



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ»



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

оценка услуг по жизнеобеспечению 10

туризм 11-13

позиция предпринимателей 14

анализ интервью администрации 15

SWOT-анализ МО 16

контент анализ социальных сетей 17

организационные проблемы 18

основные организации 20

ключевые компетенции 21

специализация округа 22

реализуемые инвестиционные проекты 23

инвестиционные ниши 24

свободные инвестиционные площадки 26

диагностическая карта МО 27

меры господдержки 28

предложение по корректировке мер поддержки 30

образ будущего МО 31

контакты 32

цель и задачи проекта 35

методология разработки 36

состав рабочей группы 39

ПРЕИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ»



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

73,2% в общем объеме
отгруженной продукции
в 2023 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

Ж/д
и автомобильный
транспорт



РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ПРИГРАНИЧНОЙ ТЕРРИТОРИИ С РЕСПУБЛИКОЙ БЕЛАРУСЬ-80 км С ЛАТВИЕЙ-200 км



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



НАЛИЧИЕ ТЕХНОПАРКОВ «АГРОПОЛИС» И «ЭЛЕКТРОПОЛИС»



НАЛИЧИЕ ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА

Бизнес-инкубатор
«Новация»



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

5 greenfield'ов,
1 brownfield'

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ»

85,4 тыс. чел.



численность населения МО, 2023 г.

48,0 тыс. чел.



трудоспособное население МО «Город Великие Луки», 2023 г.

4673 га

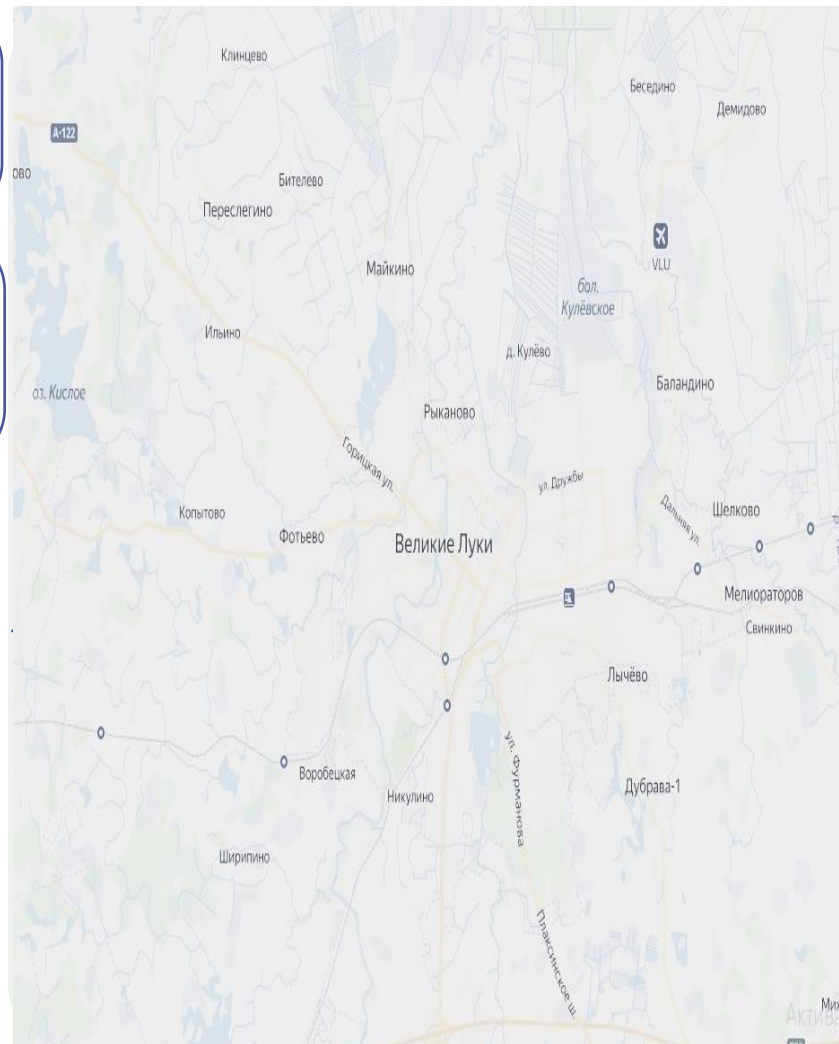


общая площадь земель МО

251,6 км



общая протяженность автомобильных дорог общего пользования из них с :
асфальтобетонным покрытием-113,2 км
песчано-гравийным покрытием-138,4 км



транспортная доступность

автотранспорт

A-122

A-114 → Устюжна → Крестцы → Яжелбицы → Великие Луки → Невель

автотранспорт

M-9 «Балтия»

