

ВЕЛИКОЛУКСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ
от 24 марта 2021 г. N 23

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ
ОБЩЕСТВЕННОМ САМОУПРАВЛЕНИИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ "ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ"**

Принято на 42-м заседании городской Думы шестого созыва

В соответствии со [статьей 27](#) Федерального закона от 06.10.2006 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьей 15](#) Устава муниципального образования "Город Великие Луки" Великолукская городская Дума решила:

1. Утвердить [Положение](#) о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании "Город Великие Луки" согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в газете "Великолукская правда" и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Великие Луки" в сети Интернет.

Глава города Великие Луки
Н.Н.КОЗЛОВСКИЙ

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ОБЩЕСТВЕННОМ САМОУПРАВЛЕНИИ
В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ "ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ"**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1. Территориальное общественное самоуправление является одной из форм непосредственного осуществления населением местного самоуправления и представляет собой самоорганизацию граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования "Город Великие Луки" (далее - муниципальное образование) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов ТОС.

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС

1. Правовую основу осуществления ТОС в муниципальном образовании составляют Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 02.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", иные федеральные законы, законы Псковской области, Устав муниципального образования, настоящее Положение, иные правовые акты муниципального образования.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются:

- законность,
- гласность и учет общественного мнения,
- свободное волеизъявление граждан на собраниях, конференциях,
- выборность органов управления ТОС, их подконтрольность населению и ответственность за решение вопросов, отнесенных к их компетенции,
- добровольное участие граждан в разработке и принятии решений по осуществлению собственных инициатив в вопросах местного значения, их реализации,
- сочетание интересов членов ТОС и интересов граждан, проживающих на территории ТОС, но не участвующих в ТОС, уважение их прав и свобод,
- взаимодействие ТОС с органами местного самоуправления муниципального образования.

Статья 3. Право граждан на осуществление ТОС

1. Жители муниципального образования при осуществлении ТОС обладают равными

правами независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

2. В осуществлении ТОС могут принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3. Любой гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, имеет право участвовать в ТОС на той территории, где он проживает, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранным в органы ТОС.

4. Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

5. Граждане, проживающие на территории муниципального образования, имеют право на получение информации о деятельности соответствующих органов ТОС.

Статья 4. Правовой статус и структура ТОС

1. ТОС в соответствии с его Уставом может являться юридическим лицом и подлежит в этом случае государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

2. Органы ТОС избираются на собраниях (конференциях) граждан. Структура и порядок формирования органов ТОС определяются Уставом ТОС.

Статья 5. Территория ТОС

1. ТОС может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома, многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, жилой микрорайон, иные территории проживания граждан.

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, устанавливаются решением Великолукской городской Думы.

3. Обязательные условия организации ТОС:

- границы территории ТОС не могут выходить за пределы территории муниципального образования;

- неразрывность территории, на которой осуществляется ТОС (если в его состав входит более одного жилого дома);

- территории, закрепленные в установленном порядке за учреждениями, предприятиями и организациями, не входят в состав территории, на которой осуществляется ТОС.

Статья 6. Полномочия ТОС

1. ТОС обладает следующими полномочиями:

- представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории, защита их прав и законных интересов в пределах компетенции, установленной законодательством;

- обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан, осуществляющих ТОС, решений органов ТОС;

- в пределах своей компетенции осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и с использованием средств бюджета муниципального образования на основании договора между органами ТОС и Администрацией города Великие Луки;

- внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан, проживающих на территории соответствующего ТОС;

- осуществление общественного земельного контроля на территории ТОС за соблюдением установленного порядка подготовки и принятия исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления решений, затрагивающих права и законные интересы граждан и юридических лиц, а также за соблюдением требований использования и охраны земель;

- участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории ТОС, взаимодействие с организациями и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства;

- информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС.

