

## **ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

об оценке регулирующего воздействия

### **1. Наименование проекта нормативного правового акта, в отношении которого проведена предварительная оценка регулирующего воздействия.**

Решение Великолукской городской Думы «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Великие Луки»

### **2. Структурное подразделение – разработчик проекта нормативного правового акта.**

Комитет по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Великие Луки.

### **3. Положения проекта акта, относящиеся к предметной области оценки регулирующего воздействия.**

В соответствии с п.6 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Администрации города Великие Луки от 26.01.2016 № 173.

Проектом данного нормативного правового акта утверждается внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Великие Луки».

### **4. Цели вводимого регулирования.**

Целью данного проекта является обеспечение соблюдения и возможность реализации прав, установленных действующим законодательством Российской Федерации основных групп участников отношений, интересы которых затрагиваются предлагаемым правовым регулированием.

### **5. Проблема(ы), на решение которых направлено вводимое (изменяемое) регулирование.**

Проект разработан в целях приведения в соответствие Правил действующему законодательству. Проектом предусмотрены дополнительные виды разрешенного использования земельных участков и параметры строительства в данных видах.

### **5.1. Содержание проблем(ы).**

Изменены предельные параметры видов разрешенного использования земельных участков «Блокированная жилая застройка», «Производственная деятельность», «Ритуальная деятельность», «Культурное развитие».

В регламенте территориальной зоны Д-22 включен условно-разрешенный вид использования земельных участков «ритуальная деятельность».

### **5.2. Сведения об отрицательных эффектах, возникающих в связи с наличием данных(ой) проблем(ы), обоснование проблем(ы).**

Замедление социально-экономического развития города, отсутствие возможности соблюдения и возможности реализации прав, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

### **5.3. Необходимость разработки нормативного правового акта.**

Совершенствование градостроительного и земельного регулирования на территории муниципального образования «Город Великие Луки».

И.о. заместителя  
Главы Администрации города



А. В. Терех