Москва → Волоколамск → граница с Латвийской → Республикой

ЖД

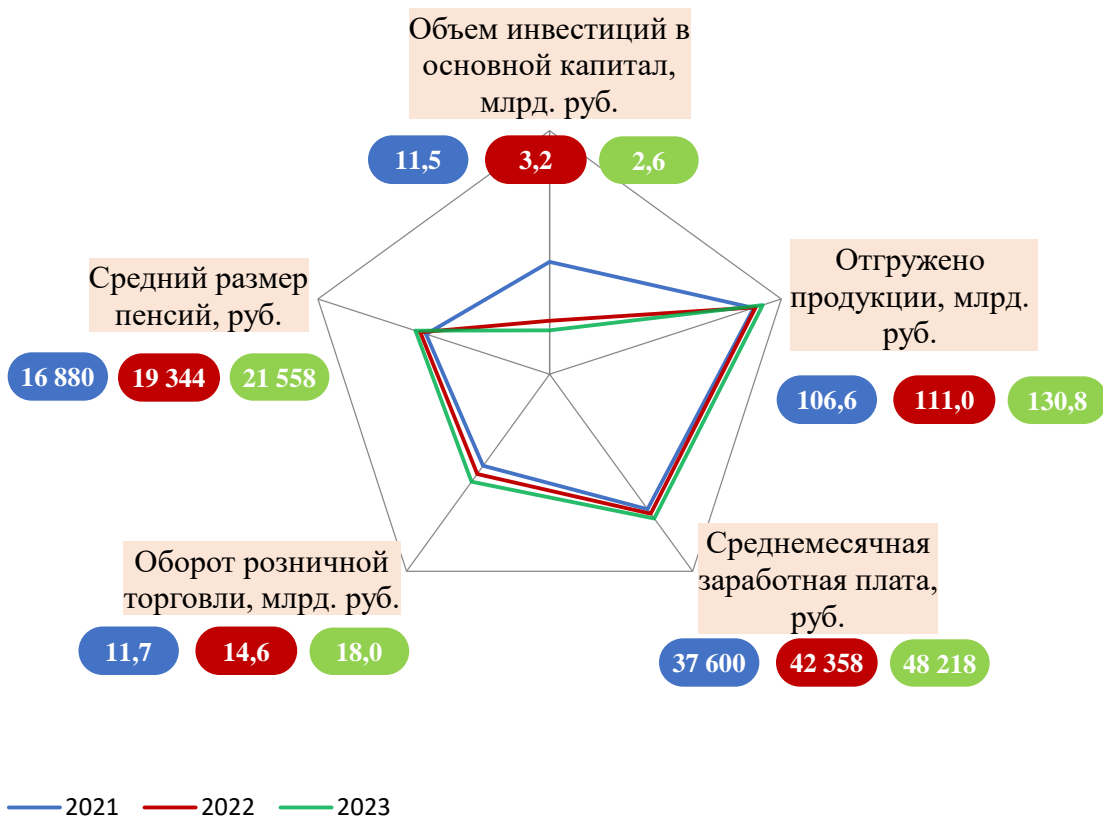
Псков-Москва

Псков → Великие Луки → Москва

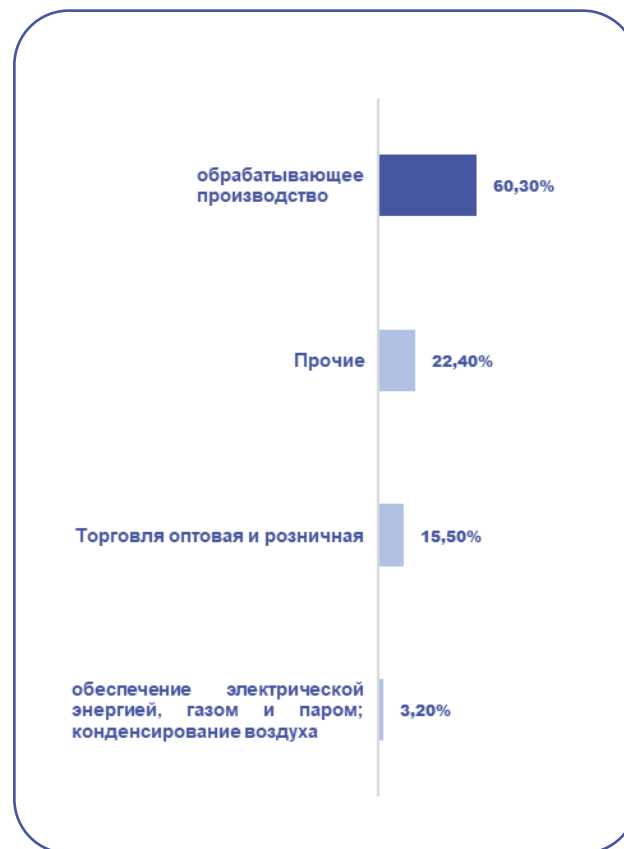
Великие Луки-Санкт-Петербург

Великие Луки → Дно → Санкт-Петербург

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ»



СТРУКТУРА ОБОРОТА ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2023 ГОДУ (%)



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ В 2023 ГОДУ, ЧЕЛ.

