|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Извещение о проведении аукциона**

**по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена,**

**в связи с прекращением действия договора аренды такого земельного участка**

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки, расположенное по адресу: 182113, Псковская область, г. Великие Луки, пл. Ленина, д.1.

2. Основание проведения аукциона (сведения о суде, принявшем решение об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи с публичных торгов): решение Великолукского городского суда Псковской области от 25.07.2024 года № 2-981/2024.

Резолютивная часть решения суда:

«Изъять у Хайдарова ФИО, паспорт серия № №, выдан УМВД России по ФИО <адрес> ДД.ММ.ГГГГ, объект незавершенного строительства с КН: 60:25:0080202:128, расположенный на земельном участке с КН №, местоположением: ФИО <адрес>, г. ФИО2, <адрес>, прилегает к земельному участку по <адрес> А, путем продажи с публичных торгов.».

Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки объявляет о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в связи с прекращением действия договора аренды такого земельного участка (далее - аукцион).

Аукцион проводится в соответствии со статьей 239.1, статьей 448, статьей 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» (далее – Правила).

Аукцион является открытым по составу участников.

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона:

3.1. Псковская область, г. Великие Луки, пл. Ленина, д. 1, каб. 145.

3.2. **25 октября 2024 года в 12 часов, 00 мин.**

3.3.Порядок проведения аукциона:

3.3.1. Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 15 минут до начала проведения процедуры аукциона.

3.3.2. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в пределах 1 процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

3.3.3. Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик Объектов и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения начальной цены предмета аукциона (цены лота) и каждой очередной цены в случае, если они готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона (цену лота) в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления аукционистом предложения о цене договора, ни один участник не поднял карточку, аукционист объявляет «Продано. Аукцион завершен».

3.3.4. Лицом, выигравшим аукцион, признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона и номер карточки которого был назван аукционистом последним.

3.3.5. По завершению аукциона аукционист объявляет об окончании аукциона, называет цену предмета аукциона и номер карточки лица, выигравшего аукцион.

3.3.6. Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению в порядке, установленном п. 6 Правил.

3.3.7. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- в аукционе участвовал только один участник;

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

4. Предмет аукциона.

Лот: Объект незавершенного строительства готовностью 80% с кадастровым номером 60:25:0080202:128, местоположение: Псковская область, г. Великие Луки, ул. Мелиораторов, прилегает к земельному участку по ул. Мелиораторов,10А.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью 5203 кв.м. с кадастровым номером 60:25:0080202:261, относящемся к категории земель населенных пунктов с разрешенным видом использования: склад, местоположение: Псковская область, г. Великие Луки, улица Мелиораторов.

Предельные параметры застройки земельного участка с кадастровым номером 60:25:0080202:261 установлены согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Великие Луки»:

- максимальный коэффициент застройки участка составляет – 80 %,

- минимальный коэффициент застройки участка составляет – 30 %,

- максимальная высота здания до конька крыши – 24 м;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.

5. Порядок приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении форме о проведении аукциона в виде бумажного документа, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1, Приложение № 2);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка составляется в двух экземплярах.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок – **до 12 часов 00 минут «23» октября 2024 года**, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты и времени начала рассмотрения заявок задаток возвращается заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Место приема заявок: Псковская область, г. Великие Луки, пл. Ленина, д. 1, каб. 156 по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), телефоны 8 (81153) 3-32-64, 8 (81153) 4-65-27.

Дата и время начала приема заявок: 17 сентября 2024 в 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания приема заявок: 22 октября 2024 в 18 часов 00 минут.

Дата и время рассмотрения заявок: 23 октября 2024 года в 12 часов 00 минут.

6. Размер задатка, порядок его внесения и возврата, банковские реквизиты счета для перечисления задатка.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 3 % от начальной продажной стоимости Объекта в сумме – **418 590 рублей (четыреста восемнадцать тысяч пятьсот девяносто) рублей 00 коп.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в безналичном порядке путем единовременного перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ОТДЕЛЕНИЕ ПСКОВ БАНКА РОССИИ//УФК по  Псковской области, г. Псков  Банк получателя | | БИК | 015805002  40102810145370000049 | Номер единого казначейского счета |
| Сч. № |
| ИНН 6025011453 | КПП 602501001 | Сч. № | 03232643587100005700 | Номер казначейского счета |
| ФУ г. Великие Луки (Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки, л/с 05573005340)  Получатель | |

Назначение платежа– задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства.

Задаток должен поступить на счет по указанным реквизитам не позднее **18 часов 00 минут 22 октября 2024 года.**

Если аукцион признан несостоявшимся, полученный задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Лицам, чьи заявки на участие в аукционе, получены после окончания установленного срока их приема, не рассматривались и в тот же день были им возвращены, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Лицам, которые отозвали заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Лицам, которые не были допущены к участию в аукционе, задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о рассмотрении заявок на участие в аукционе. В случае, если лица не были допущены к участию в аукционе по причине не поступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, срок возврата задатка таким лицам увеличивается пропорционально сроку поступления задатка на счет организатора торгов.

При заключении договора купли-продажи с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи.

Настоящее извещение содержит необходимые условия внесения задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7. Начальная цена предмета аукциона.

В соответствии с отчетом от 04.09.2024 г. № 09/24-5676 об оценке рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, подлежащих продаже с публичных торгов, выполненного на основании муниципального контракта от 29.08.2024 № 37-2024 на выполнение услуг по определению рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, подлежащих продаже с публичных торгов, начальная цена Объекта составляет **13 953 000 (тринадцать миллионов девятьсот пятьдесят три тысячи) рублей, 00 коп.** (без учета НДС).

