



## ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЕЛИКИЕ ЛУКИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 22.12.2023 № 3179

г. Великие Луки

Об установлении публичного сервитута  
на части земельных участков

В соответствии с п.1 ст. 39.37, п. 5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39-39.43, ст. 39.45, ст. 39.46, ст. 39.47, ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления от 29.11.2023, года № СН/1561-23 (вх. № 4811 от 29.11.2023 года) генерального директора ООО «Центр оформления недвижимости» Кислова Н.Н., действующего по доверенности от 19.07.2023 года № 60/33-н/60-2023-2-705 от имени публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования «Город Великие Луки», ходатайств об установлении публичного сервитута, публикации от 07.12.2023 № 237 (24713) в газете «Великолукская правда», на официальном сайте [www.vluki.reg60.ru](http://www.vluki.reg60.ru), Администрация города Великие Луки **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схемы расположения границ публичного сервитута на части земельных участков в границах характерных точек, координаты которых указаны в прилагаемых схемах расположения земельных участков на кадастровом плане территории с целью размещения объектов электросетевого хозяйства согласно приложениям №2-4.

2. Установить публичный сервитут на срок 49 лет, на части земельных участков, указанных в приложении №1.

3. Срок, в течении которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенного на земельном участке объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено: капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства 1 раз в 12 лет с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) продолжительностью не более одного года.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон

определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В зоне публичного сервитута запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни здоровья граждан и имуществу физических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

7) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

8) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

9) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

10) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

11) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

12) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

13) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

5. Плата за публичный сервитут на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона о 25.11.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки в срок не более 5(пяти) рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить направление копии настоящего постановления в Филиал ППК Роскадастр по Псковской области.

7. Отделу по связям с общественностью и информационному обеспечению Администрации города Великие Луки в срок не более 5(пяти) рабочих дней со дня принятия постановления разместить, настоящее постановление, в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Великие Луки» [www.vluki.reg60.ru](http://www.vluki.reg60.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки Н.В. Долинченкову.

Глава Администрации города

подпись

А.Г. Беляев

Копия верна:

Управляющая делами  
Администрации города

Н.В. Ильина

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
города от 22.12.2023 № 3179

Перечень земельных участков в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут

№ п/ п	Объект электросетевого хозяйства	Испрашиваемая площадь публичного сервитута	Кадастровый номер и местоположение земельного участка в отношении которых испрашивается публичный сервитут
1.	ВЛИ-0,4 кВ л.1 от СТП №2404 д.Жестки	1413 кв. м.	60:02:0052601:94 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:122 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:124 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:127 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:128 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки 60:02:0052601:220 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки, ул. Солнечная, з/у 5 60:02:0052601:221 - Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Жестки, ул. Солнечная, з/у 3 60:25:0060103:4 - Псковская область, г. Великие Луки, проспект Октябрьский, 146 Земли кадастрового квартала: 60:25:0060103 - Псковская область, г. Великие Луки.
2.	ВЛ-0,4 кВ КТП-1217 д. Алексино	3 583 кв. м.	60:25:0080401:5- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 450 метрах в юго-восточном направлении от дома №15 по ул. Назимовской;

			<p>60:25:0080401:6- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 490 метрах в юго-восточном направлении от дома 22 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:25:0080401:7- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 495 метрах в юго-восточном направлении от дома № 22 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:25:0080401:12- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 510 метрах в юго-восточном направлении от дома № 22 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:25:0080401:21- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 455 метрах в юго-восточном направлении от дома № 22 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:25:0080401:159- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 405 метрах в юго-восточном направлении от дома №1 по ул. Мелиораторов;</p> <p>60:25:0080401:163- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 340 метрах в юго-восточном направлении от земельного участка по ул. Назимовской, 15;</p> <p>60:25:0080401:185- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 300 метрах в юго-восточном направлении от земельного участка по ул. Мелиораторов, д.1;</p> <p>60:25:0080402:8- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 700 метрах в восточном направлении от д.21 по ул. Мусоргского;</p> <p>60:02:0050501:42- Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Алексино, ул. Братская, д. 5;</p> <p>60:02:0050501:54-Псковская область, г. Великие Луки, ул. Братская, з/у 1;</p> <p>60:02:0050501:56- Псковская область, р-н Великолукский, СП "Лычевская волость", д. Алексино;</p> <p>60:02:0050501:57- Псковская область, г. Великие Луки, ул Братская, з/у 1Б.</p> <p>Земли кадастрового квартала: 60:25:0080402 - Псковская область, г. Великие Луки;</p>
--	--	--	--