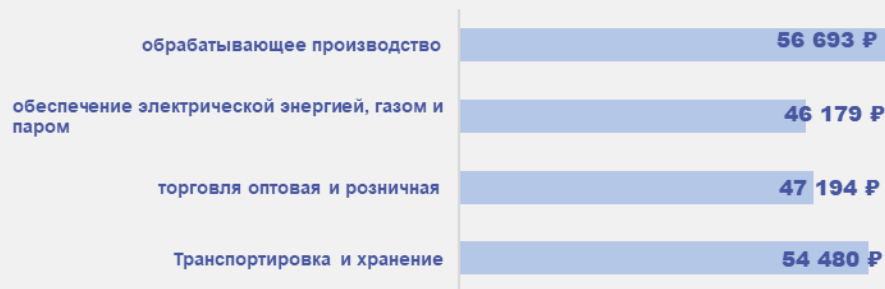


*к 2022 году

ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. ИЗМ	2023 ГОД	2022 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	48 218,6	42 358,5
	%	114,1	112,9
среднемесячная заработная плата по Псковской области	руб.	44 579,0	38 760,0
реальная заработная плата	руб.	44 218,6	37 847,1
реальная заработная плата по Псковской области	руб.	41 499,7	38631,8

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



0,33%

регистраруемая
безработица

2,6%

показатели по Псковской области
на 01.01.2024

173 чел.

безработные
граждане*

2066 чел.

показатели по Псковской области
на 01.01.2024

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -7°C, в июле + 19,1°C



в среднем по году
влажность воздуха
составляет 80%

ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ



- Река Ловать протекает по территории муниципального образования, ширина реки доходит до 80 метров, в черте города река Ловать делится на два рукава невысоким островом Дятлинка

ПОЧВЫ



- Мелко-зернистые пески, глина, суглинки, местами почвы заторфованные

ЗЕМЛИ

общая площадь 4,7 тыс. га



земли промышленности
0,9 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

22 46,7%*
учреждения
дошкольного
образования

8
учреждений
доп.
образования

17 51,8%*
учреждений
общеобразова
тельных

6
учреждений
проф.
образования

3
учреждения
высшего
образования

4258 85,6%**
детей

6472
учащихся

11606 105,8%**
учащихся

3875
учащихся

2651
учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

752
стационарных
койки + 169 коек дневного
стационара

9
амбулаторно-
поликлинических
учреждений

7
стационарных
учреждений



СПОРТ

4
ФОК

53
спортивных зала

6
плавательных
бассейнов

44
плоскостных
спортивных
сооружения



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

5
библиотек

1
музей


48
объектов культурного
наследия

2
дома культуры

*уровень балансового износа зданий
**заполняемость учреждений


КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

● набрано больше половины от максимального количества баллов


197/360 баллов 


условно комфортный климат 

41/60 балл 
жилье и прилегающие пространства

29/60 баллов 
улично-дорожная сеть

42/60 балла 
озелененные пространства

32/60 балла 
общегородское пространство

28/60 баллов 
социально-досуговая инфраструктура

25/60 баллов 
общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства

КАЧЕСТВО ВОЗДУХА	ЕД. ИЗМ	МО	ПО*
Выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	тыс. тонн	2,4	1,5

ГАЗИФИКАЦИЯ	ЕД. ИЗМ	МО	ПО*
Газификация	%	73	50

КАЧЕСТВО ВОЗДУХА	ЕД. ИЗМ	МО	ПО*
Теплоснабжения	%	75,2	-
Водоснабжение	%	98,0	83,7
Водоотведение	%	88,0	-

*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по административному центру муниципального образования

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг водоснабжения
- удовлетворительное качество услуг теплоснабжения, электроснабжения и транспортного обслуживания
- плохое качество автомобильных дорог

НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВНОЙ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ»



ЗЕМЛЯНАЯ
КРЕПОСТЬ



КРАЕВЕДЧЕСКИЙ
МУЗЕЙ ГОРОДА
ВЕЛИКИЕ ЛУКИ

13 800
человек

посетило музей в 2023 г.



356
экскурсий

проведено в 2023 г.



7200
человек

обслужено экскурсиями



география туристов

- Калининград
- Республика Беларусь
- Великий Новгород
- Германия
- Москва и Московская область
- КНР
- Санкт-Петербург
- Якутия



ПАМЯТНИК ГЕРОЮ
СОВЕТСКОГО
СОЮЗА
А.М. МАТРОСОВУ



БРАТСКОЕ
КЛАДБИЩЕ
ВОИНОВ
СОВЕТСКОЙ
АРМИИ
ПОГИБШИХ В
1941-1943 гг.