8. Шаг аукциона.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона на шаг аукциона, который устанавливается в размере 1 % начальной цены предмета аукциона. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона и составляет – **139 530 рублей (сто тридцать девять тысяч пятьсот тридцать) рублей 00 коп.**

9. Заключение договора купли-продажи по результатам аукциона.

9.1. Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи Объекта, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объектов незавершенного строительства без доверенности.

9.2. Организатор аукциона не вправе уклоняться от подписания протокола и заключения договора купли-продажи Объекта, являвшегося предметом аукциона.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

9.3. Средства вносятся единовременно путем перечисления денежных средств на счет организатора аукциона в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего договора купли-продажи Объекта:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ОТДЕЛЕНИЕ ПСКОВ БАНКА РОССИИ//УФК по  Псковской области, г. Псков  Банк получателя | | БИК | 015805002  40102810145370000049 | Номер единого казначейского счета |
| Сч. № |
| ИНН 6025011453 | КПП 602501001 | Сч. № | 03232643587100005700 | Номер казначейского счета |
| ФУ г. Великие Луки (Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Великие Луки, л/с 05573005340)  Получатель | |

**Назначение платежа:** оплата по договору купли-продажи объекта незавершенного строительства.

9.4. Внесенный лицом, выигравшим аукцион, задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи Объекта, являвшегося предметом аукциона.

9.5. Средства, полученные от продажи на аукционе, переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течении 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

9.6. Согласно пп.1 п.5 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ собственнику Объекта, право собственности на который приобретено по результатам аукциона, земельный участок, на котором расположен Объект, предоставляется в аренду без проведения торгов однократно для завершения строительства этого Объекта. Срок аренды Участка устанавливается по правилам пп.6 п.8 ст. 39.8 Земельного кодекса РФ.

10.Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении аукциона, регулируются постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 №1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».

Информация о проведении аукциона размещена на сайте Российской Федерации - [www.](http://www.velikieluki.ru/)torgi.gov.[ru](http://www.velikieluki.ru/), на официальном сайте города Великие Луки и в газете «Великолукская правда Новости».

Приложение № 1

к извещению о проведении аукциона

по продаже объектов незавершенного строительства,

расположенных на земельных участках,

государственная собственность на которые не разграничена,

в связи с прекращением действия договоров аренды

таких земельных участков

**Заявка физического лица на участие в аукционе**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество лица, участника аукциона)

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения; место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., кем выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/п: \_\_\_-\_\_\_,

адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты доверенности)

именуемый далее Заявитель, принимая решение об участии в аукционе по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в связи с прекращением действия договоров аренды таких земельных участков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, местоположение, адрес Объекта)

**обязуюсь:**

1) Соблюдать требования постановления Правительства РФ от 03.12.2014 №1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», информационного сообщения о проведении аукциона по продаже объектов незавершенного строительства, размещенного на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте города Великие Луки и в газете «Великолукская правда Новости».

2) В случае признания победителем аукциона заключить в установленный извещением о проведении аукциона по продаже объектов незавершенного строительства срок договор купли-продажи.

3) Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках осуществления указанной процедуры в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

**Представляю банковские реквизиты своего счета для возврата задатка:**

Наименование банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корреспондентский счет банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа | Кол-во листов |
| 1. |  | л. |
| 2. |  | л. |
| 3. |  | л. |
| 4. |  | л. |
| 5. |  | л. |

Подпись Заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(его полномочного представителя)

Телефон Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Заявка принята организатором аукциона «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

Регистрационный № \_\_\_\_\_\_\_

**М.П.**

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Приложение № 2

к извещению о проведении аукциона

по продаже объектов незавершенного строительства,

расположенных на земельных участках,

государственная собственность на которые не разграничена,

в связи с прекращением действия договоров аренды

таких земельных участков

**Заявка юридического лица на участие в аукционе**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование, сведения об организационно-правовой форме участника аукциона)

место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество лица действующего в интересах организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты документов: Устава, доверенности и т.д.)

именуемый далее Заявитель, принимая решение об участии в аукционе по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в связи с прекращением действия договоров аренды таких земельных участков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, местоположение, адрес Объекта)

**обязуюсь:**

1) Соблюдать требования постановления Правительства РФ от 03.12.2014 №1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», информационного сообщения о проведении аукциона по продаже объектов незавершенного строительства, размещенного на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте города Великие Луки и в газете «Великолукская правда Новости».

2) В случае признания победителем аукциона заключить в установленный извещением о проведении аукциона по продаже объектов незавершенного строительства срок договор купли-продажи.

**Представляю банковские реквизиты счета для возврата задатка:**

Наименование банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корреспондентский счет банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа | Кол-во листов |
| 1. |  | л. |
| 2. |  | л. |
| 3. |  | л. |
| 4. |  | л. |
| 5. |  | л. |

Подпись Заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(его полномочного представителя)

Телефон Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Заявка принята организатором аукциона «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

Регистрационный № \_\_\_\_\_\_\_

**М.П.**

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

СОГЛАСОВАНО:

И.о.председателя Комитета по управлению

муниципальным имуществом г. Великие Луки О.А. Попова

Начальник юридического отдела

Комитета по управлению муниципальным

имуществом г. Великие Луки Е.В. Соловьева

Начальник отдела земельных отношений

Комитета по управлению муниципальным

имуществом г. Великие Луки Н.Ю. Игнатьева