2. ТОС, зарегистрированное в соответствии с Уставом ТОС в качестве юридического лица, также имеет право на:

- создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований юридических и физических лиц;

- осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;

- определение в соответствии с Уставом ТОС штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС;

- осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

3. К исключительным полномочиям собрания, конференции граждан, осуществляющих ТОС, относятся:

- установление структуры органов ТОС;

- принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

- избрание органов ТОС;

- определение основных направлений деятельности ТОС;

- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;

- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

Глава 2. СОЗДАНИЕ ТОС

Статья 7. Порядок создания ТОС

1. Порядок создания ТОС включает:

- создание инициативной группы граждан по организации ТОС (далее - инициативная группа);
- принятие инициативной группой решения о необходимости создания ТОС;
- обращение в Администрацию города Великие Луки с предложением об установлении границ ТОС;
- согласование и установление решением Великолукской городской Думы границ ТОС;
- организация и проведение собрания (конференции) граждан по организации ТОС;
- оформление документов, принятых собранием (конференцией) граждан по организации ТОС;
- регистрация Устава ТОС Администрацией города Великие Луки (далее - Администрация города);
- государственная регистрация ТОС (органов ТОС) в качестве юридического лица (в случае принятия соответствующего решения собрания (конференции) граждан в соответствии с Уставом ТОС).

2. Создание ТОС осуществляется по инициативе граждан, проживающих на определенной территории, указанной в [пункте 1 статьи 5](#) настоящего Положения, и достигших шестнадцатилетнего возраста.

С инициативой о создании ТОС выступает инициативная группа граждан, постоянно проживающих на данной территории, в количестве не менее 3 человек.

3. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава ТОС Администрацией города Великие Луки. Регистрация Уставов ТОС в Администрации города Великие Луки носит заявительный характер.

Статья 8. Определение территории для создания ТОС

1. Инициативная группа обращается в Администрацию города Великие Луки с предложением об установлении границ ТОС, к которому прилагаются копия протокола собрания инициативной группы, список членов инициативной группы и описание границ территории создаваемого ТОС, содержащее перечень конкретных территорий с указанием их адресных данных.

2. Администрация города Великие Луки в течение 30 календарных дней рассматривает поступившее предложение, по результатам рассмотрения подготавливает проект решения Великолукской городской Думы об установлении границ соответствующего ТОС, содержащий описание границ территории создаваемого ТОС, и вносит его в установленном порядке в Великолукскую городскую Думу либо отклоняет поступившее предложение по следующим основаниям:

- несоответствие представленных документов действующему федеральному законодательству, законодательству Псковской области, [Уставу](#) муниципального образования

"Город Великие Луки", правовым актам органов местного самоуправления, требованиям настоящего Положения;

- решением Великолукской городской Думы ранее уже утверждены границы ТОС, включающие полностью или частично предлагаемую инициативной группой для утверждения границ ТОС территорию, и срок, указанный в [пункте 5](#) настоящей статьи, еще не истек.

3. Великолукская городская Дума в порядке и в сроки, установленные Регламентом Великолукской городской Думы, принимает решение об установлении границ территории создаваемого ТОС и доводит в письменном виде принятое решение до инициативной группы.

4. После принятия Великолукской городской Думой решения об установлении границ создаваемого ТОС инициативная группа проводит учредительное собрание (конференцию) граждан по вопросу создания ТОС на соответствующей территории муниципального образования.

5. ТОС должно быть создано в установленном порядке в течение 6 месяцев после вступления в силу решения Великолукской городской Думы об установлении границ территории ТОС. В случае если в указанный срок ТОС не создано, решение Великолукской городской Думы об установлении его границ утрачивает силу.

Статья 9. Порядок организации и проведения собрания (конференции) граждан по организации ТОС

1. Создание ТОС осуществляется на учредительном собрании (конференции) граждан, постоянно проживающих на территории образуемого ТОС.

Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

2. Инициативная группа самостоятельно определяет дату, время и место проведения учредительного собрания, конференции граждан, постоянно проживающих в границах предполагаемой территории создаваемого ТОС.