МЕМОРИАЛЬНЫЙ
ДОМ-МУЗЕЙ
АКАДЕМИКА
И.М. ВИНОГРАДОВА



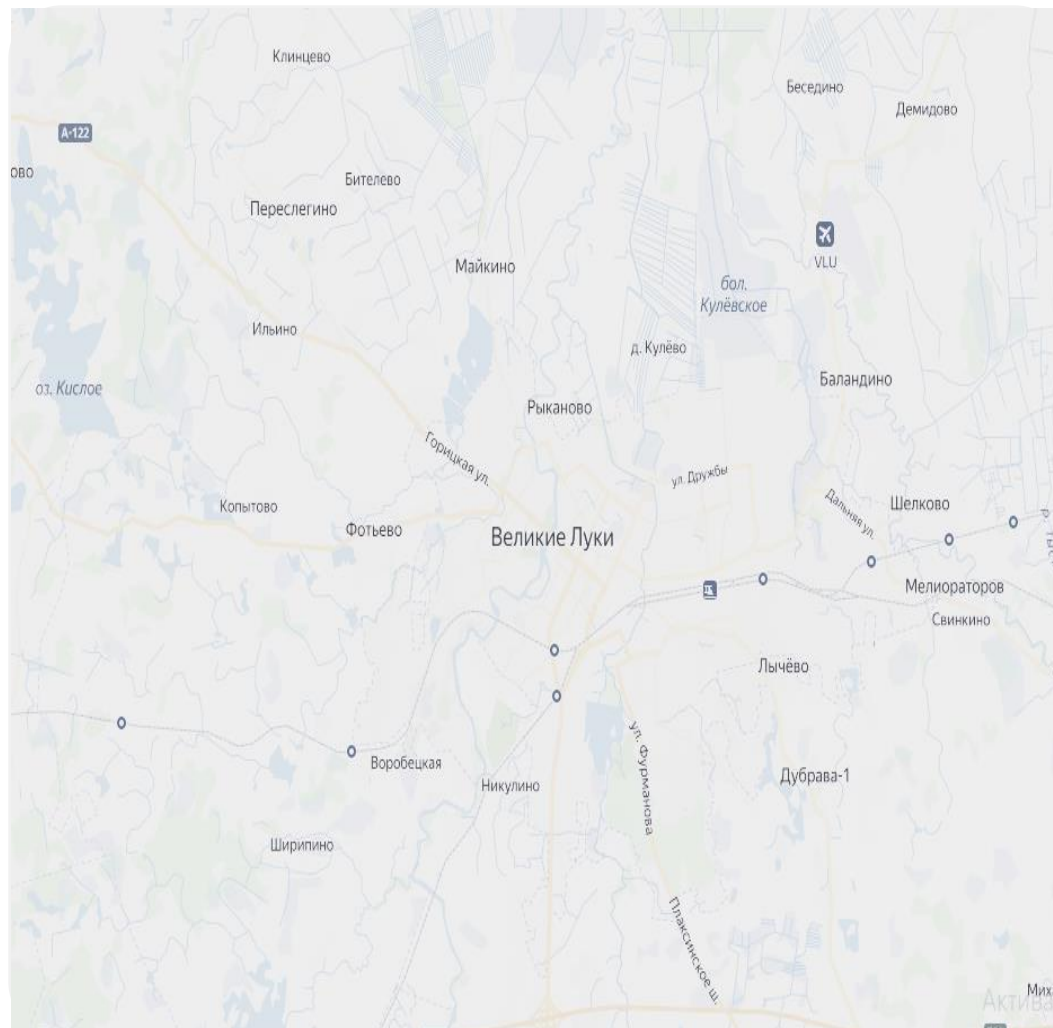
СТЕЛЛА
«ГОРОД
ВОИНСКОЙ
СЛАВЫ»

ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- | | | | |
|---|---|----|---|
| 1 | Автобусная обзорная экскурсия по городу «Веков связующая нить». На защите западных рубежей государства. Памятники воинской славы и архитектуры. | 8 | Автобусная экскурсия «Радуга над городом» |
| 2 | Пешеходная экскурсия по крепости, построенной по приказу Петра I в 1704-1708 гг., памятнику истории, археологии и фортификации | 9 | Пешеходная экскурсия «Веселое имя: Пушкин». |
| 3 | Автобусная экскурсия «Честь имели». Памятный знак «Великолучанам, погибшим в горячих точках». | 10 | Экскурсия «Путешествие по векам». Краеведческий музей. |
| 4 | Автобусная экскурсия «За Русь и за други своя!» | 11 | Экскурсия «Храни молодость до глубокой старости». Мемориальный Дом-музей академика И.М. Виноградова |
| 5 | Пешеходная экскурсия «В большой семье богатырей России». | 12 | Экскурсия «Олимпийская слава Псковщины». Музей спорта и олимпийского движения Псковского края. |
| 6 | Автобусная экскурсия «На каждом метре в городе моем...» | 13 | Экскурсия «По старому почтовому тракту-Станция Великие Луки». Областной музей почтовой связи. |
| 7 | Автобусная экскурсия «По земле Святителю Тихона». | 14 | Экскурсия «Пусть меня научат». Музей здравоохранения Великих Лук. |



ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



100 лет

СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ ГЕРОЯ
СОВЕТСКОГО
СОЮЗА
А.М. МАТРОСОВА



105 лет

ВЕЛИКОЛУКСКОМУ
ДРАМАТИЧЕСКОМУ
ТЕАТРУ



185 лет

СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ
М.П. МУСОРСКОГО



105 лет

КРАЕВЕДЧЕСКОМУ
МУЗЕЮ ГОРОДА
ВЕЛИКИЕ ЛУКИ



860 лет городу Великие Луки
в 2026 году

ПЛАНИРУЕТСЯ

- благоустройство центральных улиц города
- установка новых арт-объектов
- проведение масштабных праздничных мероприятий для жителей

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат и инвестиционная привлекательность требуют объективной оценки состояния и непрерывного мониторинга изменений

— ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Значительный отток квалифицированных кадров в соседние регионы
- Сложность привлечения финансирования для реализации проектов в связи с высокими требованиями
- Недостаточная газификация муниципального образования

