне публичного сервитута запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни здоровья граждан и имуществу физических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

7) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

8) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

9) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

10) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

11) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

12) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

13) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

5. Плата за публичный сервитут на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.11.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки в срок не более 5(пяти) рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить направление копии настоящего постановления в Филиал ППК Роскадастр по Псковской области.

7. Отделу по связям с общественностью и информационному обеспечению Администрации города Великие Луки в срок не более 5(пяти) рабочих дней со дня принятия постановления разместить, настоящее постановление, в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Великие Луки» [www.vluki.reg60.ru](http://www.vluki.reg60.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки Н.В. Долинченкову.

Глава Администрации города

подпись

А.Г. Беляев

Копия верна:

Управляющая делами  
Администрации города

Н.В. Ильина

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
города от 13.03.2024 № 603

Перечень земельных участков в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут

№ п/ п	Объект электросетевого хозяйства	Испрашиваемая площадь публичного сервитута	Кадастровый номер и местоположение земельного участка в отношении которых испрашивается публичный сервитут
1.	«ВЛИ-0,4 кВ от МТП № 1271 д. Астратово ул. Веселая»	6342 кв. м.	<p>60:25:0000000:1021- Псковская область, г Великие Луки, ул. Веселая;</p> <p>60:25:0090312:4- Псковская область, г Великие Луки, ул. Веселая, д. 38 А;</p> <p>60:25:0090312:36- Псковская область, г Великие Луки, примерно в 20 метрах в северо-восточном направлении от д. 40 по ул.Веселой;</p> <p>60:25:0090312:60- Псковская область, г Великие Луки, примерно в 200 метрах в северо-западном направлении от д. 38 по ул. Веселой;</p> <p>60:25:0090312:69- Псковская область, г Великие Луки, примерно в 35 метрах в восточном направлении от дома №38 по ул.Веселой;</p> <p>60:25:0090312:76- Псковская область, г Великие Луки, пер. Веселый;</p> <p>60:25:0090312:80- Псковская область, г. Великие Луки, пер. Клевцова;</p> <p>60:25:0090312:81- Псковская область, г. Великие Луки, проезд Зиновьева;</p> <p>60:25:0090312:82- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Олимпийская;</p> <p>60:25:0090312:84- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Сочинская;</p> <p>60:25:0090312:210- Псковская область, г Великие Луки, примерно в 160 метрах в северо-восточном направлении от дома №32 по ул. Веселой;</p> <p>60:25:0090313:2- Псковская область, г Великие Луки, ул. Веселая, примерно в 260 метрах в юго-восточном направлении от дома №38 по ул. Веселой;</p> <p>60:25:0090313:3- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 290 метрах в юго-восточном направлении</p>

			<p>от дома №38 по ул. Веселой; 60:25:0090313:16- Псковская область, г Великие Луки, примерно в 210 метрах в юго-восточном направлении от дома №40 по ул. Веселой; 60:25:0090313:30- Псковская область, г Великие Луки, проезд Добродееенко.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов: Земли кадастрового квартала 60:25:0090312 - Псковская область, г. Великие Луки Земли кадастрового квартала 60:25:0090313 - Псковская область, г. Великие Луки.</p>
2.	«ВЛ 0,4 кВ Л-1 от КТП-1257 д. Баландино»	205 кв. м.	<p>60:02:0131202:28- Псковская область, р- н Великолукский, СП "Шелковская волость", д. Баландино.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов: Земли кадастрового квартала 60:25:0050109- Псковская область, г. Великие Луки</p>
3.	ВЛИ 0,4 кВ л.1 от КТП- 100/10/0,4 № 2594 СНТ "Ветеран"	7 472 кв. м.	<p>60:02:0000000:955- Псковская область, Великолукский р-н, СП "Шелковская волость", в районе д. Суханово, снт Ветеран, по ул.Третьей, уч 23; 60:25:0130401:115- Псковская область, г. Великие Луки, в районе дер. Суханово, снт Ветеран, ул.Третья, уч. 26; 60:25:0130403:5- Псковская область, Великолукский р-н, СП "Шелковская волость", снт Ветеран, ул. Третья, уч. 5; 60:25:0130405:2- Псковская область, Великолукский р-н, СП "Шелковская волость", снт Ветеран, ул. Пятая, уч. 2, ур. Суханово.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов: Земли кадастрового квартала 60:25:0130109 - Псковская область,</p>

			<p>г. Великие Луки  Земли кадастрового квартала  60:25:0130401 - Псковская область,  г. Великие Луки  Земли кадастрового квартала  60:25:0130402 - Псковская область,  г. Великие Луки  Земли кадастрового квартала  60:25:0130403 - Псковская область,  г. Великие Луки  Земли кадастрового квартала  60:25:0130404 - Псковская область,  г. Великие Луки  Земли кадастрового квартала  60:25:0130405 - Псковская область,  г. Великие Луки  Земли кадастрового квартала  60:25:0130406 - Псковская область,  г. Великие Луки  Земли кадастрового квартала  60:25:0130408 - Псковская область,  г. Великие Луки.</p>
4.	ВЛ-0,4 кВ Л-1 от КТП-1258 д. Рыканово	54 кв. м.	<p>60:25:0000000:1035 - Псковская область, г. Великие Луки, ул. Центральная Рыкановская;  Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:  Земли кадастрового квартала  60:25:0030214 - Псковская область, г. Великие Луки  Земли кадастрового квартала  60:25:0030215 - Псковская область, г. Великие Луки.</p>
5.	ВЛ-0,4 кВ от КТП-2169 д. Жестки	2 328 кв. м.	<p>60:25:0000000:889- Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", подъезд к д. Жестки  60:25:0060103:124- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 525 метрах в юго-западном направлении от земельного участка по проспекту Октябрьский, 143  60:02:0052601:87- Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д Жестки  60:02:0052601:141- Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки, ул. Цветочная,</p>

			<p>уч. 14 60:02:0052601:270-Псковская область, Великолукский район, СП "Лычевская волость", д Жестки 60:02:0052601:107-Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:86- Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д Жестки; 60:02:0052601:83-Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки. Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов: Земли кадастрового квартала 60:25:0060103- Псковская область, г. Великие Луки; Земли кадастрового квартала 60:25:0060104- Псковская область, г. Великие Луки.</p>
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------