Обеспечение правопорядка при проведении собрания возлагается на инициативную группу. Инициативная группа вправе заблаговременно обратиться в правоохранительные органы с просьбой об их участии в обеспечении правопорядка.

3. В зависимости от числа граждан, постоянно или преимущественно проживающих на территории образуемого ТОС, проводится собрание или конференция граждан.

При численности жителей, проживающих на данной территории, менее 100 человек проводится собрание граждан, при численности жителей 100 и более человек - конференция граждан.

4. Инициативная группа:

- определяет порядок организации и проведения учредительного собрания (конференции), порядок выдвижения представителей (делегатов) на конференцию (путем проведения собраний или путем сбора подписей жителей);

- не менее чем за 15 дней до дня проведения учредительного собрания (конференции) извещает жителей о дате, месте и времени проведения учредительного собрания (конференции);

- в случае проведения учредительной конференции устанавливает нормы представительства жителей территории учреждаемого ТОС делегатами конференции, организует выдвижение представителей (делегатов) на учредительную конференцию путем проведения собраний или сбора подписей жителей;

- вправе пригласить на собрание (конференцию) граждан представителей органов местного самоуправления, депутатов Великолукской городской Думы, иных лиц;

- подготавливает проект повестки учредительного собрания (конференции) граждан;

- подготавливает проект устава создаваемого ТОС, проекты других документов для принятия на собрании (конференции) граждан;

- проводит регистрацию жителей или их представителей, прибывших на собрание (конференцию), и учет мандатов (протоколов собраний жителей или подписных листов по выборам делегатов конференции);

- определяет и уполномочивает своего представителя для открытия и ведения собрания (конференции) до избрания председателя собрания (конференции).

5. Участники собрания (конференции) избирают председателя и секретаря собрания (конференции) и утверждают повестку дня.

Учредительное собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее 1/3 жителей территории создаваемого ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста. Учредительная конференция правомочна, если в ней принимает участие не менее 2/3 делегатов, избранных на собраниях граждан или путем сбора подписей, представляющих не менее 1/3 жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

6. Учредительное собрание (конференция) принимает решение о создании и осуществлении на данной территории ТОС, дает наименование созданному ТОС, определяет цели деятельности и вопросы местного значения, в решении которых намерены принимать участие члены создаваемого ТОС, утверждает Устав ТОС и структуру выборных органов ТОС, избирает выборные органы (уполномоченных лиц) создаваемого ТОС.

Решения учредительного собрания (конференции) принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на учредительном собрании (конференции) делегатов. По решению инициативной группы допускается также проведение заочного голосования по вопросам повестки дня путем сбора подписей.

7. Процедура проведения собрания (конференции) граждан отражается в протоколе, который ведется в свободной форме секретарем собрания (конференции), подписывается председателем и секретарем собрания.

8. По приглашению инициативной группы должностные лица органов местного самоуправления, депутаты Великолукской городской Думы, иные лица вправе присутствовать на учредительном собрании (конференции) граждан по организации ТОС.

Статья 10. Устав ТОС

1. В Уставе ТОС определяются:

- территория, на которой осуществляется ТОС;

- цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС;
- структура, порядок формирования и прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС;
- порядок принятия решений органами ТОС;
- порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;
- порядок прекращения осуществления ТОС.

По решению собрания (конференции) граждан в Уставе ТОС могут предусматриваться и иные положения, относящиеся к деятельности ТОС, в соответствии с действующим законодательством.

2. Устав ТОС подлежит регистрации Администрацией города Великие Луки в порядке, предусмотренном [статьей 11](#) настоящего Положения.

3. Дополнительные требования к содержанию Устава ТОС, кроме изложенных в настоящем Положении, органами местного самоуправления при регистрации Устава ТОС устанавливаться не могут.

4. Изменения и дополнения в Устав ТОС вносятся решением собрания (конференции) граждан.