1 ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Дефицит средств на счетах, дорогие кредиты

📄 ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Необходимо улучшение демографической ситуации
- Необходимо развивать эффективные коммуникации между бизнесом и государством
- Необходимо привлекать квалифицированные кадры

**На основании опроса предпринимателей МО*

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Отсутствие эффективной коммуникации между представителями бизнеса и администрацией города
- Инвестиционный уполномоченный не может напрямую обратиться к инвестору
- Потребность в более активной поддержке со стороны Фонда инвестиционного развития Псковской области
- Отток кадров, нехватка специалистов

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Своевременная отработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки
- ✓ Создание проектного офиса и составление дорожной карты для инвесторов, а также активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов

SWOT-АНАЛИЗ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ»

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитая обрабатывающая промышленность (73,2% в общем объеме отгруженной продукции в 2023 г.)
- Расположение на приграничной территории с Республикой Беларусь-80 км, с Латвией-200 км
- Развитая транспортное сообщение (ж/д и автомобильный транспорт)
- Наличие технопарков «Агрополис» и «Технополис»
- Наличие института поддержки бизнеса (Бизнес-инкубатор «Новация»)

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Нехватка квалифицированных кадров, отток кадров в крупные города
- Недостаточная обеспеченность материально-технической базы в системе подготовки высококвалифицированных рабочих кадров

ВОЗМОЖНОСТИ

- Участие в программах по строительству объектов капитального строительства
- Развитие промышленного туризма на крупные предприятия МО
- Создание новых туристических троп/маршрутов
- Наличие свободных инвестиционных площадок (5 greenfield и 1 brownfield)

УГРОЗЫ

- Конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Ухудшение экологической обстановки (большое количество промышленных предприятий)
- Конкуренция с туристическими развитыми соседними районами

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ

- Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей
- Загрязнение окружающей среды (Переполнение свалок, несвоевременный вывоз мусора)
- Нехватка квалифицированных специалистов в медицинских учреждениях МО
- Отсутствие достаточного количества необходимой коммунальной техники
- Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях МО (в т.ч. отсутствие освещения)

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ
- ✓ Строительство мусороперерабатывающего завода, работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников
- ✓ Содействие со стороны администрации в релокации медицинских работников из других населенных пунктов
- ✓ Помощь региона по приобретению специализированной техники и навесного оборудования
- ✓ Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО

высокий износ сетей
теплоснабжения,
недостаточная газификация
муниципального образования

инженерная
инфраструктура

ключевые
направления

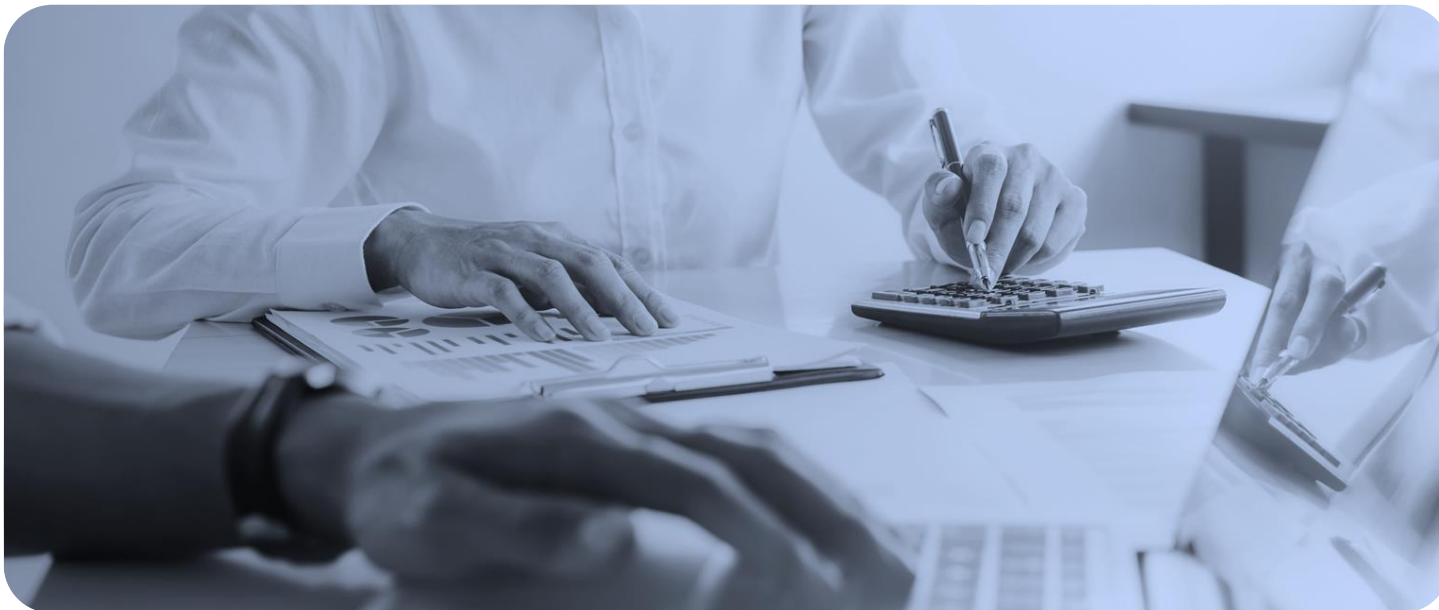
технические
проблемы

Отсутствие доступа к
поставкам необходимого
оборудования из-за
геополитической обстановке в
мире

