**Заключение**

**по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования**

**02 ноября 2024 г.**

Магазины на земельном участке, местоположением: Псковская обл., г. Великие Луки, примерно в 10 метрах в южном направлении от земельного участка по ул. Пескарева, 19, площадью 735 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж/28 (жилая зона). Земельный участок предусмотрен проектом планировки и межевания территории, утвержденным постановлением Администрации города Великие Луки от 15.07.2021 № 1295, с условным номером 8.

 Выводы:

 - предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования - магазины на земельном участке, местоположением: Псковская обл., г. Великие Луки, примерно в 10 метрах в южном направлении от земельного участка по ул. Пескарева, 19, площадью 735 кв.м, так как в соответствии с п. 7 ст. 9 «Особенности подготовки и утверждения документации по планировке территории города Великие Луки» Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Великие Луки», утвержденных решением Великолукской городской Думы от 28.05.2010 № 37 (ред. от 29.04.2022), в случае если объекты недвижимости расположены в границах территорий, в отношении которых подготовлены проекты планировки и межевания, проведены общественные обсуждения или публичные слушания, утверждены органом местного самоуправления, решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования объектов недвижимости, указанных в проекте, принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

- отделу по связям с общественностью и информационному обеспечению Администрации города Великие Луки опубликовать настоящее заключение в газете «Великолукская правда» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Великие Луки» velikieluki.gosuslugi.ru.

И.о. заместителя Главы

Администрации города Великие Луки

(председатель комиссии по подготовке

проекта правил землепользования и

застройки муниципального образования

«Город Великие Луки» в границах

территории муниципального образования

«Город Великие Луки») Ю. Б. Голышев

Консультант комитета

по строительству, архитектуре

и градостроительству Администрации

города Великие Луки (секретарь комиссии по подготовке

проекта правил землепользования и

застройки муниципального образования

«Город Великие Луки» в границах

территории муниципального образования

«Город Великие Луки») Е. А. Мещанская