Статья 11. Порядок регистрации уставов ТОС

1. Для регистрации Устава ТОС избранный на учредительном собрании (конференции) руководящий орган (уполномоченное лицо) в месячный срок после проведения собрания (конференции) представляет в Администрацию города следующие документы:

- заявление о регистрации Устава ТОС на имя главы Администрации города, подписанное руководителем избранного на учредительном собрании (конференции) исполнительного органа ТОС (избранным уполномоченным лицом ТОС) либо председателем и секретарем учредительного собрания (конференции) ТОС (в заявлении указываются контактные адреса и телефоны);

- копия решения Великолукской городской Думы об установлении границ ТОС;

- протоколы собрания инициативной группы и учредительного собрания (конференции), подписанные председателем и секретарем собрания (конференции);

- список участников учредительного собрания (делегатов учредительной конференции), подписанный председателем и секретарем собрания (конференции). В случае проведения учредительной конференции необходимо также предоставить протоколы собраний по избранию представителей (делегатов) на учредительную конференцию, а если решение принималось заочно - подписные листы по сбору подписей за представителей (делегатов);

- два экземпляра представляемого на регистрацию Устава ТОС, принятого учредительным собранием (конференцией); экземпляры Устава ТОС должны быть пронумерованы, пронумерованы, подписаны председателем и секретарем учредительного собрания (конференции), руководителем избранного органа ТОС (избранным уполномоченным лицом ТОС);

- сведения о членах сформированных (избранных) руководящих и контрольных органов ТОС (уполномоченных лиц ТОС): фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства,

контактный телефон, отметка о согласии быть избранным в орган ТОС (личная запись "согласен" и подпись). Указанные сведения должны быть заверены председателем и секретарем учредительного собрания (конференции). Указанные сведения могут содержаться в протоколе учредительного собрания (конференции) либо оформляются отдельным документом (заверяются председателем и секретарем учредительного собрания (конференции)).

2. Решение о регистрации Устава ТОС (или об отказе в регистрации) принимается в месячный срок после предоставления в Администрацию города указанных документов и оформляется распоряжением Администрации города; в письменном виде доводится до исполнительно-распорядительного органа (уполномоченного лица) учрежденного ТОС.

3. В случае несоответствия представленных в Администрацию города документов требованиям настоящего Положения либо несоответствия представленного на регистрацию Устава ТОС действующему федеральному законодательству, законодательству Псковской области, [Уставу](#) муниципального образования "Город Великие Луки", правовым актам органов местного самоуправления, настоящему Положению Администрация города отказывает заявителям в регистрации Устава ТОС.

Мотивированный отказ в регистрации Устава ТОС направляется в письменном виде заявителям.

Отказ в регистрации Устава ТОС может быть обжалован в судебном порядке.

Отказ в регистрации Устава ТОС не является препятствием для повторной подачи документов в случае устранения выявленных нарушений.

4. Регистрация изменений в Устав ТОС осуществляется в порядке, установленном настоящей статьей для регистрации Устава ТОС.

Глава 3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ОСНОВЫ ТОС

Статья 12. Структура органов ТОС

Структуру органов ТОС в соответствии с его Уставом составляют:

- собрание (конференция) - высший орган ТОС;

- Совет ТОС - исполнительный орган ТОС, избираемый собранием (конференцией);

- председатель ТОС - председатель исполнительного органа ТОС, избираемый из его состава либо нанятый на конкурсной основе по контракту (данный вариант возможен только в случае регистрации ТОС в качестве юридического лица);

- Контрольно-ревизионная комиссия либо ревизор - контрольно-ревизионный орган ТОС;

- иные органы ТОС.

Статья 13. Собрание (конференция) участников ТОС

1. Высшим органом ТОС является общее собрание (конференция).

2. Собрание (конференция) может созываться органами местного самоуправления, органами ТОС или инициативными группами участников ТОС.

Собрание (конференция) созывается в плановом порядке либо по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3. Порядок назначения и проведения собрания (конференции) граждан, полномочия собрания (конференции) определяются законодательством, настоящим Положением и Уставом ТОС.