кадровые
проблемы

нехватка квалифицированных
кадров
в т.ч в медицинских учреждениях города

отток трудоспособного
населения
в крупные города



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	Объем продукции млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ЗАО «Завод электротехнического оборудования»	Производство прочего электрического оборудования	9882	1737
АО «Опытный завод «Микрон»	Производство стеллажного оборудования для предприятий торговли, складов, распределительных центров	10873,8	1061
ОАО «Великолукский мясокомбинат»	Производство пищевых продуктов	48152	4657
ООО «Велмаш-Сервис»	Производство гидравлического грузоподъемного оборудования	3356	608
Великолукский завод «Транснефтемаш»	Производство специализированной продукции и оборудования для капитального ремонта, реконструкции и строительства нефтепроводов и нефтепродуктопроводов	4400	700
ООО «Завод Реостат»	Производство электрической распределительной и регулирующей аппаратуры	1 212	537
ООО «Кабельный завод «Алюр»	Производство кабельно-проводниковой продукции	7470	462
ООО «ВАЗ «Импульс»	Производство электрических аккумуляторов и аккумуляторных батарей	655	319
ООО «Велрыбпром»	Переработка и консервирование рыбы	591,4	188
Индивидуальный предприниматель Багнюк В.Н.	Производство строительных металлических конструкций	585,8	127

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ОАО «Великолукский мясокомбинат»
российское мясоперерабатывающее предприятие

на рынке 80 лет

входит в перечень системообразующих организаций
русской экономики

- 47 463 млн. руб. объем отгруженных товаров собственного производства
- 1 824 млн. руб. налогов и сборов уплачиваемых предприятием
- входит в «Великолукский агропромышленный холдинг» в один из крупнейших мясоперерабатывающих предприятий России



ЗАО «Завод электротехнического оборудования»
предприятие по производству современного высоковольтного оборудования

на рынке 65 лет

динамично развивающееся производство и современный инженерный центр, многие конструктивные и технологические решения запатентованы и не имеют аналогов в мире

- наличие сертификата международного стандарта системы менеджмента качества: ISO 9001:2015, ISO 14001:2015
- резидент Технопарка «Электрополис», являющегося региональным оператором Фонда «Сколково»
- входит в рейтинг ТОП-300 компаний реального сектора экономики Северо-Запада

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО производство пищевых продуктов</p>	следование концепции устойчивого развития	формирование имиджа социально-ответственной компании	<ul style="list-style-type: none">• рост объемов производства и доходов• усиление позиции местных предприятий• создание новых рабочих мест
 <p>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО производство электротехнического оборудования, щелочных и свинцово-кислотных аккумуляторов, грузоподъемного оборудования</p>	программы комплексного импортозамещения	повышение технологичности производства и функциональности оборудования и машин,	<ul style="list-style-type: none">• рост объемов производства и доходов• усиление позиции местных предприятий
 <p>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм</p>	всестороннее развитие туризма	рост популярности муниципального образования, а также увеличение интереса трудоспособного населения к работе в местных организациях	<ul style="list-style-type: none">• увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия• повышение туристической привлекательности округа
 <p>ТРАНСПОРТРОВКА И ХРАНЕНИЯ</p>	рост спроса на услуги доставки, а также на грузоперевозки и складирование	рост доходов от логистических услуг, увеличение спроса на качественную дорожно-транспортную инфраструктуру	<ul style="list-style-type: none">• развитие логистических путей• расширение рынков сбыта местных предприятий• повышение инвестиционной привлекательности

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ЗАО «Завод электротехнического оборудования»	Производство прочего электрического оборудования	695	2019-2026
 АО «Опытный завод «Микрон»	Производство стеллажного оборудования для предприятий торговли, складов, распределительных центров	803,8	2021-2023
 Индивидуальный предприниматель Багнюк В.Н.	Производство строительных металлических конструкций	577,5	2017-2023
 ООО «ВАЗ «Импульс»	Производство электрических аккумуляторов и аккумуляторных батарей	2886	2020-2024

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

МЕДИЦИНА



1. Косметологическая клиника
2. Современный медицинский центр со SPA
3. Центр для детей с особенностями развития
4. Многопрофильный детский центр с широким спектром услуг
5. Развитие медицинского туризма

РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Исследовательский центр для предприятий малого и микробизнеса
2. Технологический центр для предприятий малого и микробизнеса
3. Бизнес-инкубатор для производственных предприятий
4. Компания, оказывающая консультационную поддержку предприятиям: помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и пр.

