

ОТЧЕТ

по результатам контрольного мероприятия «Проверка исполнения полномочий по управлению и распоряжению муниципальным жилищным фондом в части расходования бюджетных средств по внесению платы за капитальный ремонт муниципальных жилых помещений, и полноты поступления доходов в бюджет муниципального образования «Город Великие Луки» от сдачи в наем жилья по договорам найма муниципального жилищного фонда в 2022 году»

1. Основание для проведения контрольного мероприятия: статья 8 Положения о Контрольно-счётной палате города Великие Луки, утверждённого решением Великолукской городской Думы от 17.02.2012 №12 (в ред. от 27.05.2022), пункт 1.4 Плана работы Контрольно-счётной палаты города Великие Луки на 2023 год, утвержденного приказом Контрольно-счётной палаты города Великие Луки от 29.12.2022 № 01-03/22 (в ред. от 22.05.2023 № 01-03/12).

2. Предмет контрольного мероприятия: деятельность объекта контрольного мероприятия по использованию средств местного бюджета на капитальный ремонт муниципальных жилых помещений, по выполнению функций главного администратора доходов по прочим поступлениям от использования муниципального имущества в виде платы за пользование жилыми помещениями по договорам социального найма и договорам найма.

3. Объект контрольного мероприятия: Муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Великие Луки» (далее – Управление ЖКХ).

4. Цель контрольного мероприятия: проверка эффективности и целевого использования бюджетных средств, выделенных на осуществление на капитальный ремонт муниципальных жилых помещений многоквартирных домов, анализ нормативной правовой базы, регламентирующие вопросы предоставления по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, проверка администрирования доходов, поступающих в счет оплаты за наем жилых помещений, в части полноты и достоверности; анализ состояния учета задолженности, с учетом анализа мер, применяемых для сокращения задолженности; учет муниципального жилого фонда; наличие заключенных договоров найма жилого помещения; осуществление контроля за выполнением обязательств по договорам найма жилого помещения.

5. Проверяемый период: с 01.01.2022 по 30.12.2022.

6. Участники контрольного мероприятия: заместитель председателя Ефремова Н.А. (руководитель проверки), аудитор Королева О.А., руководитель аппарата Беляева Е.М., инспектор Небова Е.В.

7. Срок проведения проверки на объекте: с 01.06.2023 по 18.08.2023.

8. По результатам проведения контрольного мероприятия установлены нарушения и недостатки при исполнении органами Администрации города Великие Луки полномочий по учету, управлению и распоряжению муниципальным жилищным фондом, расходование бюджетных средств по внесению платы за капитальный ремонт (в части муниципального жилищного фонда), полноте поступления доходов в бюджет от сдачи в наем жилья по договорам найма муниципального жилищного фонда, а также соблюдению Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества.

9. Наличие возражений или замечаний руководителей объектов контрольного мероприятия по его результатам: по результатам контрольного мероприятия составлен акт проверки от 08.09.2023 № 02-03/279, который подписан без разногласий.

10. Предложения (рекомендации): Управлению ЖКХ, направлено представление содержащее перечень нарушений и недостатков с требованием об их устранении. Исполнение представления находится на контроле.

В отношении должностного лица учреждения за нарушение требований к бюджетному (бухгалтерскому) учету, повлекшее представление бюджетной (бухгалтерской) отчетности, содержащей искажение показателей отчетности, составлен протокол об административном правонарушении по статье 15.15.6 КоАП РФ.

Главе города Великие Луки и Администрации города Великие Луки направлены информационные письма с кратким обзором выявленных нарушений и недостатков по итогам контрольного мероприятия. Также, в адрес Главы Администрации города Великие Луки направлена копия представления для контроля, за устранением выявленных нарушений.

В соответствии с соглашением о взаимодействии материалы проверки направлены в правоохранительные органы города Великие Луки.