			<p>Земли кадастрового квартала 60:25:0080401 - Псковская область, г. Великие Луки;</p> <p>Земли кадастрового квартала 60:02:0150301- Псковская область, г. Великие Луки.</p>
3.	ВЛ-10 кВ ф. 236- "Резерв ТК	3583	<p>60:25:0000000:979- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Луговая;</p> <p>60:25:0020202:12- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Возрождения, д. 12;</p> <p>60:25:0020202:89- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 60:25:0020202:48 (ул. Возрождения, 1а);</p> <p>60:25:0020202:111- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с северной стороны к земельному участку по ул. Возрождения, 12;</p> <p>60:25:0020202:250- Псковская область, город Великие Луки, улица Возрождения;</p> <p>60:25:0000000:949- Псковская область, г. Великие Луки, ул Новоселов;</p> <p>60:25:0020501:37- Псковская область, г. Великие Луки, ул Луговая, з/у 8А;</p> <p>60:25:0020505:6- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Литвиниховская, д. 26;</p> <p>60:25:0020505:19- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 146 метрах в западном направлении от дома № 22 по улице Литвиниховской;</p> <p>60:25:0020505:25- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с северной стороны к земельному участку по ул. Литвиниховская, 26;</p> <p>60:25:0020505:144- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с восточной стороны к земельному участку по ул. Литвиниховская, 26;</p> <p>60:25:0020601:68- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкие пруды, дом 4;</p> <p>60:25:0020601:69- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкие пруды;</p> <p>60:25:0020601:81- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкие пруды, дом 5;</p> <p>60:25:0020601:84- Псковская область, г.</p>

			<p>Великие Луки, ул. Горицкие пруды, дом 2; 60:25:0020601:174- Псковская область, г. Великие Луки, Улица Горицкие пруды, 1Б; 60:25:0020601:189- Псковская область, г. Великие Луки, прилегает с западной стороны к земельному участку по ул. Горицкие Пруды, 4; 60:25:0000000:35- Псковская область, г. Великие Луки; 60:25:0020506:23- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Золотковская, дом 45-б; 60:25:0020506:117- Псковская область, г. Великие Луки, улица Золотковская, 45 В; 60:25:0020601:1- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Новосокольническая, д 32; 60:25:0020601:31- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 7 а; 60:25:0020601:38- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 16; 60:25:0020601:48- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 41; 60:25:0020601:54- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 27; 60:25:0020601:57- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 42; 60:25:0020601:83- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, дом 25; 60:25:0020601:88- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Молочная Горка, д. 25А; 60:25:0020601:171- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 55 метрах в восточном направлении от дома № 16 по улице Молочная Горка; 60:25:0020601:192- Псковская область, г. Великие Луки, примерно в 15 метрах в северо-восточном направлении от дома № 5 по ул. Горицкие Пруды; 60:25:0020601:193- Псковская область,</p>
--	--	--	--

			<p>г. Великие Луки, примерно в 40 метрах в северо-восточном направлении от д.25Б по ул. Молочная Горка; 60:25:0020601:197- Псковская область, г Великие Луки, ул. Молочная Горка; 60:25:0020601:205- Псковская область, г. Великие Луки, ул. Горицкие пруды. Земли кадастрового квартала 60:25:0020202 - Псковская область, г. Великие Луки; Земли кадастрового квартала 60:25:0020501 - Псковская область, г. Великие Луки; Земли кадастрового квартала 60:25:0020505 - Псковская область, г. Великие Луки; Земли кадастрового квартала 60:25:0020506 - Псковская область, г. Великие Луки; Земли кадастрового квартала 60:25:0020601 - Псковская область, г. Великие Луки.</p>
--	--	--	--