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Создание предприятия по безотходной переработке промышленных отходов
2. Создание сервиса по подбору лучшего варианта логистики
3. Создание крупного распределительного/логистического центра
4. Открытие производства по созданию продукции с использованием 3D-принтера
5. Комплексная застройка жилья (жилых комплексов)
6. Производство «здоровых» продуктов питания

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма
2. Установка автоматов для приема вторсырья
3. Строительство экосквера
4. Строительство завода по переработки мусора

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 <p>СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО БЕЗОТХОДНОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ</p>	Наличие крупных промышленных предприятий, потребность улучшения экологической составляющей муниципального образования	Позволит минимизировать дорогостоящее и экологически небезопасные методы сжигания и захоронения отходов
 <p>СОЗДАНИЕ СЕРВИСА ПО ПОДБОРУ ЛУЧШЕГО ВАРИАНТА ЛОГИСТИКИ</p>	Наличие предприятий, регулярно использующих грузоперевозки	Позволит оптимизировать бизнес-процессы
 <p>открытие производства по созданию продукции с использованием 3D-принтера</p>	Возможности расширения функциональности предприятий путем производства сложных по конфигурации предметов	<ul style="list-style-type: none"> • Создание нового производства • Создание новых рабочих мест
 <p>РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА</p>	Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам	<ul style="list-style-type: none"> • Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами • Популяризации производственных профессий

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития покупала компаний и отраслей

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

6

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

2 технопарка

5 Greenfieldов

1 Brownfield

ТАРИФЫ



48,33 руб.
горячая вода (м3)



7,39 руб.
природный газ (м3)



31,31 руб.
холодная вода (м3)



5,52 руб.
электроэнергия (кВт ч.)



32,09 руб.
водоотведение (м3)



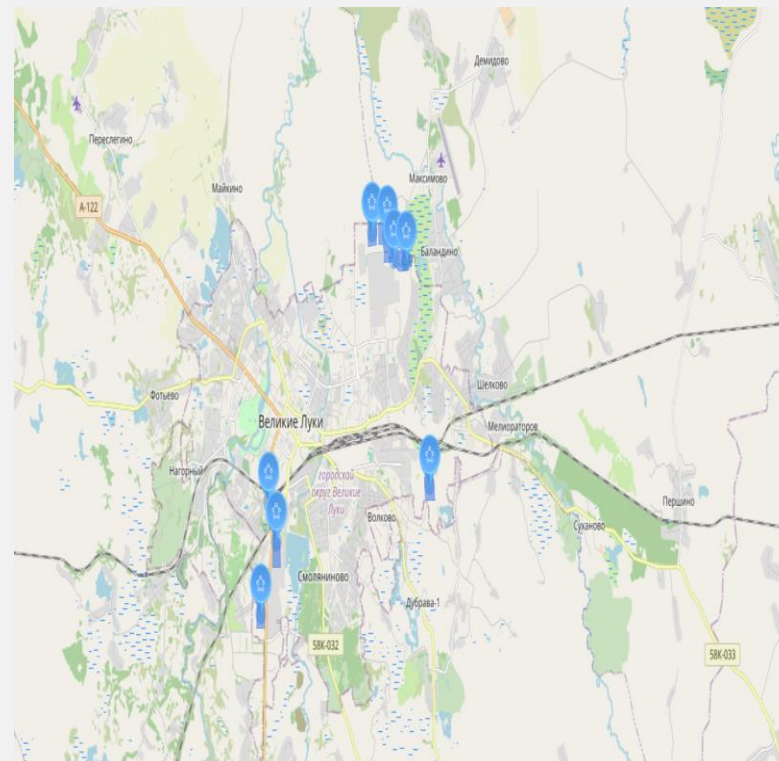
2431,80 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайтах: <https://vluki.reg60.ru/ogorode/ekonomika/investicionnyj-potencial> и <https://investmap.pskov.ru/?platform=2393>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в округе можно на сайте: <https://vluki.reg60.ru/Документы/Реестр-имущества/Реестр-имущества>



ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	<p>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</p>	<p>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</p>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<p>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры</p>	<p>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру</p>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>— Создание инфраструктуры по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</p>
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<p>— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</p>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<p>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</p>	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</p>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

<https://msp60.ru/>



ФОНД ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://invest.pskov.ru/contacts/>



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ ПСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

<https://invest.pskov.ru/rfrpr/ridf/>

НОВАЦИЯ

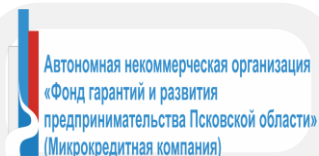
МАУ «БИЗНЕС-ИНКУБАТОР
«НОВАЦИЯ»

<http://bizluki.ru/>



АНО «ЦЕНТР ИННОВАЦИЙ
СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ ПСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ»

<https://cisspskov60.ru/>



АНО «ФОНД ГАРАНТИЙ И РАЗВИТИЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

<https://mppskov.ru/>



ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ЭКСПОРТА
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://mppskov.ru/export60/about-center>



РЕГИОНАЛЬНАЯ ГАРАНТИЙНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

<https://msp60.ru/structure/regionalnaja-garantijnaja-organizatsija/>

ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ В СФЕРЕ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ
КООПЕРАЦИИ

ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ В СФЕРЕ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ
КООПЕРАЦИИ

<https://msp60.ru/structure/tsentr-kompetentsij-v-sfere-selskhozjajstvennoj-kooperatsii/>