4. В случае созыва собрания (конференции) инициативной группой граждан ее численность не может быть меньше 10% участников ТОС. Собрание (конференция) граждан, созданное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней после письменного обращения инициативной группы в исполнительный орган ТОС (к уполномоченному лицу ТОС).

5. В работе собрания (конференции) могут принимать участие граждане муниципального образования, достигшие 16-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории муниципального образования, но имеющие на территории ТОС недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса.

6. Порядок назначения и проведения собрания (конференции) граждан, включая порядок избрания делегатов, в целях осуществления ТОС определяется Уставом ТОС в соответствии с действующим законодательством.

7. В период между собраниями (конференциями) граждан ТОС осуществляют органы и (или) выборные лица ТОС.

8. Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов и (или) выборных лиц ТОС устанавливаются Уставом ТОС.

9. Решения собраний (конференций) ТОС для органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан, а также решения органов ТОС, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

Статья 14. Исполнительный орган ТОС, председатель ТОС

1. Для организации и непосредственной реализации функций, предусмотренных Уставом ТОС, собрание (конференция) граждан избирает подотчетные собранию (конференции) органы ТОС - исполнительный орган ТОС (Совет ТОС) (далее - орган ТОС) и контрольно-ревизионную комиссию (ревизора) ТОС.

При числе жителей, проживающих на территории ТОС, менее 100 человек вместо органов ТОС могут быть избраны уполномоченные выборные лица ТОС (далее - уполномоченные ТОС).

2. Избрание состава органов ТОС (уполномоченных ТОС) проводится открытым голосованием простым большинством голосов от числа граждан, присутствующих на собрании, либо большинством в две трети голосов от числа делегатов, присутствующих на конференции.

3. Формы работы органов ТОС, порядок принятия ими решений устанавливаются ТОС самостоятельно и отражаются в его Уставе.

4. Исполнительный орган ТОС является коллегиальным органом, обеспечивающим организационно-распорядительные функции по реализации инициатив участников ТОС, выполнению решений собраний (конференций) участников ТОС, а также участие граждан в решении вопросов местного значения.

5. Исполнительный орган ТОС подотчетен общему собранию (конференции) участников ТОС, формируется и действует в соответствии с Уставом ТОС.

6. Члены исполнительного органа ТОС, уполномоченные ТОС могут принимать участие в

деятельности органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы граждан соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Исполнительный орган ТОС вправе выступать в установленном порядке с правотворческой инициативой.

Порядок внесения и рассмотрения проектов муниципальных правовых актов определяется Регламентом Великолукской городской Думы.

8. Руководителем исполнительного органа ТОС является его председатель, избранный членами исполнительного органа ТОС из его состава, либо нанятый по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности, со сроком полномочий, определяемым Уставом ТОС (только в случае если ТОС зарегистрировано в качестве юридического лица).

Председатель органа ТОС представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС, обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан.

Условия контракта для председателя органа ТОС утверждаются решением собрания (конференции) участников ТОС.

9. Во исполнение возложенных Уставом ТОС задач председатель исполнительного органа ТОС:

- представляет интересы ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, гражданами;

- организует деятельность исполнительного органа ТОС, ведет его заседания;

- организует подготовку и проведение собраний (конференций) участников ТОС;

- работает во взаимодействии с органами местного самоуправления, информирует их о деятельности ТОС, о положении дел на территории ТОС;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания территории ТОС;

- информирует органы санэпиднадзора о выявленных нарушениях правил благоустройства и санитарного содержания на территории ТОС с целью последующего составления административных протоколов в соответствии с действующим законодательством;

- обеспечивает организацию выборов членов исполнительного органа ТОС взамен выбывших;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы исполнительного органа ТОС;

- решает иные вопросы, порученные ему собранием (конференцией) участников ТОС, органами местного самоуправления (по согласованию).

10. Полномочия председателя и членов исполнительного органа ТОС досрочно прекращаются в случае:

- подачи личного заявления о досрочном прекращении полномочий;

- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

- смерти;
- решения общего собрания (конференции) граждан;
- вступления в силу приговора суда в отношении председателя, члена исполнительного органа ТОС;
- по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде (если полномочия осуществляются на постоянной контрактной основе).

Выборы новых членов, председателя исполнительного органа ТОС производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий выбывших лиц.

11. В случае досрочного прекращения полномочий председателя заместитель председателя или один из членов исполнительного органа ТОС исполняет обязанности председателя до избрания нового председателя исполнительного органа ТОС.

На исполняющего обязанности председателя исполнительного органа ТОС распространяются права, обязанности и ответственность председателя исполнительного органа ТОС, определенные Уставом ТОС и настоящим Положением.

Статья 15. Контрольно-ревизионный орган ТОС

1. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС создается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС. Комиссия (ревизор) подотчетна только собранию (конференции) участников ТОС.

2. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС (уполномоченных ТОС) по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания (конференции) участников ТОС либо по собственной инициативе.

3. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС комиссией могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

4. Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются Уставом ТОС.

5. Члены комиссии не могут являться членами исполнительного и иного выборного органа ТОС, уполномоченными ТОС.

6. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС и утверждаются на общем собрании (конференции) участников ТОС.

Статья 16. Взаимодействие органов ТОС с органами местного самоуправления

1. Органы ТОС осуществляют свою деятельность во взаимодействии с органами и должностными лицами местного самоуправления в целях развития ТОС и совместного решения вопросов местного значения на основе принципов социального партнерства.

2. Правовые отношения органов ТОС с органами местного самоуправления строятся на основе заключаемых договоров и соглашений.

Договоры заключаются на выполнение части полномочий органов местного самоуправления, передаваемых отдельным органам ТОС, группе органов ТОС или всем органам ТОС на установленный срок или без установления срока, а также на осуществление работ и

предоставление услуг. В договоре должны быть указаны объемы и сроки выполнения переданных полномочий, работ и услуг, порядок финансирования, условия выделения имущества, обязательства сторон.

Порядок подготовки и заключения договоров и соглашений, выделения и использования необходимых средств из местного бюджета, предусмотренных договорами и соглашениями, контроля за расходованием выделенных средств определяется решением Великолукской городской Думы.

3. Органы местного самоуправления обеспечивают участие представителей органов ТОС при рассмотрении и принятии решений по вопросам, связанным с развитием территорий, на которых действует ТОС, по вопросам функционирования и развития ТОС, соблюдения прав граждан и органов ТОС.

4. В целях организационного оформления взаимодействия органов местного самоуправления и органов ТОС, проведения согласованной политики развития местного самоуправления и ТОС органы местного самоуправления могут создавать совещательные, консультативные и экспертные формирования (советы, комитеты, рабочие группы и др.) с участием органов ТОС.

5. В целях оказания организационного содействия становлению и развитию ТОС по приглашению инициативной группы или органов ТОС органы местного самоуправления могут направить своих представителей для участия в учредительных и текущих мероприятиях ТОС. Кроме того, органы местного самоуправления могут оказывать органам ТОС организационную и методическую помощь, разрабатывать примерные (типовые) проекты учредительных и рабочих документов ТОС (уставы, положения, регламенты, должностные инструкции, протоколы, планы, сметы, договоры и др.), организовать учебу активных участников ТОС, общественные слушания по проблемам функционирования и развития ТОС и т.д.

Глава 4. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОСНОВА ТОС

Статья 17. Собственность ТОС

1. ТОС вправе иметь в собственности денежные средства и имущество, передаваемое органами местного самоуправления, иными субъектами, а также имущество, создаваемое или приобретаемое за счет собственных средств в соответствии с Уставом ТОС.

2. Источниками формирования имущества ТОС являются:

- добровольные взносы и пожертвования;
- передача на договорной основе муниципальной собственности;
- другие не запрещенные законом поступления.