ТЕХНОПАРК
ЭЛЕКТРОПОЛИС
Великие Луки

ТЕХНОПАРК «ЭЛЕКТРОПОЛИС»

<https://elektropolis.net/>

КОМИТЕТЫ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТИТОРАМ



**КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ**



КОМИТЕТ ПО ЗАКУПКАМ



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**



КОМИТЕТ КУЛЬТУРЫ



КОМИТЕТ ПО ТУРИЗМУ



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**



КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ



**КОМИТЕТ ПО СЕЛЬСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ И
ГОСУДАРСТВЕННОМУ ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ**



**КОМИТЕТ ПО РЕГИОНАЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ И
НАДЗОРУ**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ
И ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям МО



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ




завершено строительство автодорожного путепровода через железную дорогу от пр. Гагарина до ул. Малышева



строительство парка по ул. Дружбы

КОНТАКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ СПЕЦОРГАНИЗАЦИИ ВАШЕЙ ОБЛАСТИ

 **ФОНД ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ ПСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

 **+ 7 (800)250-62-24**

 **firpo@invest.pskov.ru**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ БУРАЧЕНОК СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ВЕЛИКИЕ ЛУКИ
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ**

 **+7(81153)3-86-48**

 **sv.burachenok@vluki.reg60.ru**


АДМИНИСТРАЦИЯ ВАШЕГО МУНИЦИПАЛИТЕТА

 **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ВЕЛИКИЕ ЛУКИ**

 **+ 7(81153)3-03-49**

 **vluki@reg60.ru**

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА АНО «ФОНД ГАРАНТИЙ И РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (ЦЕНТР МОЙ БИЗНЕС)

 **180000, ГОРОД ПСКОВ,
УЛ. ГОГОЛЯ, Д.14**

 **+ 7 (8112)331-337**

 **office@msp60.ru**

КОНТАКТЫ КРУПНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

ЗАО «ЗАВОД ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОГО ОБРУДОВАНИЯ»

 182113, ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ,
ПР. ОКТЯБРЬСКИЙ, Д.79

 +7(81153)6-37-72

 info@zeto.ru

ООО «ВЕЛМАШ-СЕРВИС»

182112, ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ,
УЛ. КОРНИЕНКО, Д.6

 +7(81153)6-39-00 , доб.111

 velmash@palfinger.ru

ОАО «ВЕЛИКОЛУКСКИЙ МЯСОКОМБИНАТ»

 182111, ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ,
УЛ. ЛИТЕЙНАЯ, Д.17

 +7(81153)4-93-02

 secretar@velmeat.ru


ООО «ЗАВОД РЕОСТАТ»

182104, ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ,
УЛ. 3-ЕЙ УДАРНОЙ АРМИИ, Д.65

 +7(81153)3-81-03

 reostat@power-m.ru

АО «ОПЫТНЫЙ ЗАВОД «МИКРОН»

 182115, ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ,
УЛ. ГОГОЛЯ, Д.5

 +7(81153)9-29-50

 micron@ozm.ru


АО «ВЕЛИКОЛУКСКИЙ ОПЫТНЫЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»

182115, ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ,
УЛ. ГОГОЛЯ, Д.1

 +7(81153)6-88-00

 vomz-info@vomzvl.ru

ВЕЛИКОЛУКСКИЙ ЗАВОД «ТРАНСНЕФТЕМАШ»

 182115, ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ,
УЛ. ГОГОЛЯ, Д.2

 +7(81153)9-26-67

 referent-tnm@tvv.transneft.ru

ООО «КАБЕЛЬНЫЙ ЗАВОД «АЛЮР»

182115, ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ,
УЛ. ГОГОЛЯ 3Б

 +7(81153)9-27-96

 info@alur.ru



ПРИЛОЖЕНИЯ

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

ЦЕЛЬ



УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ» ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики
(ПСКОВСТАТ)



Исследования, статьи, рейтинги и
прочие работы на тему
инвестиционной и привлекательности
авторитетных изданий
(Би, ТеДо, Кепт, VC, АСИ)



Сайт МО «ГОРОД ВЕЛИКИЕ ЛУКИ»

Интернет сообщества
местного населения в популярных
социальных сетях
(Вконтакте, Одноклассники)



Российское агентство международной
информации «РИА Новости»



НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических
и других показателей у комитета
экономики Администрации города и
ресурсоснабжающих организаций



Очное интервью с представителями
муниципалитета



Очное интервью с представителями
крупнейших компаний



Онлайн-опрос
местных компаний



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**



**РЕАЛИЗАЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Описание текущих проектов МО,
которые реализуются и планируются
к реализации как администрацией, так
и бизнесом



Формирование траектории
и потенциала развития МО
в ближайшие годы



**РЕШЕНИЕ
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ**

Выявление проблемных зон
и слабых сторон МО



Формирование предложений
по улучшению текущей ситуации
в округе



СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЕЛИКИЕ ЛУКИ



**БУРАЧЕНОК СЕРГЕЙ
ВИКТОРОВИЧ**

Заместитель главы
администрации города по экономике
и финансам



**ФРОЛОВ ВИКТОР
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Начальник отдела промышленности,
транспорта и малого
предпринимательства
комитета экономики