3. Порядок отчуждения собственности ТОС, объем и условия осуществления правомочий собственника уполномоченным органом ТОС устанавливаются в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами, Уставом ТОС.

Статья 18. Финансовые ресурсы ТОС

Финансовые ресурсы ТОС состоят из собственных средств, отчислений от добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также из средств местного бюджета, передаваемых органам ТОС для осуществления на договорных условиях части полномочий органов местного самоуправления, из других не запрещенных законом поступлений.

Статья 19. Порядок и условия выделения средств муниципального бюджета для организации и осуществления ТОС

Средства бюджета города Великие Луки могут быть предоставлены для организации и осуществления деятельности ТОС с соблюдением одновременно следующих условий:

- наличие бюджетных ассигнований на данные цели в бюджете города на очередной финансовый год и плановый период;

- в соответствии с порядком (положением) выделения денежных средств из бюджета города, утвержденным правовым актом Администрации города Великие Луки;

- средства местного бюджета выделяются на основании договора между органами ТОС и Администрацией города Великие Луки;

- в договоре между органами ТОС и Администрацией города Великие Луки указываются цель предоставления средств, порядок финансирования, обязательства и ответственность сторон;

- Администрация города Великие Луки осуществляет контроль за расходованием средств бюджета города, выделенных ТОС в соответствии с договором между органами ТОС и Администрацией города Великие Луки;

- ТОС предоставляет в Администрацию города Великие Луки отчеты об использовании средств бюджета города в порядке и сроки, установленные договором между органами ТОС и Администрацией города Великие Луки.

Глава 5. ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ТОС

Статья 20. Гарантии деятельности ТОС

1. Органы местного самоуправления предоставляют органам ТОС необходимую информацию для создания, функционирования и развития ТОС.

2. Органы местного самоуправления содействуют становлению и развитию ТОС на территории муниципального образования с использованием организационного потенциала и финансовых возможностей местного самоуправления.

Статья 21. Ответственность ТОС и его органов перед государством и перед органами местного самоуправления

Органы и выборные лица ТОС несут ответственность за соблюдение действующего законодательства, Устава муниципального образования, настоящего Положения, иных правовых актов органов местного самоуправления, Устава ТОС, за неисполнение или ненадлежащее исполнение заключенных договоров и соглашений.

Статья 22. Ответственность органов ТОС перед гражданами

1. Ответственность органов и выборных лиц ТОС перед гражданами наступает в случае нарушения ими действующего законодательства, настоящего Положения, Устава ТОС, либо утраты этими органами, выборными лицами доверия со стороны граждан.

2. Основания и виды ответственности органов и уполномоченных ТОС определяются Уставом ТОС.

3. Органы ТОС отчитываются о своей деятельности не реже одного раза в год на собраниях (конференциях).

Статья 23. Контроль за деятельностью ТОС

1. Участники ТОС вправе получать в полном объеме информацию о деятельности органов и уполномоченных лиц ТОС, участвовать в принятии решений по результатам отчетов органов и уполномоченных лиц ТОС о своей деятельности.

2. Органы местного самоуправления вправе устанавливать условия и порядок осуществления контроля за реализацией органами ТОС переданных им полномочий и расходованием финансовых средств, переданных органам ТОС для исполнения указанных полномочий.

3. Органы местного самоуправления вправе анализировать организационную и финансово-хозяйственную деятельность органов ТОС, публично обсуждать результаты такого анализа.

Глава 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 24. Прекращение деятельности ТОС

1. Деятельность ТОС прекращается в соответствии с действующим законодательством:

- на основании решения общего собрания (конференции) участников ТОС;

- на основании решения суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

2. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

3. Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные Уставом ТОС, либо на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о ликвидации ТОС, а в спорных случаях - в порядке, определенном решением суда.

Решения об использовании оставшихся финансовых средств и имущества ликвидированного ТОС обнародуются.
